

**Tid** Torsdagen den 24 oktober 2019, kl. 17:00- 17:30  
**Plats** Stora kollegiesalen, Stadshuset  
**Justerat** Onsdagen den 6 november 2019 §§ 1-6, 12-16, 18-20, 22-51  
**Anslaget** Fredagen den 8 november 2019 §§ 1-6, 12-16, 18-20, 22-51

Omedelbart justerade paragrafer

**Justerat** Torsdagen den 24 oktober 2019 §§ 7-11, 17, 21, 52  
**Anslaget** Måndagen den 28 oktober 2019 §§ 7-11, 17, 21, 52

Joakim Larsson

Jan Valeskog

### **Närvarande**

#### **Beslutande ledamöter:**

Joakim Larsson (M), ordföranden  
Jan Valeskog (S), vice ordföranden

Kristina Lutz (M)  
Lars Svärd (M)  
Björn Ljung (L)  
Cecilia Obermüller (MP) §§ 1-9, 11-52  
Fredrik Lindstål (C)  
Mikael Valier (KD)  
Elisabet Carlsson (S)  
Ulf Walther (S)  
Sara Stenudd (V)  
Maria Hannäs (V)  
Peter Wallmark (SD) §§ 1-36, 38-52

#### **Tjänstgörande ersättare:**

Lennart Tonell (MP) § 10 för Cecilia Obermüller (MP)  
Arne Genschou (M) § 37 för Peter Wallmark (SD)

#### **Ersättare:**

Arne Genschou (M) §§ 1-36, 38-52  
Mikael Eskman (M)  
Lennart Tonell (MP) §§ 1-9, 11-52  
Isabelle Ljungberg (S)  
Daniel Vencu Velasquez Castro (S)  
Emilia Wikström Melin (S)  
Madeleine Kaharascho Fridh (Fi)

#### **Tjänstemän:**

Dessutom närvarade tillförordnad stadsbyggnadsdirektören Torkel Kjellman, Mikael Andersson Ståhl, Julia Björklund, Henrik Brånstad, Torleif Falk, nämndsekreterare Rakel Nilsson, nämndsekreterare Julia Steen, Helen Taubert samt borgarrådssekreterarna Lovisa Lindholm, Louise Hyltander och Adam Valli Löfgren.

#### **Stadsbyggnadsnämnden**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

**§ 17****Sperlingens Backe m.m.**, Östermalm, Dnr 2014-00404-54**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden godkänner förslaget till detaljplan och överlämnar det till kommunfullmäktige för antagande.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 10 oktober 2019.  
Bil § 17

Tjänsteutlåtandet avser godkännande av förslag till detaljplan för Sperlingens Backe m.m. i stadsdelen Östermalm.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C), Mikael Valier (KD), vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Sara Stenudd m.fl. (V) föreslår (se beslutet).
- 2) Peter Wallmark (SD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att avslå kontorets förslag till beslut samt att med hänvisning till Sverigedemokraternas anförande till stadsbyggnadsnämnden den 14 februari 2019 anförda följande:

Stadsbyggnadskontoret fick i uppdrag att ta fram ett nytt förslag som minskade rivningarnas omfattning samt tog ett större kulturhistoriskt hänsyn. Tyvärr har man inte nått ända fram. Sverigedemokraterna anser att behovet av att modernisera och effektivisera fastighetsbeståndet inom kvarteret ska anpassas efter de äldre byggnader som redan finns inom planområdet. Rivning av hus från 1800-talet, tidigt 1900-tal och det så kallade parkeringshuset från 1930-talet, kan inte accepteras. Sverigedemokraterna medger rivning enligt förslaget av följande byggnader; gathus och gårdshus på Humlegårdsgatan 17 (1980-tal), gårdsbyggnaderna inom Stureplan 4 (1980-tal), samt glasvolymen (1980-tal) på den f.d. Privatgatan mot Grev Turegatan. Vi ställer oss mycket positiva till att planen medger ett tillskott av hyresbostäder inom kvarteret att fasaden mot Stureplan på Bångska palatset

återställs att det nya förslaget tar större hänsyn till befintliga verksamheter.

**Beslutsgång**

Ordföranden Joakim Larsson (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C), Mikael Valier (KD), vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Sara Stenudd m.fl. (V).

**Reservation**

Peter Wallmark (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

**Särskilt uttalande**

Vice ordförande Jan Valeskog m.fl. (S) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Det är glädjande att den borgerliga majoriteten nu äntligen samlat sig till i princip samma förslag som den rödgröna majoriteten formulerade i sin återremiss i november 2017. Ett betydande hyckleri kan utläsas i flera av de tidigare uttalandena om att man ”gjort om hela förslaget” samt har ”stoppat rivningarna” m.m. I själva verket är detta ärende en del av det vi skulle kunnat komma överens om för 1,5-2 år sen om viljan och integriteten då funnits hos vissa av partierna i den Blågröna majoriteten. Istället har liberaler och en del moderater gömt sig bakom näringsidkare som med stora lobbyresurser främst ville få bättre ytor och villkor för sin egen verksamhet. Det har dessvärre också funnits rent rasistiska undertoner i argumenteringen och kampanjen mot projektet och den arabiska fastighetsägaren vilket vi hoppas inte kommer att upprepas. Lagstiftning och PBL gäller lika för alla oavsett etnisk bakgrund på de fastighetsägare eller byggherrar som vill utveckla projekt tillsammans med staden.

Det är bra att man har kommit överens mellan fastighetsägare och hyresgäster om en fungerande lösning i detta komplicerade kvarter. Detta är en del av ett förslag som på ett varsamt sätt kommer att öka attraktiviteten, tillföra moderna och ändamålsenliga kontorsplatser samt på ett bra sätt kopplar ihop Östermalms tunnelbanestation med Sturegallerian. Stadsdelen kommer även att kunna erbjuda en mer attraktiv handel, hotell och kulturverksamhet i kombination med ytterligare bostäder. Det är också viktigt att störningarna under ombyggnadstiden minimeras och att en sådan etappindelning av projektet genomförs så att det säkerställs att befintliga verksamheter kan vara i drift under genomförandet. Detta är ett projekt som kommer tillskapa ännu större glädje i

framtiden för alla som arbetar, bor eller vill förnöja sig i dessa kvarter.

Sara Stenudd m.fl. (V) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Det är glädjande att majoriteten nu kommit till samma hållning som i det rödgröna förslaget från tidigare behandling. Det är också positivt att ärendet nu innebär färre rivningar och ytterligare bostäder.

Vi vill dock betona vikten av att behålla stora delar av den karaktär som finns i nuvarande Sturegallerian, en utformning med höga och breda gårdar i modernistisk stil måste undvikas. Det är viktigt att behålla de vindlande gångarna, som gör Sturegallerian unik som galleria.

**Underrättelse**

Kommunfullmäktige ska underrättas om beslutet.