

Tid Torsdagen den 15 april 2021, kl. 17:00-17:45
Plats Bolindersalen, Tekniska Nämndhuset
Justerat Tisdagen den 27 april 2021 §§ 1-9, 19-102
Anslaget Torsdagen den 29 april 2021 §§ 1-9, 19-102
Omedelbart justerade paragrafer
Justerat Torsdagen den 15 april 2021 §§ 10-18
Anslaget Måndagen den 19 april 2021 §§ 10-18

Joakim Larsson

Jan Valeskog

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Joakim Larsson (M), ordföranden
Jan Valeskog (S), vice ordföranden
Hans Breismar (M)
Björn Ljung (L) §§ 1-86, 88-102
Cecilia Obermüller (MP)
Fredrik Lindstål (C)
Mikael Valier (KD)
Ulf Walther (S)
Sara Stenudd (V)
Maria Hannäs (V) §§ 1-27, 29-30, 32-86, 88-102
Peter Wallmark (SD)

Tjänstgörande ersättare:

Arne Genschou (M) För Kristina Lutz (M)
Isabelle Ljungberg (S) För Elisabet Carlsson (S)
Jonas Santesson (V) §§ 28, 31, 87 För Maria Hannäs (V)
André Nilsson (L) § 87 För Björn Ljung (L)

Ersättare:

Linda Jonsson (M)
Mikael Eskman (M)
Ingebrikt Sjövik (M) §§ 1-95, 07-102
André Nilsson (L) §§ 1-86, 88-102
Lennart Tonell (MP) §§ 1-20, 22-102
Erik Sarfors (C)
Daniel Agustin Vencu Velasquez
Castro (S)
Emilia Wikström Melin (S)
Jonas Santesson (V) §§ 1-27, 29-30, 32-86, 88-102
Jerker Söderlind (SD)
Mikaela Karlsson (Fi)

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, nämndsekreterare Rakel Nilsson, Timmie Aspelin och Sara Högne, Torkel Kjellman, borgarrådssekreterare Nils Annink, Lovisa Lindholm, Louise Hylltander och Adam Valli Löfgren, personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-12

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 29**Roslagsbanan 18**, Norra Djurgården, Dnr 2017-18577-54**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av plansamrådet.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden ger kontoret i uppdrag att upprätta slutligt planförslag och ställa ut förslaget för granskning.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 29 mars 2021.
Bil § 29

Tjänsteutlåtandet avser redovisning av plansamråd och ställningstagande inför granskning av förslag till detaljplan för Roslagsbanan 18 i stadsdelen Norra Djurgården.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C), Mikael Valier (KD), vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Sara Stenudd m.fl. (V) föreslår (se beslutet).
- 2) Peter Wallmark (SD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att avslå kontorets förslag till beslut, samt att därutöver anföra följande:

Vi instämmer i kontorets skrivning enligt följande:
Utvecklingen av fastigheten måste ske i samspel med byggnadens bärande kulturhistoriska värden och byggnadens exponerade läge i stadsrummet. Kontoret bedömning är att förslaget därför måste bearbetas vidare med fokus på en bättre anpassning till stadslandskapet för att inte riskera skada på riksintresset. Kontoret ser också behovet av en bearbetning utifrån en större hänsyn till byggnadens befintliga kulturvärde samt en bättre integrering i helhetsmiljön kring Körsbärsvägen.

Innan beslut i ärendet kan tas, bör utformningen göras om radikalt för att ta hänsyn till såväl omgivning som estetiska värden. Den föreslagna arkitekturen, med bland annat en

funktionellt svårmotiverad utkragning över befintlig fasad samt ett överstort pulpettak, är varken funktionellt eller estetiskt motiverat. Det vore lämpligt att i projekt som dessa utforma tillbyggnader som en del av den befintliga byggnaden för att skapa en ny helhet, snarare än som en fristående del som poängterar sin skillnad mot den äldre byggnaden. Det vore även lämpligt, vilket vi har påpekat i ett antal andra ärenden, att låta ta fram ett antal olika alternativa förslag till bebyggelse på en plats. Detta skulle innebära en högre grad av demokrati i samrådsprocessen. Det skulle även innebära att stadsbyggnadsnämndens ledamöter skulle kunna utöva sitt uppdrag på ett aktivt sätt, inte enbart som ett passivt transportkompani.

Beslutsgång

Ordföranden Joakim Larsson (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C), Mikael Valier (KD), vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Sara Stenudd m.fl. (V).

Reservation

Peter Wallmark (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C) och Mikael Valier (KD) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Det är positivt att det tillskapas fler studentbostäder, kontor och offentliga verksamheter i ett attraktivt läge. Den grönbå majoriteten håller med kontoret om att påbyggnadens volym och påverkan på stadssiluetten bör bearbetas vidare inför granskning och att förslaget anpassas bättre till riksintresset Stockholms innerstad och Djurgården. Volymernas trappning bör behållas för att bryta upp fasaden och ge ett nättare och mer harmoniskt intryck i stadsbilden.