

PM-BILAGA 1

UPPDRAG Odde	UPPDRAGSLEDARE Louise Bergström	DATUM 2020-07-02
UPPDRAGSNUMMER 12601415	UPPRÄTTAD AV Louise Bergström	

MOBILITETSÅTGÄRDER DP KVARTERET ODDE

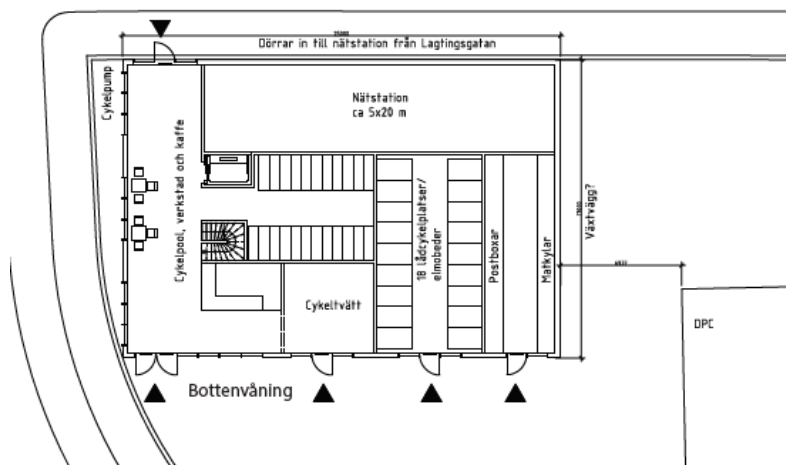
I detta PM beskrivs mobilitetslösningar och tänkbara mobilitetstjänster som planeras för kvarteret Odde. Målet är att kvarteret Odde ska bli en hållbar stadsdel, med goda möjligheter till ett minskat behov av bilresande och biläggande. Området ska främja ett klimatsmart resande med hållbara och effektiva färdmedel. Studier visar att områden med en strategisk planering med lågt antal parkeringsplatser för bil samt stort utbud av mobilitetsåtgärder genererar färre bilresor.

För att uppnå bästa möjliga effekt föreslås ett brett utbud av mobilitetstjänster som motsvarar kategorin för ambitiös nivå enligt Stockholms stads kriterier för parkeringstal. Med en sådan nivå på mobilitetstjänsterna finns goda möjligheter att uppnå ett lågt bilinnehav i kvarteret vilket ger attraktiva livsmiljöer och en trygg och säker gatumiljö.

Övergripande inriktning av mobilitetstjänster

I kvarteret Odde planeras en mobilitetshub i områdets norra del. Mobilitetshuben kommer omfatta ett mobilitetshus vilket kommer att sammankopplas med parkeringshuset (DPC), och dessa två bildar mobilitetshuben. Framför mobilitetshuben kommer ett torg anläggas som sammanlänkar parkeringshus och mobilitetshub.

Mobilitetshuset kommer att vara en samlingsplats för många av de föreslagna åtgärderna som presenteras nedan och en plats där boende i området kan utföra service, få leveranser och låna fordon. Mobilitetshuben blir en samlingspunkt i den nya stadsdelen. Det kommer att finnas utrymme för återbruk, delningsmobilitet genom bil- och cykelpool samt verkstad och möjlighet till service av cyklar. I mobilitetshuben kommer leveransmöjligheter att skapas för att minska bilresorna inom stadsdelen.



Figur 1. Tidig skiss över mobiliteshubben.

Följande mobilitetstjänster kan bli aktuella för kvarteret Odde. Nedan visar ambitionsnivån för detaljplanen för kvarteret Odde där ambitiös nivå eftersträvas.

Cykelparkering

För att möjliggöra en trygg och säker förvaring av cyklar i kvarteret Odde kommer det att finnas gott om cykelparkering. Totalt planeras för knappt 4 000 cykelparkeringsplatser. Det kommer anläggas korttidsparkering på gårdarna och långtidsparkering i särskilda cykelrum. Möjlighet att ramlås kommer att finnas på alla platser. Cykelrummen är enkla att nå med extra breda dörrposter, automatiska dörröppnare och god belysning för att öka tryggheten. I cykelrummen kommer det att finnas plats för olika modeller och storlekar på cyklar; exempelvis lådcyklar och cykelkärror, och det kommer att finnas gott om ladduttag för laddning av elcyklar.

