

Revidering förslag till detaljplan för Kylfacket 1 i stadsdelen Johanneshov, Dp 2017-02397

Detaljplane förslag, Dp 2017-02397, har under tiden 2020-08-26 – 2020-09-22 varit utställt för granskning i Tekniska Nämndhuset. Planförslaget har även visats i Enskede-Årsta-Vantörs Stadsdelsförvaltning, Slakthusplan 8A. Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett granskningsutlåtande daterat 2020-11-11. Utlåtandet redovisar skriftliga synpunkter som inkommit senast under granskningstiden.

Efter granskningen har förslaget reviderats. Ändringar har gjorts på plankartan genom att avgränsningen av ett område för elnäststation av tekniska skäl justerats. Därutöver har en ny bullerbestämmelse införts samt mindre redaktionella ändringar. Planhandlingarna har med anledning av kompletterat underlag och inkomna synpunkter reviderats avseende kulturmiljö, genomförandefrågor, skyfall, buller och markmiljö. Utredningar avseende buller, skyfall och luftföroreningar i bevarade byggnader har kompletterats med anledning av inkomna synpunkter. Revideringar i handlingar framgår av granskningsutlåtandet.

Kontoret bedömer att ändringarna är av förtydligande eller redaktionell art eller av den karaktären att de saknar betydelse för allmänheten. Tidigare version av utsända handlingar har reviderats och finns tillgängliga på stadens hemsida, start.stockholm/detaljplaner

I planbeskrivningen tillhörande rubricerat ärende framgick felaktigt att kommunen drivit processen genom ett utökat förfarande enligt PBL (2010:900). Planarbetet har under samråd och granskning drivits med standardförfarande. Stadsbyggnadskontoret har inför stadsbyggnadsnämndens beslut vid tjänsteskrivelse för redovisning av samråd SBN 2020-02-20 §13 angivit korrekt förfarande. Stadsbyggnadskontoret vill med anledning av ovanstående informera berörda om felaktigheten i granskningshandlingen. Detta påverkar inte planens syfte eller innehåll.

Ärendet beräknas behandlas av stadsbyggnadsnämnden den 10 december 2020 för godkännande. Därefter går planen vidare till kommunfullmäktige för antagande.

Stadsbyggnadskontoret

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

William Stepp

Sändlista

Ellevio AB
Exploateringskontoret
Försvarmakten
Fastighetskontoret
Gasnätet Stockholm AB
Hyresgästföreningen, Region Stockholm
Kulturnämnden
Lantmäterimyndigheten i Stockholms kommun
Luftfartsverket
Länsstyrelsen, avdelningen för planfrågor
Miljöförvaltningen
Rådet för funktionshindersfrågor vid stadsbyggnadsnämnden och
exploateringsnämnden
Skönhetsrådet
Stockholm Exergi AB
Stockholm Vatten och Avfall AB
Storstockholms brandförsvär
Trafikkontoret
Trafikverket
Sakägare enligt fastighetsförteckning
Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsförvaltning
Trafikförvaltningen
Förvaltning för utbyggd tunnelbana (FUT), Stockholms läns
landsting
Idrottsförvaltningen
Kollektivtrafikant Sthlm
Myndigheten för samhällsskydd och beredskap
SISAB, Skolfastigheter i Stockholm AB
Stiftelsen Stockholms Studentbostäder (SSSB)
Stockholm Business Region
Stockholm Parkering
Stockholms studentkårers centralorganisation (SSCO)
STOKAB
Utbildningsförvaltningen
Vattenfalls distributionsnät (el)
Samfundet S:t Erik
Stockholms Livsmedelshandlareförening
Söderorts naturskyddsförening
Lokalpolisområde Globen
Enskede-Årsta hembygdsförening
BUMS – barns utemiljö i staden

För kännedom:

Namnberedningen

Receptionen i Tekniska Nämndhuset

Stadsbyggnadsexpeditionen

Stadsbyggnadsroteln, Stadshuset

Stadsmättningsavdelningen, Geodata-Produktion och Distribution

Stadsmättningsavdelningen, SBK SM Plangrupp