

**Tid** Onsdagen den 26 september 2018, kl. 16:05-16:30  
**Plats** Bolindersalen 9:035, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4  
**Justerat** Tisdagen den 9 oktober 2018  
**Anslaget** Torsdagen den 11 oktober 2018

Jan Valeskog

Joakim Larsson

**Närvarande****Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S), ordföranden  
Joakim Larsson (M), vice ordföranden

Hanna Jokio (S)  
Johan Heinonen (S)  
Annika Johansson Hansson (S)  
Cecilia Obermüller (MP)  
Martin Hansson (MP)  
Sebastian Wiklund (V)  
Mikael Lind (M)  
Björn Ljung (L)  
Erik Slottnér (KD)

**Tjänstgörande ersättare:**

Arne Genschou (M) för Kristina Lutz (M)  
Hans Breismar (M) för Peter Jönsson (M)

**Ersättare:**

Jimmy Lindgren (S)  
Berit Nyberg (S)  
Eva Risberg (S)  
Elvir Kazinic (S)  
Ewa Larsson (MP)  
Haval Murad (MP) §§ 2-88  
Maria Hannäs (V)  
Peter Backlund (L)  
Christina Linderholm (C)

**Tjänstemän:**

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, nämndsekreterare Maria Leffler och Julia Steen, borgarrådssekreterarna Felix Antman Debels och Annika Borg och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

**§ 8**

**Program för Södra Sabbatsberg, Sabbatsberg 16 m.m., Vasastaden och City, Dnr 2018-07386-53, 2014-01909**

**Stadsbyggnadsnämnden**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete med ett inledande program för Södra Sabbatsberg, i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.
- 2 Stadsbyggnadskontoret beslutar att det påbörjade programarbetet för fastigheten Sabbatsberg 22,  
Dnr 2014-01909, inkluderas i programmet för Södra Sabbatsberg.

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 4 juni 2018.

Bil § 8

Tjänsteutlåtandet avser startpromemoria för program för Södra Sabbatsberg, Sabbatsberg 16 m.m., i stadsdelarna Vasastaden och City.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Särskilt uttalande**

Särskilt uttalande lämnas av ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V) enligt följande:

Stadsbyggnadsnämnden välkomnar att ett programarbete för Södra Sabbatsberg kan påbörjas. Det är positivt att utveckling av Sjukhusområdet liksom de närliggande fastigheterna kan ske i en helhet. Sabbatsbergsområdet har stora kvalitéer där historien präglar bebyggelse, väg- och parkstruktur. Det ger delar av området en karaktär av lugn oas som är mycket värdefull. För staden finns stora värden om platsen kan utvecklas med fler bostäder, bättre offentliga miljöer och fler kopplingar. Samtidigt vill nämnden betona värdet i att använda den topografi som finns på platsen liksom den

existerande kulturmiljön. En kulturmiljöanalys bör vara utgångspunkt för vidare arbete. Den nya bebyggelsen bör ta stöd i topografin när nya stråk dras och nya huskroppar planeras. Viktiga kulturhistoriska byggnader bör bevaras inte minst det tidigare öron- och ögonkliniken.

Nämnden ser positivt på att kvarteret Läkaren kan utvecklas och öppnas upp mot Tegnergatan och Torsgatan. Båda dessa gator har stor potential att aktiveras med mer öppna bottenvåningar och ett nytt innehåll.