

Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för fastigheten Smeden 5 i stadsdelen Vasastaden, S-Dp 2018-18521

Ett förslag till detaljplan för Smeden 5 i stadsdelen Vasastaden i Stockholm, Dp 2018-18521 har upprättats av stadsbyggnadskontoret. Planförslaget möjliggör för att ett tillkommande gårdshus med cirka 5 lägenheter för bostadsändamål kan uppföras inom fastigheten. Befintligt gathus skyddas i planen på grund av sitt kulturhistoriska värde.

En ny detaljplan för fastigheten togs fram, med start 2010, i syfte att möjliggöra en ny gårdsbebyggelse för bostadsändamål. Detaljplanen antogs av SBN den 2013-09-19 och vann laga kraft 2013-10-25. Vid bygglovsgivningen framkom att detaljplanen angivit fel våningsantal för den byggnad som föreslagits i planhandlingarna vilket innebär att bygglov för den föreslagna byggnaden inte kunde medges. Konsekvensen av det felaktigt angivna våningsantalet innebär att planarbetet måste göras om i sin helhet. I det nya förslaget har mindre justeringar av bebyggelseförslaget gjorts av utformningsmässiga skäl.

Planförslaget visas under tiden 5 november – 17 december i FYRKANTEN i Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4. Kopior av handlingarna kan erhållas mot avgift på Stadsbyggnadsexpeditionen i Tekniska Nämndhuset. Planförslaget visas även på stadsbyggnadskontorets hemsida, www.stockholm.se/detaljplaner.

Samrådsmöte kommer att hållas den 19 november i FYRKANTEN i Tekniska nämndhuset på Flemminggatan 4, kl. 16:30 – 18:00.

Eventuella synpunkter på planförslaget lämnas skriftligen och ska senast den 17 december 2019 ha inkommit till

Stadsbyggnadskontoret
Box 8314
104 20 Stockholm

Alternativt via e-post: stadsbyggnadskontoret@stockholm.se

Ange ärendets diarienummer: 2018-18521

Behandling av personuppgifter

Stadsbyggnadskontoret

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

De personuppgifter du lämnar när du skickar in en ansökan, synpunkt eller annat registreras och behandlas enligt reglerna i dataskyddsförordningen (GDPR). Det görs eftersom uppgifterna behövs för vår myndighetsutövning. Du har rätt att få en sammanställning över vilka av dina personuppgifter vi behandlar. En sådan begäran ska vara skriftlig och ska skickas till stadsbyggnadskontoret. Du har också rätt att få felaktiga uppgifter rättade. På stockholm.se/sbkgdpr hittar du mer information om hur stadsbyggnadskontoret arbetar med frågor kopplade till GDPR.

Sändlista

Ellevio AB
Exploateringskontoret
Försvarmakten
Fastighetskontoret
Gasnätet Stockholm AB
Hyresgästföreningen
Kulturnämnden
Lantmäterimyndigheten
Luftfartsverket
Länsstyrelsen
Miljöförvaltningen
Rådet för funktionshinderfrågor vid stadsbyggnadsnämnden och exploateringsnämnden
Skönhetsrådet
Stockholm Exergi AB
Stockholm Vatten och Avfall AB
Storstockholms brandförsvär
Trafikförvaltningen
Trafikkontoret
Trafikverket
Sakägare enligt fastighetsförteckning
Normalms stadsdelsförvaltning

För kännedom:

Namnberedningen
Receptionen i Tekniska Nämndhuset
Stadsbyggnadsexpeditionen
Stadsbyggnadsroteln
Stadsmättningsavdelningen, Geodata-Produktion och Distribution
Stadsmättningsavdelningen, SBK SM Plangrupp