

**Tid** Torsdagen den 11 mars 2021, kl. 17:00-18:05  
**Plats** Bolindersalen, Tekniska nämndhuset  
**Justerat** Måndagen den 22 mars 2021 §§ 1-6, 9, 15-18, 23-35, 37-85, 87-94, 96-100, 102-103  
**Anslaget** Onsdagen den 24 mars 2021 §§ 1-6, 9, 15-18, 23-35, 37-85, 87-94, 96-100, 102-103  
 Omedelbart justerade paragrafer  
**Justerat** Torsdagen den 11 mars 2021 §§ 7-8, 10-14, 19-22, 36, 86, 95, 101  
**Anslaget** Måndagen den 15 mars 2021 §§ 7-8, 10-14, 19-22, 36, 86, 95, 101  
 Joakim Larsson §§ 1-72, 74-103 Jan Valeskog §§ 1-72, 74-103

Kristina Lutz § 73

Ulf Walther § 73

### Närvarande

#### Beslutande ledamöter:

Joakim Larsson (M), ordföranden §§ 1-72, 74-103  
 Jan Valeskog (S), vice ordföranden §§ 1-72, 74-103

Kristina Lutz (M)  
 Hans Breismar (M)  
 Björn Ljung (L) §§ 1-28, 30-31, 33-103  
 Cecilia Obermüller (MP)  
 Fredrik Lindstål (C) §§ 1-38, 40-103  
 Mikael Valier (KD)  
 Ulf Walther (S)  
 Sara Stenudd (V)  
 Maria Hannäs (V) §§ 1-28, 30-31, 33-103  
 Peter Wallmark (SD) §§ 1-72, 74-103

#### Tjänstgörande ersättare:

Arne Genschou (M) § 73 För Joakim Larsson (M)  
 Emilia Wikström Melin (S) § 73 För Jan Valeskog (S)  
 André Nilsson (L) §§ 29, 32 För Björn Ljung (L)  
 Erik Sarfors (C) § 39 För Fredrik Lindstål (C)  
 Isabelle Ljungberg (S) För Lisa Carlsson (S)  
 Jonas Santesson (V) §§ 29, 32 För Maria Hannäs (V)  
 Jerker Söderlind (SD) § 73 För Peter Wallmark (SD)

#### Ersättare:

Arne Genschou (M) §§ 1-72, 74-103  
 Linda Jonsson (M)  
 Mikael Eskman (M)  
 Ingebrikt Sjövik (M)  
 André Nilsson (L) §§ 1-28, 30-31, 33-53  
 Lennart Tonell (MP)  
 Erik Sarfors (C) §§ 1-38, 40-103  
 Emilia Wikström Melin (S) §§ 1-72, 74-103  
 Jonas Santesson (V) §§ 1-28, 30-31, 33-103  
 Jerker Söderlind (SD) §§ 1-72, 74-103  
 Mikaela Karlsson (Fi)

#### Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4  
 Box 8314  
 104 20 Stockholm  
 Telefon 08-508 27 300  
 stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
 stockholm.se

#### Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi,

nämndsekreterare Rakel Nilsson och Sara Högne,  
Torkel Kjellman, borgarrådssekreterarna Nils Annink, Lovisa Lindholm,  
Louise Hyltander och Adam Valli Löfgren, personalrepresentant Luis  
Lopez §§ 1-18

### **§ 34**

**Katthavet 7**, Norrmalm, Dnr 2018-14318-54

### **Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets  
förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av  
plansamrådet.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden ger kontoret i uppdrag att upprätta  
slutligt planförslag och ställa ut förslaget för granskning.

### **Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 4 februari 2021.  
Bil § 34

Tjänsteutlåtandet avser redovisning av plansamråd och  
ställningstagande inför granskning av förslag till detaljplan för  
Katthavet 7 i stadsdelen Norrmalm.

### **Nämndens behandling av ärendet**

#### **Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L),  
Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C), Mikael Valier  
(KD), vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Sara  
Stenudd m.fl. (V) föreslår (se beslutet).
- 2) Peter Wallmark (SD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden  
beslutar att avslå kontorets förslag till beslut, samt att  
därutöver anföra följande:

Föreslagen tillbyggnad bör ej synas från gatan eller  
Kungsträdgården. Föreslagna tillbyggnader på gården bör  
anpassas arkitektoniskt till den befintliga byggnadens  
arkitektur och volymer. Vi delar ej kontorets bedömning att  
planförslagets utformning och föreslagna volymer och höjder  
är väl avvägda och att gestaltningen erbjuder samma  
arkitektoniska verkshöjd som den omkringliggande.

Vi delar i detta ärende Länsstyrelsens bedömning som lyder:

”Länsstyrelsen ställer sig dock tveksam till gårdspåbyggnadens omfattning då den delvis eller helt täcker byggnadens fasad samt försämrar ljusinsläpp till omgivande fastigheter. Det förändrar gårdens uttryck och delvis förståelsen för bebyggelsens äldre arkitektoniska stil. För att bättre tillgodose byggnadens och kvarterets kulturvärden menar Länsstyrelsen att staden bör se över gårdsbyggnadens volym och möjligheten att läsa av gårdsfasaden.”

Vi delar även kulturstrategiska stabens bedömning enligt följande:

” Stadsutvecklingsenheten bedömer att aktuellt planförslag kan tillstyrkas i de delar som avser påbyggnader på gårdshuset men att påbyggnaden på gathuset bör avstyrkas ur kulturmiljösynpunkt.”

”Stadsutvecklingsenheten menar att påbyggnaden på gatuhuset kommer att bli väl synlig i stadsrummet. Vidare att den är ovarsam och innebär en förvanskning av fastighetens kulturhistoriska värden. Balustraden utgör i sig ett bärande element för byggnadens kulturhistoriska värde som markör av fasadens avslut vilket är sällsynt i Stockholm.”

Vi delar även framförda synpunkter från Skönhetsrådet:

” Skönhetsrådet uttrycker oro över att påbyggnaden av gathuset blir synlig i stadsrummet, inte minst från Lantmäteribacken. Även påbyggnadens gavelpartier kommer att uppfattas i stadsrummet. Rådet vill därför se att höjningen av gathusets takfall blir lägre än samrådsförslagets, d.v.s. i enlighet med de synpunkter bebyggelseantikvarien avgivit i den antikvariska konsekvensbeskrivningen.”

Vi delar också följande synpunkter från Norrmalms Hembygdsförening:

”Norrmalms Hembygdsförening motsätter sig detaljplanen och ansluter sig till Stadsmuseets bedömning att påbyggnad av gathuset inte är förenligt med byggnadens synnerligen höga kulturvärden. Föreningen anser att tillbyggnadsbehovet i sin helhet måste lösas utan påverkan på exteriören mot Kungsträdgårdsgatan.”

### **Beslutsgång**

Ordföranden Joakim Larsson (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia

Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C), Mikael Valier (KD), vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Sara Stenudd m.fl. (V).

**Reservation**

Peter Wallmark (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.