

Uppdragsbeteckning 1755,009	Dokumentbeteckning FT8-02	
Status Preliminär	Skapad 2017-01-17	Sida 1 (3)
Signatur Fabian Ardin	Datum 2017-01-20	Utgåva 1
Innehåll	Brandteknisk utlåtande avseende utrymning och möjlighet till räddningsinsatser	

1 Bakgrund

På kvarteret Hekla ska nya kontors- och bostadsbyggnader uppföras (hus 2, 3, 4B, 5B samt 6).

Detta dokument utgör en översiktlig sammanställning av var utrymning från de planerade byggnaderna behöver ske och var tillgänglighet för räddningstjänst kommer att krävas mot bakgrund av de krav som ställs i BBR.

Notera att enbart en översiktlig genomgång av byggnadernas planritningar har genomförts och att ytterligare krav på bland annat utrymningsvägar och tillträdesvägar kan justeras då detaljprojektering av byggnaderna görs.

2 Krav enligt BBR

Grundkravet är att utrymmen där personer vistas mer än tillfälligt ska ha tillgång till minst två av varandra oberoende utrymningsvägar. Vissa undantag från detta medges dock, bland annat för mindre lokaler i markplan.

För verksamhetsklass 1 (kontor) samt verksamhetsklass 3A (bostäder) kan utrymning med räddningstjänstens stegutrustning utgöra den alternativa utrymningsvägen. Detta förutsätter dock att fönster eller dylikt finns med underkant maximalt 23 meter ovan mark och att uppställningsplats dimensionerad för detta finns. Vidare ställs krav på att respektive brandcell som utryms på detta sätt maximalt inrymmer 15 personer och underskrider 200 m².

Räddningstjänsten ska kunna köra fram och ställa upp maximalt 50 meter från byggnadernas angreppspunkter. Följande gäller för de körvägar där räddningstjänsten ska komma fram:

- Ha körbanebredd minst 3,0 meter och vertikalradie minst 50 meter
- Ha fri höjd 4 meter
- Tåla 100 kN axeltryck
- Ha hårdgjort ytlager
- Ha maximal längslutning om 8 % och maximal tvärlutning om 2 %

Normalt uppfylls kraven för en allmän väg.

Där fönsterutrymning via räddningstjänstens höjdfordon är aktuell (upp till 23 meter ovan marknivå) ska följande uppfyllas för uppställningsplatsen:

- Vara 5 meter bred och 12 meter lång
- Tåla 100 kN axeltryck
- Förläggas utanför balkongkant där balkonger utgör utrymningsväg

Uppdragsbeteckning	Dokumentbeteckning	Skapad	Datum	Utgåva	Sida
1755,009	FT8-02	2017-01-17	2017-01-20	1	2 (3)

- Förläggas maximalt 9 meter från fönster och balkong som ska utrymmas
- Luta maximalt 8.5 % i godtycklig riktning
- Vara åtkomliga utan backning till platsen
- Ovanför, vara fri från obstruerande utstickande konstruktioner som t ex träd

Där fönsterutrymning via räddningstjänstens bärbara stegar (upp till 11 meter ovan marknivå) är aktuell ska följande uppfyllas för uppställningsplatsen:

- Ha en yta om 2×2 meter med maximalt 10° lutning i sidled
- Ha ett fritt utrymme om 4 meter bredvid ovan nämnd yta.
- Förläggas 1 meter horisontellt utanför fönster och balkong som ska utrymmas
- Ovanför, vara fri från obstruerande utstickande konstruktioner som t ex träd

3 Allmänna förutsättningar för planområdet

Det kan förutsättas att samtliga entréer och ingångar till byggnaderna kommer att utgöra utrymningsvägar och angreppspunkter/tillträdesvägar för räddningstjänst.

Det kan förutsättas att Kistagången, Blåfjällsgatan, Grönlandsgatan samt den planerade vägen belägen mellan Hus 6/Hus 2 och Hus 4 ska vara framkomliga för räddningstjänst och att uppställning av räddningsfordon ska kunna göras på dessa vägar.

För bostäder och mindre kontor kan fönsterutrymning via räddningstjänstens stegutrustning vara aktuellt, i förekommande fall ställs krav på uppställningsplatser för stegutrustning enligt avsnitt 2 ovan. Se även vidare nedan.

4 Specifika förutsättningar för byggnaderna

Hus 2

- Samtliga utrymmen där personer vistas mer än tillfälligt ska ha tillgång till två trapphus, annars ställs krav på att alternativ utrymning kan ske med hjälp av räddningstjänsten. Notera att detta ställer krav enligt avsnitt 2.

Hus 3

- Utrymmen där personer vistas mer än tillfälligt har tillgång till minst två trapphus och det kan därför förutsättas att utrymning via räddningstjänstens stegutrustning inte kommer att krävas. Detta dock med viss reservation att respektive våningsplan inte delas in för att inhysa flera olika hyresgästenheter.

Uppdragsbeteckning	Dokumentbeteckning	Skapad	Datum	Utgåva	Sida
1755,009	FT8-02	2017-01-17	2017-01-20	1	3 (3)

Hus 4B och Hus 5B

- Enbart ett trapphus finns i respektive byggnad. Alternativ utrymningsväg via räddningstjänstens stegutrustning kan därför bli aktuell. Notera krav redogjorda för enligt avsnitt 2 ovan. Alternativ utrymningsväg kan istället anordnas med utrymning över annan lokal via landgången mellan byggnaderna.

Hus 6

- Byggnaden har två trapphus Tr1 och byggnadens våningsantal gör att utrymning via räddningstjänstens stegutrustning inte är aktuell.
-

Malmö 2017-01-20
FireTech Engineering AB

Granskad av:

Fabian Ardin, Brandingenjör

Joakim Ardenmark, Brandingenjör