

**Tid** Torsdagen den 12 maj 2022, kl. 17:00-17:18  
**Plats** Stora kollegiesalen, Stadshuset  
**Justerat** Måndagen den 23 maj 2022 §§ 1-7, 10-71  
**Anslaget** Onsdagen den 25 maj 2022 §§ 1-7, 10-71

Omedelbart justerade paragrafer

**Justerat** Torsdagen den 12 maj 2022 §§ 8, 9, 72  
**Anslaget** Måndagen den 16 maj 2022 §§ 8, 9, 72

Joakim Larsson §§ 1-41, 43-72

Jan Valeskog

Kristina Lutz § 42

### **Närvarande**

#### **Beslutande ledamöter:**

Joakim Larsson (M), ordföranden §§ 1-41, 43-72  
Jan Valeskog (S), vice ordföranden

Kristina Lutz (M)  
Björn Ljung (L) §§ 1-25, 27-68, 70-72  
Cecilia Obermüller (MP)  
Mikael Valier (KD)  
Elisabet Carlsson (S)  
Ulf Walther (S)  
Sara Stenudd (V)  
Maria Hannäs (V) §§ 1-25, 27-68, 70-72

#### **Tjänstgörande ersättare:**

Arne Genschou (M) För Hans Breismar (M)  
Linda Jonsson (M) För Peter Wallmark (-)  
Mikael Eskman (M) § 42 För Joakim Larsson (M)  
André Nilsson (L) §§ 26, 69 För Björn Ljung (L)  
Erik Sarfors (C) För Fredrik Lindstål (C)  
Jonas Santesson (V) §§ 26, 69 För Maria Hannäs (V)

#### **Ersättare:**

Mikael Eskman (M) §§ 1-41, 43-72  
André Nilsson (L) §§ 1-25, 27-68, 70-72  
Lennart Tonell (MP)  
Isabelle Ljungberg (S)  
Jonas Santesson (V) §§ 1-25, 27-68, 70-72  
Jessica Smaaland (Fi)

#### **Tjänstemän:**

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, Torkel Kjellman, Torleif Falk, Mikael Andersson Ståhl, Monika Joelsson, Martin Schröder, Arja Lindholm, Julia Björklund, nämndsekreterare Fabian Lind och Sara Högne, borgarrådssekreterarna Nils Annink, Lovisa Lindholm och Adam Valli Löfgren, personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-7

#### **Stadsbyggnadsnämnden**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

**§ 14****Kristinedal 15 m.fl.**, Gamla Enskede, Dnr 2022-03259-54**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 28 april 2022.

Bil § 14

Tjänsteutlåtandet avser startpromemoria för planläggning av Kristinedal 15 m.fl. i stadsdelen Gamla Enskede.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Joakim Larsson (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Särskilt uttalande**

Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Erik Sarfors (C) och Mikael Valier (KD) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Vi ser mycket positivt på förslaget att omvandla Enskedes företagspark till en attraktiv och blandad stadsmiljö. Närheten till Skogskyrkogården gör att frågor som rör bebyggelsens skala och kvalitet blir särskilt viktiga att studera närmare. Med beaktande av god boende- och stadsmiljö bör möjligheten att sluta kvarteren också utredas vidare. Det är vidare angeläget att den planerade förskolan möjliggör för kvalitativ och tillräcklig utevistelse.

Vice ordförande Jan Valeskog m.fl. (S) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Det är positivt att detta område med god kollektivtrafiks försörjning kan utvecklas med fler bostäder och en blandad bebyggelse. Det är dock viktigt att i det fortsatta arbetet ha ambitionen att öka antalet arbetsplatser i söderort i enlighet med staden övergripande mål. Den regionala obalansen mellan arbetsplatser i den södra delen

av regionen och den norra gör att staden i planarbeten har detta som en viktig utgångspunkt för utvecklingen av områden söder om staden.

Sara Stenudd m.fl. (V) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Vi välkomnar detta start-PM som bland annat innehåller ca 300 nya hyreslägenheter.

Dock anser vi att det väldigt noggrant behöver övervägas ifall det är lämpligt att placera en förskola i de här kvarteren. Även om det planeras för park och kvartersmark i de nya kvarteren så behöver barnen tillgång till en tillräckligt stor lektyta utan att för den skull behöva konkurrera med andra om rekreationsytorna.

Vi hade även velat se att stadsbyggnadskontoret ser över ifall det går att behålla några av byggnaderna för att minska klimatavtrycket och bevara delar av den kulturhistoriska bebyggelsen.

### **Ersättaryttrande**

Jessica Smaaland (Fi) instämmer i särskilt uttalande från Sara Stenudd m.fl. (V).