

Tid Torsdagen den 10 december 2020, kl. 17:05-18:00
Plats Bolindersalen, Tekniska nämndhuset
Justerat Måndagen den 21 december 2020 §§ 1-11, 15-42, 48, 50, 54-75, 77-80, 82, 84
Anslaget Onsdagen den 23 december 2020 §§ 1-11, 15-42, 48, 50, 54-75, 77-80, 82, 84

Omedelbart justerade paragrafer

Justerat Torsdagen den 10 december 2020 §§ 12-14, 43-47, 49, 51-53, 76, 81
Anslaget Måndagen den 14 december 2020 §§ 12-14, 43-47, 49, 51-53, 76, 81

Joakim Larsson

Jan Valeskog
§§ 1-60, 62-76, 78-84

Ulf Walther §§ 61, 77

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Joakim Larsson (M), ordföranden
Jan Valeskog (S), vice ordföranden §§ 1-60, 62-76, 78-84
Kristina Lutz (M)
Hans Breismar (M)
Björn Ljung (L) §§ 1-20, 22, 24-25, 27-36, 38-50, 52-84
Cecilia Obermüller (MP) §§ 1-58, 60-84
Fredrik Lindstål (C)
Mikael Valier (KD)
Ulf Walther (S)
Sara Stenudd (V)
Maria Hannäs (V) §§ 1-20, 22, 24-25, 27, 29-36, 38-40, 42-46, 48-50, 52-84
Peter Wallmark (SD)

Tjänstgörande ersättare:

André Nilsson (L) För Björn Ljung (L) §§ 21, 23, 26, 37, 51
Lennart Tonell (MP) För Cecilia Obermüller (MP) § 59
Isabelle Ljungberg (S) För Elisabet Carlsson (S) §§ 1-20, 22, 24-25, 27, 29-36, 38-40, 42-46, 48-50, 52-63, 65-67, 71, 77
Daniel Vencu Velasquez Castro (S) För Jan Valeskog (S) §§ 61, 77
Daniel Vencu Velasquez Castro (S) För Elisabet Carlsson (S) §§ 21, 23, 26, 28, 37, 41, 47, 51, 64, 68-70, 72-76, 78-84
Jonas Santesson (V) För Maria Hannäs (V) §§ 21, 23, 26, 28, 37, 41, 47, 51

Ersättare:

Linda Jonsson (M) §§ 1-60, 62-84
Mikael Eskman (M)
Ingebrikt Sjövik (M)
André Nilsson (L) §§ 1-20, 22, 24-25, 27-36, 38-

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

Lennart Tonell (MP)	50, 52-84 §§ 1-27, 29-40, 42-46, 48-58, 60-84
Erik Sarfors (C)	
Daniel Vencu Velasquez Castro (S)	§§ 29-60, 62-76
Emilia Wikström Melin (S)	
Jonas Santesson (V)	§§ 1-20, 22, 24-25, 27, 29-36, 38-40, 42-46, 48-50, 52-84
Jerker Söderlind (SD)	
Mikaela Karlsson (Fi)	

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, nämndsekreterare Rakel Nilsson och Sara Högne, Torkel Kjellman, borgarrådssekreterarna Nils Annink, Lovisa Lindholm och Adam Valli Löfgren, samt personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-12.

§ 31

Assessorn 2 m.fl., Bagarmossen, Dnr 2020-05104-54

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 30 oktober 2020.
Bil § 31

Tjänsteutlåtandet avser startpromemoria för planläggning av
Assessorn 2 m.fl. i stadsdelen Bagarmossen.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C), Mikael Valier (KD), vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Peter Wallmark (SD) föreslår (se beslutet).
- 2) Sara Stenudd m.fl. (V) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna start PM i huvudsak, samt att anförda följande:

Detaljplanen är en del av programarbetet för Bagarmossen och Skarpnäck där en livfull och utökad medborgardialog

skett under framtagandet av programmet. Bland annat i form av en flyttbar paviljong och många dialogmöten enligt modellen ”open space” där många medborgare och även barn och ungdom bidrog med kunskaper om sin närmiljö. Medborgardialogen efterlämnade ett gediget skriftligt kunskapsmaterial om såväl Bagarmossen som Skarpnäcksfältet.

I föreliggande planförslag planeras ca 400 bostäder, och Bagarmossen är en bra förort som är trivsamt och mycket populär att bo i. I de olika delområdena kan vi konstatera att det ytterligare bör utredas följande:

Delområde 2. Den plana marken mellan Fogdevägen och Nissastigen/Ätravägen med kaninbur /tennisbana menar vi kan bebyggas, dock ser vi att så mycket som möjligt av skogsbranten med större träd behålles mot Nissastigen / Ätravägen.

Delområde 7 Panncentralen. Många medborgare skulle vilja bevara denna byggnad, vi menar att kontoret kan pröva dels ett bevarande och dels ett förslag med någon form att tillbyggnad med bostäder med aktiva lokaler i bottenvåningen.

Delområde 1 invid Oscar 1:s Minne, är möjlig att bebygga med ett smalhus längs med Fogdevägen som inte inkräktar på byggnadsminnet.

Vänsterpartiet menar att den nya bebyggelsen ska anpassas till befintlig struktur så att det inte blir ett gytter av blandade nya s.k. årsringar, utan att bebyggelsen i stället är följksam mot intilliggande kvarter och dess arkitektur.

Beslutsgång

Ordföranden Joakim Larsson (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C), Mikael Valier (KD), vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Peter Wallmark (SD).

Reservation

Sara Stenudd m.fl. (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C) och Mikael Valier (KD) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Flera av de sju utpekade projektområdena kan tillföra Bagarmossen nya kvaliteter och väl belägna bostäder. Skogsområdet väster om Sockenvägen är ett närmaturområde som man bör vara varsam med, likaså skogsområdet i södersluttning kring äldreboendet och det centralt belägna parkområdet vid tunnelbanan.

På alla platser är det väsentligt att arkitekturen genomförs med omsorg och hög kvalitet, i linje med stadens nya byggnadsordning och kommande arkitekturpolicy. Det är angeläget att den grönklassade panncentralen bevaras och tas till vara i en utveckling av området.

Peter Wallmark m.fl. (SD) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Det är positivt att förtätning sker längs stadsdelens befintliga gator, vilket kan ge en tryggare och mer sammanhängande stadsmiljö. Det kan vara svårt att hitta verksamheter med ekonomiskt bärkraftigt i lokaler i bottenvåningar. Denna situation har förstärkts i och med Coronapandemin. Det kan provas att utforma bottenvåningar mer flexibelt, både i utförande och i detaljplan, så att bottenvåningar både kan användas för verksamheter och kanske i ett första skede även för bostäder.