

Förslag till detaljplan för Riksby 1:3 i stadsdelen Bällsta, Dp 2017-06421

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett **granskningsutlåtande** daterat 26 maj 2021. Utlåtandet redovisar skriftliga synpunkter som senast under granskningstiden inkommit på förslag till detaljplan för Riksby 1:3 i stadsdelen Bällsta, Dp 2017-06421.

Utlåtandet finns tillgängligt i stadsbyggnadsexpeditonen och på stadens webbplats: start.stockholm/detaljplaner

Detaljplaneförslaget har under tiden 2020-09-23 – 2020-10-20 varit utställt för granskning i Tekniska Nämndhuset. Planförslaget har även visats i Brommaplans bibliotek. Därefter har förslaget reviderats.

Revideringen består av mindre justeringar i plankartan och planbeskrivningen. Lämpliga kompensationsåtgärder för fåglar och dagvattenhantering har utretts vidare och förtydligats. Planbeskrivningen har även kompletterats med ny information om Bällsta gårds kulturhistoriska klassificering, förtydligande resonemang om risk vid start och landning och påverkan på navigationshjälpmedel. Plankartan har kompletterats med en generell bestämmelse om att kulörer och material på byggnader ej ska vara reflekterande, bestämmelse om belysning har justerats samt förtydligande illustrationstexter för parkering för rörelsehindrade. E2 (pumpstation) har kompletterats även med underjordiskt dagvattenmagasin, och pumpstationens yta har minskat från 100 kvm till 50 kvm. Ändringarna betraktas som redaktionella och föranleder inte att en ny granskning behöver göras.

Tidigare version av utsända handlingar ska bytas ut.

Ärendet beräknas behandlas i stadsbyggnadsnämnden den 26 maj 2021 för antagande.

Stadsbyggnadskontoret

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

Thomas Jansson

Sändlista

Bromma stadsdelsförvaltning
Ellevio AB
Exploateringskontoret
Försvarmakten
Fastighetskontoret
Kulturnämnden
Lantmäterimyndigheten i Stockholms kommun
Luftfartsverket
Länsstyrelsen, avdelningen för planfrågor
Miljöförvaltningen
Rådet för funktionshindersfrågor vid stadsbyggnadsnämnden och
exploateringsnämnden
Skönhetsrådet
Stockholm Exergi AB
Stockholm Vatten och Avfall AB
Storstockholms brandförsvär
Swedavia Airports
Trafikkontoret
Trafikverket
Berörda av förslaget som tidigare lämnat in skriftligt yttrande

För kännedom:

Namnberedningen
Receptionen i Tekniska Nämndhuset
Stadsbyggnadsexpeditionen
Stadsbyggnadsroteln, Stadshuset
Stadsmättningsavdelningen, Geodata-Produktion och Distribution
Stadsmättningsavdelningen, SBK SM Plangrupp