

## Mobilitetsplan för Kv Hornsberg

Målet med nedan föreslagna mobilitetsåtgärder är att skapa bra förutsättningar för ett ökande hållbart resande till och från arbetsplatsen samt under arbetsdagen.

Närhet till spårbunden kollektivtrafik är den enskilt största aspekten för kollektivt resande i kv Hornsberg. Bra tillgång finns till både Grön och Blå tunnelbanelinje vilket skapar mycket bra förutsättningar. Ett antal busslinjer har hållplats i anslutning till kvarteret.

Vi har noterat att benägenheten att ta cykel till och från jobbet är beroende av två huvudfrågor. För det första är det frågan om bra omklädningsmöjligheter vid ankomsten till arbetsplatsen och för det andra möjligheten att ha en säker förvaringsmöjlighet för cykeln. Om det finns säker förvaring motiveras man att ta finare/ dyrare cykel till jobbet och kan normalt transporteras en längre sträcka med cykeln.

Som ett led i Castellums digitala utveckling har vi utvecklat digital plattform, en app för mobiltelefon, för de som vistas och arbetar i våra byggnader. Den är nyckeln till ett rikt utbud av tjänster som ger mervärde till människors vardag i byggnaden. Bokningsfunktioner är en enkel access till allt byggnaden har att erbjuda. Appen skapar förutsättningar för långsiktigt samnyttjande och delning av dagens och morgondagens transportmedel.

Företag som erbjuder gemensamma fordon, så kallade friflytande flottor, i form av kickbikes och låncyklar har expanderat starkt de senaste åren. Castellum har löpande samarbete med dessa företag i syfte att placera "hotspots" i anslutning till våra fastigheter. Målet är att erbjuda våra kunder bra service och samtidigt erhålla en gatumiljö som är snygg och prydlig.

### Verksamheternas parkeringsbehov

Personer som vistas och arbetar i kontorslokalerna kommer företrädesvis att nyttja de spårbundna kollektiva färdmedel som ligger i närheten av kvarteret vid färd till och från jobbet. Normalt har företagen gemensamma poolbilar vilka parkeras i byggnadens garage för arbetsresor. Garageplatser förbereds med elbilsaddning.

Besökande till de offentliga lokaler i markplan som försörjer närområdet med service angör företrädesvis till fots eller cykel men kan även parkera på de korttidsparkeringar på gata som finns i anslutning till kvarteret.

## Åtgärder inom Hornsberg 10

### CYKEL

#### Besökare

- Ett antal cykelställ iordningställs längs Lenngrensgatan. I anslutning till kvarteret på Nordenflychtsvägen finns befintliga cykelställ med möjlighet att låsa fast ramen.
- På kvartersmark anordnas ca 300-400 cykelparkeringsplatser i separat cykelrum.
- Cykelrum placeras lätt tillgängligt med egen tryggad fil i garageinfarten.
- I anslutning till cykelrummet finns omklädningsrum med duschar, klädsåp och torkmöjlighet för kläder.

### FORDON

- Inom kvartersmark iordningställs ca 40 stycken parkeringsplatser i garage.
- Garaget iordningställs med laddmöjligheter och bra förutsättningar för poolbilar

### PARKERINGSTAL

Yta ljus BTA: Ca 25800 kvm

Cykel: 300-400 cykelparkeringar ger 11,6-15,5 cykelparkeringar per 1000 kvm BTA.

Parkering: Ca 40 parkeringsplatser ger ca 1,6 platser per 1000kvm BTA.

Castellum

Brita Lindqvist