Cykelservicestationer

För att underlätta för de boende att hålla cyklarna i gott skick kommer cykelservicestationer med luftpump och enklare reparationsmöjligheter anordnas i varje kvarter. I detaljplaneområdet, troligen i den planerade mobilitetshuset, kommer en större cykelservicestation att anläggas med möjlighet till cykelvätt och ordentlig rengöring.



Figur 2. Exempel på servicestation.

Mobilitetspool

I detaljplaneområdet är inriktningen att en mobilitetspool ska anordnas. Denna kommer omfatta gemensamma fordon som kan lånas, vilket omfattar både cyklar och bilar.

Ett antal gemensamma cyklar ska finnas som kan bokas och användas av de boende. Cyklarna kan samordnas med en bilpool och utgöra en mobilitetspool. I denna kan olika typer av fordon lånas exempelvis olika modeller av cyklar; cykelkärror, eldrivna lastcyklar m.fl. Mobilitetspoolen kommer att anpassas efter hand då utbudet på olika typer av fordon utvecklas. Därmed kommer det att vara möjligt för de boende att ersätta vardagsärenden som annars ofta görs med bil såsom storhandling och hämtning och lämning av barn. Cyklarna innebär även att boende som inte äger en egen cykel får möjlighet att prova på hur det är att cykla, vilket kan sänka tröskeln till att köpa en egen cykel.

Även om många ärenden kan ersättas med elcykel så finns det tillfällen då bilen är oundgänglig, exempelvis vid längre avstånd och tunga transporter. För att möjliggöra för de boende att uträtta denna typ av ärenden kommer en bilpool att etableras. Bilpoolen kommer motsvara en bil per 100 lägenheter och den kommer att finnas på plats från första inflyttning för att underlätta för de boende att flytta in utan bil. Vidare kommer bilarna i bilpoolen att få utmärkta platser i bästa läge i mobilitetshuset och parkeringsgaraget (DPC). Byggherren täcker de fasta kostnaderna för bilpoolen i 5 år.

Leveransskåp

Hemleveranser av varor och mat minskar de egna inköpsresorna med framförallt bil. För att underlätta för e-handel och hemleverans av varor kommer leveransskåp med särskilda kylfack att installeras på strategiska platser. Leveransskåp kommer att finnas i mobilitetshuset och kan bli aktuellt på andra strategiska platser i detaljplaneområdet. Strategiska platser i kvarteren kan exempelvis vara lokallägen i bottenvåning, vid entréer etc. Det är viktigt att dessa placeras så att större leveransfordon kan nå dem via angöringsplatser.

Leveransskåpen kommer att utrustas med lås som öppnas med kortläsare alternativt med mobiltelefonen. Skåpen kommer att placeras så att de är enkla och smidiga att nå för de boende. För att tjänsten ska fungera på bästa möjliga sätt kommer det att finnas skåp i olika storlek. Små skåp för mindre paket och stora skåp för matkassar etc.



Figur 3. Exempel på leveransskåp.

Mobilitetspeng

För att uppmuntra till hållbara resvanor kommer de boende att erbjudas en mobilitetspeng när de flyttar in i det nya kvarteret. Mobilitetspengen uppgår till 2 500 kr per lägenhet.

Syftet med mobilitetspengen är att erbjuda tjänster som de boende själva får ta ställning till utifrån vilka tjänster som passar dem bäst. Exempel på tjänster som kommer att kunna nyttjas i mobilitetspengen är bland annat:

- inköp av cykel
- cykelservice
- inköp av kollektivtrafikkort
- hemleverans av varor
- korthyrning av bil
- rörliga kostnader i bilpoolen
- resecoaching

Mobilitetspengen är en del av ett välkomstpaket som kommer att delas ut till de boende i kvarteret Odde. Information kring mobilitetsutbud och mobilitetspeng kommer att delas ut redan vid säljstart för att underlätta för de boende att planera sitt resande redan innan de flyttar in. I välkomstpaketet kommer det att finnas information om vilka möjligheter som finns att resa med hållbara färdmedel i området samt vilka tjänster som erbjuds till de boende i form av bilpool, cykelpool och mobilitetspeng. Vidare kommer de boende att erbjudas alternativ flyttservice med exempelvis Move By Bike eller liknande cykelåkerier som erbjuder miljövänliga transporter. Därmed kommer trafiksituationen vid inflyttning att bli betydligt lugnare och tryggare med färre flyttbilar och tunga transporter i området.