



GRUNDKARTA

- Kvarter enligt detaljplan, Allmän plats-gräns
- Fastighetsgräns (Kvarterstraktgräns, Traktgräns Fastighetsområdesgräns)
- Fastighetsbeteckning
- Fornlämningsområde
- Byggnad
- Väg/gångbanekant
- Staket
- Mur
- Stödmur
- Träd
- Nivåkurvor
- Markhöjd
- Transformatorbyggnad

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan och RH2000 i höjd.
Upprättad av Stadsmätningsavdelningen
Aktualitetsdatum 2020-01-20
Ulrika Testorf
kartingenjör

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- Egenskapsgräns

Användning av mark

- Kvartersmark
- B Bostäder

Kvartersmarkens anordnande

- Utnyttjandegrad
- e 130 Största sammanlagda byggnadsarea i kvadratmeter för huvudbyggnad och komplementbyggnad.

Begränsning av markens utnyttjande

- Byggnad får inte uppföras.

Höjd på byggnader och takvinkel

- 7,5 Högsta byggnadshöjd i meter.
- 30 Största taklutning i grader.

Fastighetsstorlek

Minsta fastighetsstorlek är 550 kvadratmeter.

Lägenhetsfördelning

- v1 Högst 3 stycken bostäder medges.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen vunnit laga kraft.

UPPLYSNINGAR

Planen består av:

- plankarta med bestämmelser

Till planen hör:

- planbeskrivning

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900)

SAMRÅDSHANDLING

Förslag

Detaljplan för fastigheten

Kravatten 10

i stadsdelen Långbro i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Planavdelningen
2020-02-18

Pia Ölvebro
planchef

Tony Andersson
stadsplanerare

Godkänd av SBN
Antagen av
Laga kraft

S-Dp 2018-09124-54