

Tid Torsdagen den 25 november 2021 , kl.17:00
Plats Bolindersalen, Tekniska nämndhuset
Justerat Måndagen den 6 december 2021 §§ 1-9, 11-19, 21-48, 50-53
Anslaget Onsdagen den 8 december 2021 §§ 1-9, 11-19, 21-48, 50-53

Omedelbart justerade paragrafer

Justerat Torsdagen den 25 november 2021 §§ 10, 20, 49
Anslaget Måndagen den 29 november 2021 §§ 10, 20, 49

Joakim Larsson §§ 1-7, 10-53

Jan Valeskog

Kristina Lutz §§ 8-9

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Joakim Larsson (M), ordföranden §§ 1-7, 10-53
Jan Valeskog (S), vice ordföranden

Kristina Lutz (M) §§ 1-45, 47-53
Hans Breismar (M)
Björn Ljung (L) §§ 1-10, 12-53
Cecilia Obermüller (MP)
Fredrik Lindstål (C) §§ 1-16, 18-53
Mikael Valier (KD)
Ulf Walther (S) §§ 13-16, 18-53

Tjänstgörande ersättare:

Arne Genschou (M) §§ 8-9	För Joakim Larsson (M)
Arne Genschou (M) § 46	För Kristina Lutz (M)
Arne Genschou (M) § 11	För Björn Ljung (L)
Erik Sarfors (C) § 17	För Fredrik Lindstål (C)
Isabelle Ljungberg (S)	För Elisabet Carlsson (S)
Emilia Wikström Melin (S) §§ 1-12, 17	För Ulf Walther (S)
Jonas Santesson (V)	För Sara Stenudd (V)
Mikaela Karlsson (Fi)	För Maria Hannäs (V)
Jerker Söderlind (SD)	För Peter Wallmark (SD)

Ersättare:

Arne Genschou (M) §§ 1-7, 10, 12-45, 47-53
Linda Jonsson (M)
Mikael Eskman (M)
Lennart Tonell (MP)
Erik Sarfors (C) §§ 1-16, 18-53
Emilia Wikström Melin (S) §§ 13-16, 18-53

Tjänstemän:

Dessutom närvarade, nämndsekreterare Erik Germundsjö, Sara Högne och Rakel Nilsson, borgarrådssekreterarna Nils Annink, Lovisa Lindholm, Louise Hyltander och Adam Valli Löfgren, personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-7, Torkel Kjellman, Helén Taubert, Julia Björklund, Monika Joelsson, Mattias Carrass, Martin Schröder, Torleif Falk och Arja Lindholm.

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 20

Arkövägen, del av Hammarbyhöjden 1:1 m.fl., Kärrtorp,
Dnr 2017-18840-54

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna förslaget till detaljplan.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att överlämna förslaget till kommunfullmäktige för antagande efter att erforderliga genomförandebeslut har fattats av exploateringsnämnden.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 28 oktober 2021.
Bil § 20

Tjänsteutlåtandet avser godkännande av förslag till detaljplan för Hammarbyhöjden 1:1 m.fl. vid Arkövägen i stadsdelen Kärrtorp.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C), Mikael Valier (KD), vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Jerker Söderlind (SD) och Mikaela Karlsson (Fi) föreslår (se beslutet).
- 2) Jonas Santesson (V) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att:
 - 1 I första hand återremittera ärendet, samt att därutöver anföra följande:

Vänsterpartiet ställer sig i huvudsak positiva till förtätningen vid Arkövägen i Kärrtorp då befintlig bebyggelse kompletteras med ytterligare hyresrätter i kollektivtrafiknära läge och längs med befintlig infrastruktur.

Vi menar dock att detaljplanen ska återremitteras i den del som avser kvarter A dvs. i kv. Faludden 1. Då Primula

tidigare har visat att byggnadshöjden skulle kunna modifieras så att hushöjden sänks i längan mot tunnelbanespåren menar vi att detta ska prövas. Antalet bostäder blir då som planerat även om husformen ändras.

Vi vill således se ett nytt förslag med sänkt hushöjd men med bibehållet antal bostäder genom att öka antalet bostäder i bottenplanet.

En sänkning med en våning kommer dessutom att påverka ljusförhållandena på förskolans gård på ett positivt sätt.

- 2 I andra hand att nämnden beslutar enligt kontorets förslag, samt att därutöver anföra följande:

Vänsterpartiet hade hellre sett att del som avser kvarter A dvs. i kv. Faludden 1, som vetter mot tunnelbanespåren, hade sänkts med en våning för att anpassa byggnaderna på ett bättre sätt gentemot närliggande befintlig bebyggelse på Arkövägen. Antalet bostäder skulle heller inte behöva minska, då en omfördelning skulle ha varit möjlig. En sänkning med en våning skulle dessutom påverka ljusförhållandena på förskolans gård på ett positivt sätt. Tyvärr vann Vänsterpartiets inställning inte gehör.

Beslutsgång i delen om återremiss

Ordföranden Joakim Larsson (M) ställer förslaget att återremittera ärendet mot att avgöra ärendet vid dagens sammanträde och finner att nämnden beslutar att avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

Beslutsgång

Ordföranden Joakim Larsson (M) ställer därefter övriga förslag mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C), Mikael Valier (KD), vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Jerker Söderlind (SD) och Mikaela Karlsson (Fi).

Reservation

Jonas Santesson (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sina förslag.

Underrättelse

Kommunfullmäktige ska underrättas om beslutet.