



## Rapport befintlig grundläggning

Datum

2020-03-11

Vårt uppdragsnummer

19100

Revideringsdatum

2020-04-15

Sida

1 (3)

Upprättad av  
Hans Edlund

Direkttelefon


E-post

[hans.edlund@btb.se](mailto:hans.edlund@btb.se)



### PROJEKT: SSSB-FORUM ÄNDRAD DETALJPLAN

FASTIGHETSBETECKNING: ROSLAGSBANAN 18

	Rapport befintlig grundläggning	
	Datum 2020-03-11	Vårt uppdragsnummer 19100
	Revideringsdatum 2020-04-15	Sida 2 (3)

## Innehållsförteckning

1 Ändrad detaljplan för nya påbyggnader och nybyggnad .....	3
2 Objektsbeskrivning.....	3
3 Bilagor.....	3



## Rapport befintlig grundläggning

Datum

2020-03-11

Vårt uppdragsnummer

19100

Revideringsdatum

2020-04-15

Sida

3 (3)

## 1 Ändrad detaljplan för nya påbyggnader och nybyggnad

Ändrad detaljplan söks för att höja de befintliga huskropparna med 2 våningar ovan översta bjälklaget, samt nytt bostadshus mot Körsbärsvägen.

## 2 Objektsbeskrivning

Fastigheten Roslagsbanan 18 utgörs av två byggnader som sammanbinds med en underliggande garagebyggnad. Fastighetens nordöstra gräns ansluter mot Roslagsbanan. Hela bostadskvarteret är grundlagd på berg. Antingen på betongplintar eller betongväggar gjutna på berg. Grundläggningen befinner sig ovan grundvattenytan. Konstruktionsritningarna är daterade år 1967 och 1968.

Förekomst av kännbara vibrationslaster från Roslagsbanan och trafik på Valhallavägen har inte meddelats SSSB av bostadshyresgäster eller av SSSBs personal som arbetar i Forums lokaler. Grundförstärkningar bedöms inte att behövas utföras under de befintliga bostadshusen. För ny bostadsbyggnad mot Körsbärsvägen kan eventuellt grundförstärkningar behövas men inget behov av sprängning.

## 3 Bilagor

Bilaga 1, sektion befintlig byggnad

Bilaga 2, sektion befintlig byggnad

Bilaga 3, sektion befintlig byggnad men nya påbyggnader