

Tid Torsdagen den 30 september 2021, kl. 17:00-18.10
Plats Bolindersalen, Tekniska Nämndhuset
Justerat Måndagen den 11 oktober 2021 §§ 1-8, 10-13, 21-38, 40-92
Anslaget Onsdagen den 13 oktober 2021 §§ 1-8, 10-13, 21-38, 40-92
Omedelbart justerade paragrafer
Justerat Torsdagen den 30 september 2021 §§ 9, 14-20, 39
Anslaget Måndagen den 4 oktober 2021 §§ 9, 14-20, 39

Joakim Larsson

Jan Valeskog

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Joakim Larsson (M), ordföranden
Jan Valeskog (S), vice ordföranden
Kristina Lutz (M)
Hans Breismar (M) §§ 1-90, 92
Cecilia Obermüller (MP)
Fredrik Lindstål (C) §§ 1-90, 92
Mikael Valier (KD) §§ 1-90, 92
Elisabet Carlsson (S) §§ 1-90, 92
Ulf Walther (S)
Sara Stenudd (V)
Peter Wallmark (SD)

Tjänstgörande ersättare:

André Nilsson (L)	För Björn Ljung (L)
Lennart Tonell (MP) § 91	För Fredrik Lindstål (C)
Jonas Santesson (V) §§ 1-90, 92	För Maria Hannäs (V)
Daniel Agustin Vencu Velasquez	För Elisabet Carlsson (S)
Castro (S) § 91	

Ersättare:

Arne Genschou (M) §§ 1-90, 92
Linda Jonsson (M) §§ 1-90, 92
Mikael Eskman (M) §§ 1-90, 92
Ingebrikt Sjövik (M) §§ 1-90, 92
Lennart Tonell (MP)
Erik Sarfors (C) §§ 1-90, 92
Daniel Agustin Vencu Velasquez
Castro (S) §§ 1-90, 92
Emilia Wikström Melin (S) §§ 1-90, 92
Jerker Nilsson (SD) §§ 1-2, 9-80
Mikaela Karlsson (Fi) §§ 1-24, 37-90,
92

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, nämndsekreterarna Rakel Nilsson och Sara Högne, Torkel Kjellman, Mikael Andersson Ståhl §§ 1-2, borgarrådssekreterarna Nils Annink §§ 1-90, 92, Lovisa Lindholm, Louise Hylander §§ 1-90, 92 och Adam Valli Löfgren, personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-19.

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 26**Del av Liljeholmen 1:1, Liljeholmen, Dnr 2018-14587-54****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av plansamrådet.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden ger kontoret i uppdrag att upprätta slutligt planförslag och ställa ut förslaget för granskning.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 31 augusti 2021.
Bil § 26

Tjänsteutlåtandet avser redovisning av plansamråd och ställningstagande inför granskning av förslag till detaljplan för del av Liljeholmen 1:1 vid kv. Stubinen i stadsdelen Liljeholmen.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), André Nilsson (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C), Mikael Valier (KD) och vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) föreslår (se beslutet).
- 2) Sara Stenudd m.fl. (V) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att i huvudsak godkänna redovisningen av samråd men att förslaget på den tilltänkta skolan utgår, samt att därutöver anföra följande:

Vänsterpartiet ställer sig positiva till utvecklingen av Liljeholmen och välkomnar att husen sänkts mot trekanten sjön.

Dock anser Vänsterpartiet att den planerade förskolan, där förskolegården placeras på taket till garaget, bör utgå. Vänsterpartiet anser att det är av största vikt att barnen får den utomhusmiljö som de behöver för att kunna utvecklas och röra på sig.

Vänsterpartiet anser det inte vara en hållbar väg för staden att redan från start räkna med att förskolorna ska kunna ta ut barnen och ta dem till närliggande grönområde. Speciellt inte eftersom den lösningen anses kunna kompensera de alltför

små tilltagna förskolegårdarna vid allt fler nybyggda förskolor. Vänsterpartiet ser en framtida utmaning med att allt fler förväntas trängas i de parker och grönområden som finns.

Förskolan bör därför omlokaliseras så att en ordentlig förskolegård kan planeras in.

- 3) Peter Wallmark (SD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att avslå kontorets förslag samt att därutöver anför följande:

En kraftig utbyggnad av verksamheter, service och bostäder i denna knutpunkt är lämplig. Det vore dock välkommet om kontoret i något projekt valde att presentera ny bebyggelse som avviker från nuvarande trend med modernistiska lådor i 1960-talsstil staplade på och intill varandra. Vi föreslår att kontoret före upprättande av slutgiltigt planförslag och utställning för granskning tar fram två förslag till utformning, dvs att nuvarande förslag presenteras parallellt med ett alternativ som mer anknyter till Stockholms klassiska och högt uppskattade stadsbebyggelse, både vad gäller stadsplan och arkitektur. Vi instämmer således i flera av de synpunkter som framkommit under samrådet, från bland annat Samfundet St Erik och boende.

Många boende är negativa till projektet i sin nuvarande utformning. De anser att förslaget inte passar in i områdets karaktär. Förslaget från dessa boende beskrivs som alltför massivt, kompakt, för hög skala och att förslaget inte tar hänsyn till områdets topografi. Ett antal boende önskar se att bebyggelsens gestaltning bearbetas och önskar se ett estetiskt mer tilltalande förslag. Olika förslag har inkommit såsom klassisk stil, mer gammaldags stil med inspiration tagen från lyckade delar av närområdet såsom Gröndal, Vinterviken och Aspudden, mer nytänkande mm. Upplands Väsby har anordnat en tävling där invånare får rösta fram det vackraste förslaget från arkitektkontoren.

Beslutsgång

Ordföranden Joakim Larsson (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), André Nilsson (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C), Mikael Valier (KD) och vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S).

Reservation

Sara Stenudd m.fl. (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Peter Wallmark (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), André Nilsson (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C) och Mikael Valier (KD) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Den grönbå majoriteten ser positivt på förslaget som syftar till att utveckla Liljeholmens centrum med högre stadsmässighet och skapa bättre kopplingar i området. Förslaget skapar förutsättningar för ett myllrande stadsliv och möjliggör för att Liljeholmens centrum levandegörs under dygnets alla timmar. Det är viktigt att arbeta vidare med att aktivera de publika ytorna för att tillskapa attraktiva offentliga rum i området. Det är också viktigt att säkra tillgången och tillgängligheten till tunnelbanan. Med anledning av den stora andelen hårdgjorda ytor är det angeläget att fortsätta se över hur det är möjligt att tillföra mer grönska genom exempelvis träd och planteringar., Planen ska verka för att det ekologiska spridningssambandet säkras och utvecklas.

Det är vidare angeläget att arbeta med Trekantsparkens kommande utformning för att säkerställa en god närmiljö och positiva rekreationsvärden. Vi uppmuntrar vidare dialog med stadsdelsnämnden avseende tillgängligheten till sjön Trekanten och placeringen av förskolan.