

Uppdrag  
Mälarhöjden  
Uppdragsansvarig/Handläggare  
Anna Back  
Datum  
2021-02-05

Uppdragsgivare  
Bonava  
AFRY Uppdragsnummer  
737983  
Internkontrollant  
Sandra Hedqvist

## Bakgrund

Detta utlåtande beskriver de brandtekniska förutsättningar som föreligger för detaljplan rörande Mälarhöjden i Bredäng. Utlåtandet kompletteras med en brandskyddsskiss, se bilaga. Utredning gällande eventuella farligt godstransporter har inte utförts i detta skede. Enligt trafikverkets nationella vägdatabas är dock avståndet till närmaste väg för farligt gods uppemot 650 m.

## Förutsättningar

Berört område är beläget längs med Bredängsvägen vid Lilla Sällskapets väg och Ugglemossvägen. Inom det nya området ska 5 stycken flerbostadshus uppföras. Husen utförs med en våningshöjd som är mindre än 8 våningar. Samtliga byggnader utförs med Tr2-trapphus för utrymning.

## Utlåtande

### Skydd mot brandspridning mellan byggnader

Avståndet mellan byggnaderna ska vara minst 8 meter för att uppnå tillfredsställande skydd mot brandspridning mellan byggnaderna.

### Möjlighet till räddningsinsats

Närmaste brandstation är Brännkyrka Brandstation. Området för de planerade bostäderna ligger inom normal insatstid (10 minuter).

### Räddningsväg

Angreppspunkt till byggnaderna utgörs av entréer i markplan, dörrar till Tr2-trapphus. Förses byggnaderna med källare ska dessa ha en separat angreppspunkt. Avståndet mellan byggnadernas angreppspunkt och räddningstjänstens uppställningsplats ska vara mindre än 50 meter. Detta uppfylls med föreslagen placering av byggnaderna.

Räddningstjänsten erhåller tillräcklig åtkomst till bostäderna via det befintliga gatunätet. Inga särskilda uppställningsplatser för höjdfordon eller bärbara stegar krävs då utrymning från byggnaderna förutsätts ske utan hjälp från räddningstjänst (via Tr2-trapphusen).

### Brandvattenförsörjning

Brandvattenförsörjningen i området är god. Avståndet mellan befintliga brandposter är ca 150 meter. Befintliga brandposters placering framgår i bilagd skiss.

Brandposter ska finnas inom 75 m från räddningstjänstens uppställningsplats. Detta uppfylls med de befintliga brandposterna.

## Slutsats

Befintliga brandtekniska förutsättningar inom området är goda. Inga vidare åtgärder bedöms behöva utföras.