

Tid Torsdagen den 21 oktober 2021, kl. 17:00-17:30
Plats Bolindersalen, Tekniska nämndhuset
Justerat Torsdagen den 28 oktober 2021 §§ 1-8, 14-38, 42-59
Anslaget Måndagen den 1 november 2021 §§ 1-8, 14-38, 42-59
Omedelbart justerade paragrafer
Justerat Torsdagen den 21 oktober 2021 §§ 9-13, 39-41
Anslaget Måndagen den 25 oktober 2021 §§ 9-13, 39-41

Joakim Larsson

Jan Valeskog

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Joakim Larsson (M), ordföranden
Jan Valeskog (S), vice ordföranden
Hans Breismar (M)
Björn Ljung (L) §§ 1-53, 55-59
Cecilia Obermüller (MP)
Fredrik Lindstål (C)
Ulf Walther (S) §§ 1-52, 54-59
Sara Stenudd (V)
Maria Hannäs (V) §§ 1-26, 28-53, 55-59
Peter Wallmark (SD)

Tjänstgörande ersättare:

Mikael Eskman (M)	För Kristina Lutz (M)
Ingebrikt Sjövik (M)	För Mikael Valier (KD)
André Nilsson (L) § 54	För Björn Ljung (L)
Isabelle Ljungberg (S)	För Elisabet Carlsson (S)
Emilia Wikström Melin (S) § 53	För Ulf Walther (S)
Emilia Wikström Melin (S) §§ 27, 54	För Maria Hannäs (V)

Ersättare:

André Nilsson (L) §§ 1-53, 55-59
Lennart Tonell (MP)
Erik Sarfors (C)
Emilia Wikström Melin (S) §§ 1-26, 28-52, 55-59
Jerker Söderlind (SD)
Mikaela Karlsson (Fi)

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, nämndsekreterarna Rakel Nilsson och Sara Högne, Torkel Kjellman, borgarrådssekreterarna Lovisa Lindholm, Louise Hyltander och Adam Valli Löfgren, personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-13, Mattias Carrass, Torleif Falk §§ 1-58, Julia Björklund, Arja Lindholm och Helen Taubert

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

**Orgelpipan 7 del av Norrmalm 6:1, Norrmalm,
Dnr 2017-02605-54****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av plansamrådet.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden ger kontoret i uppdrag att upprätta reviderat planförslag och ställa ut förslaget för granskning.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 9 april 2021.
Bil § 34

Tjänsteutlåtandet avser redovisning av plansamråd och ställningstagande inför granskning av förslag till detaljplan för Orgelpipan 7 i stadsdelen Norrmalm.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C), vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Sara Stenudd m.fl. (V) föreslår (se beslutet).
- 2) Peter Wallmark (SD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att avslå kontorets förslag till beslut samt att därutöver anföra följande:

I program för City, antaget i maj 2018 står bland annat:

”Bebyggelsen längs Klarabergsgatan är relativt oförändrad sedan de byggdes. Längs norra sidan av gatan är det särskilt tydligt hur stenstadens takfotshöjd bibehållits trots att de nya volymerna är betydligt större än de som fanns före Norrmalsregleringen.

I programmet sägs att City ska fortsätta att utvecklas till ett område som svarar mot stockholmarnas och besökarnas förväntningar på stadens kulturhistoriska och urbana kvaliteteter. City ska fortsätta att vara en konkurrenskraftig handelsplats med ett brett utbud. Förändringar av bebyggelsen i City ska bidra till att utveckla stadsliv och vistelsekvaliteter i det offentliga rummet genom att alla aktörer verkar för att skapa en attraktiv, trygg och funktionell stadsmiljö för alla. Programmet uttalar även ambitionen att öka

funktionsblandningen i City med bland annat ökat inslag av bostäder i kvarter där kontor dominerar.”

Vi menar att förändringar i City bör göras, om dessa lever upp till målsättningar i stadens eget program för City. I detta ärende tillförs fler kontor i ett område med hög andel kontor. Den historiska bibehållna takfotshöjden förändras. Det tillkommer inga tydliga urbana kvaliteter i stadsmiljön. Om förslaget bestått av nya bostäder i City – vilket många politiska företrädare länge haft som mål – hade förslaget varit mer motiverat. Projektet är ett av många förslag till förtätning i City, i princip motiverat av bristen på attraktiva tomter i stadsmiljö. Vi menar att en annan strategi bör utarbetas, där staden aktivt verkar för att till ytan utvidga den högt eftertraktade innerstadens område. Att överexploatera Stockholms city är långsiktigt ingen bra strategi. Stockholms ska byggas på bredden.

Beslutsgång

Ordföranden Joakim Larsson (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C), vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Sara Stenudd m.fl. (V).

Reservation

Peter Wallmark (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.