

Tid Torsdagen den 10 december 2020, kl. 17:05-18:00
Plats Bolindersalen, Tekniska nämndhuset
Justerat Måndagen den 21 december 2020 §§ 1-11, 15-42, 48, 50, 54-75, 77-80, 82, 84
Anslaget Onsdagen den 23 december 2020 §§ 1-11, 15-42, 48, 50, 54-75, 77-80, 82, 84

Omedelbart justerade paragrafer

Justerat Torsdagen den 10 december 2020 §§ 12-14, 43-47, 49, 51-53, 76, 81
Anslaget Måndagen den 14 december 2020 §§ 12-14, 43-47, 49, 51-53, 76, 81

Joakim Larsson

Jan Valeskog
§§ 1-60, 62-76, 78-84

Ulf Walther §§ 61, 77

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Joakim Larsson (M), ordföranden
Jan Valeskog (S), vice ordföranden §§ 1-60, 62-76, 78-84
Kristina Lutz (M)
Hans Breismar (M)
Björn Ljung (L) §§ 1-20, 22, 24-25, 27-36, 38-50, 52-84
Cecilia Obermüller (MP) §§ 1-58, 60-84
Fredrik Lindstål (C)
Mikael Valier (KD)
Ulf Walther (S)
Sara Stenudd (V)
Maria Hannäs (V) §§ 1-20, 22, 24-25, 27, 29-36, 38-40, 42-46, 48-50, 52-84
Peter Wallmark (SD)

Tjänstgörande ersättare:

André Nilsson (L) För Björn Ljung (L) §§ 21, 23, 26, 37, 51
Lennart Tonell (MP) För Cecilia Obermüller (MP) § 59
Isabelle Ljungberg (S) För Elisabet Carlsson (S) §§ 1-20, 22, 24-25, 27, 29-36, 38-40, 42-46, 48-50, 52-63, 65-67, 71, 77
Daniel Vencu Velasquez Castro (S) För Jan Valeskog (S) §§ 61, 77
Daniel Vencu Velasquez Castro (S) För Elisabet Carlsson (S) §§ 21, 23, 26, 28, 37, 41, 47, 51, 64, 68-70, 72-76, 78-84
Jonas Santesson (V) För Maria Hannäs (V) §§ 21, 23, 26, 28, 37, 41, 47, 51

Ersättare:

Linda Jonsson (M) §§ 1-60, 62-84
Mikael Eskman (M)
Ingebrikt Sjövik (M)
André Nilsson (L) §§ 1-20, 22, 24-25, 27-36, 38-

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

| | |
|-----------------------------------|--|
| Lennart Tonell (MP) | 50, 52-84 §§ 1-27, 29-40, 42-46, 48-58, 60-84 |
| Erik Sarfors (C) | |
| Daniel Vencu Velasquez Castro (S) | §§ 29-60, 62-76 |
| Emilia Wikström Melin (S) | |
| Jonas Santesson (V) | §§ 1-20, 22, 24-25, 27, 29-36, 38-40, 42-46, 48-50, 52-84 |
| Jerker Söderlind (SD) | |
| Mikaela Karlsson (Fi) | |

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, nämndsekreterare Rakel Nilsson och Sara Högne, Torkel Kjellman, borgarrådssekreterarna Nils Annink, Lovisa Lindholm och Adam Valli Löfgren, samt personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-12.

§ 22

Del av Liljeholmen 1:1 och Skärsliparen 2, Aspudden,
Dnr 2020-13376-54

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C), Mikael Valier (KD):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att planarbete påbörjas.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ärendet ska redovisas inför samråd.
- 3 Stadsbyggnadsnämnden anför därutöver följande:

Den grönbå majoriteten ser mycket positivt på en fortsatt utveckling av Hägerstensvägen och bättre kopplingar med omkringliggande områden. Ny bebyggelse längs Hägerstensvägen ska utformas med hänsyn till gatans rytm, färgsättning och komposition och förhålla sig varsamt till den befintliga bebyggelsen. Även bebyggelsen mot Södertäljevägen behöver hålla hög arkitektonisk kvalitet. Inför samråd bör det utredas huruvida högre byggnader är lämpliga mot Södertäljevägen som kan fungera som bullerskärm.

Området har höga naturvärden och är del i ett viktigt eksamband. En naturvärdesinventering ska därför genomföras och utgöra underlag idet fortsatta planarbetet.

Det bör utredas huruvida området kring det grönklassade behandlingshemmet skulle kunna utformas till en park som vistelseyta för befintlig och tillkommande bebyggelse.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 5 november 2020.
Bil § 22

Tjänsteutlåtandet avser startpromemoria för planläggning av Skärsliparen 2 och del av Liljeholmen 1:1 i stadsdelen Aspudden. Kontoret föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C) och Mikael Valier (KD) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Sara Stenudd m.fl. (V) och Peter Wallmark (SD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden Joakim Larsson (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C) och Mikael Valier (KD).

Reservation

Vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Sara Stenudd m.fl. (V) och Peter Walmark (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Sara Stenudd m.fl. (V) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Vänsterpartiet är positiva till den nya detaljplanen och till tillskottet av nya lägenheter.

I den det fortsatta arbetet med planarbetet är det väldigt viktigt att barnperspektivet ges största vikt, bland annat genom att följa Boverkets rekommendationer att utforma förskolegårdar så att de erbjuder minst 30 kvm lektyta per barn. Vi skulle även vilja att för planeringen av förskolegården ska lekvärdesfaktor användas för att gården

ska vara tillräckligt stor och ha nödvändiga funktioner för att främja undervisningen och alla barns motoriska utveckling och möjlighet till rörelse och lek.

Det är även av yttersta vikt att både bullerfrågan och luftkvaliteten hanteras i planärendet för att säkerställa att såväl bostäder som boendemiljön i planområdet med hänsyn till den direkta närheten till Essingeleden blir god.

Peter Wallmark m.fl. (SD) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Det kraftigt bullerutsatta läget med höga nivåer på avgaser framstår som svårt att hantera eller åtgärda enbart genom att bostäderna i sig utgör en bullerskärm mot E4/E20. Mål om hög exploatering bör alltid ställas gentemot krav på att resultatet blir bra ur boendesynpunkt. Det är en stor skillnad mellan att bo längs en bullerutsatt stadsgata och en motorled – det förstnämnda kan accepteras genom att läget erbjuder många andra fördelar. Att redan i inledningen till ett planarbete utgå ifrån en bestämd exploateringsnivå (antal bostäder) förefaller just i detta fall olämpligt. Det är möjligt att en mer försiktig exploatering, främst mot Hägerstensvägen är lämplig ur hälso-, trivsel- och stadsmiljösynpunkt. Vi föreslår att planarbetet bedrivs med detta i åtanke.