

Tid Torsdagen den 23 april 2020, kl. 17:00-17:40
Plats Bolindersalen, Tekniska nämndhuset
Justerat Onsdagen den 6 maj 2020 §§ 1-6, 8-10, 13-63, 69-72, 74-84
Anslaget Fredagen den 8 maj 2020 §§ 1-6, 8-10, 13-63, 69-72, 74-84

Omedelbart justerade paragrafer

Justerat Torsdagen den 23 april 2020 §§ 7, 11, 12, 64-68, 73
Anslaget Måndagen den 27 april 2020 §§ 7, 11, 12, 64-68, 73

Joakim Larsson §§ 1-58, 60-84

Jan Valeskog §§ 1-58, 60-84

Kristina Lutz § 59

Elisabeth Carlsson § 59

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Joakim Larsson (M), ordföranden
§§ 1-58, 60-84
Jan Valeskog (S), vice ordföranden
§§ 1-58, 60-84

Kristina Lutz (M)
Björn Ljung (L) §§ 1-28, 30-84
Cecilia Obermüller (MP)
Fredrik Lindstål (C)
Mikael Valier (KD)
Elisabet Carlsson (S)
Maria Hannäs (V) §§ 1-28, 30-84
Peter Wallmark (SD)

Tjänstemän:

Dessutom närvarade bygglovschef Mattias Carrass, nämndsekreterare Åse Geschwind och borgarrådssekreterarna Nils Annink, Lovisa Lindholm och Adam Valli Löfgren.

§ 19

Mariehamn 1 och del av Akalla 4:1, Akalla, Dnr 2019-00670-54

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 26 mars 2020.
Bil § 19

Tjänsteutlåtandet avser startpromemoria för planläggning av Mariehamn 1 och del av Akalla 4:1 i stadsdelen Akalla.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Joakim Larsson (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP) Fredrik Lindstål (C) och Mikael Valier (KD) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Stadsbyggnadsnämnden ser positivt på möjligheten att skapa ett bostadskvarter med lokaler för centrumverksamhet på platsen. Det är angeläget att den nya bebyggelsen struktureras på ett sätt som ger en kvalitativ platsbildning, med levande bottenvåningar mot torget. Den nya bebyggelsen ska främja tryggheten i området samt bidra till ett socialt och trevligt offentligt rum.

Möjligheten att utforma bebyggelsen som ett slutet kvarter bör utredas. Vidare bör projektet utvecklas utifrån kunskap om den befintliga miljön och dess karaktärsdrag. Struktur och gestaltning ska utformas för att samspela med omkringliggande bebyggelse i alla dess skalor. Nämnden vill att relationen till den lägre bebyggelsen i den södra delen av området hanteras varsamt. När äldre byggnader rivs för att göra plats för ny bebyggelse är det särskilt viktigt att tillse att det som tillkommer skapar mervärde på platsen och upplevs som ett positivt tillskott i området.