Tid	Torsdagen den 29 augusti 2019, kl. 17:00-17:40
Plats	Stora kollegiesalen, Stadshuset
Justerat	Tisdagen den 10 september, §§ 1-8, 11, 15-43
Anslaget	Torsdagen den 12 september, §§ 1-8, 11, 15-43

Omedelbart justerade paragrafer

Justerat	Torsdagen den 29 augusti 2019 §§ 9-10, 12-14
Anslaget	Måndagen den 2 september 2019 §§ 9-10, 12-14

Joakim Larsson
§§1-6, 8-43

Jan Valeskog

Kristina Lutz
§7

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Joakim Larsson (M), ordföranden
§§1-6, 8-43
Jan Valeskog (S), vice ordföranden

Kristina Lutz (M)
Björn Ljung (L)
Cecilia Obermüller (MP)
Fredrik Lindstål (C)
Mikael Valier (KD)
Sara Stenudd (V)
Maria Hannäs (V) §§1-41, 43
Peter Wallmark (SD)

Tjänstgörande ersättare:

Mikael Eskman (M) § 7	för Joakim Larsson (M)
Arne Genschou (M)	för Lars Svärd (M)
Isabelle Ljungberg (S)	för Elisabeth Carlsson (S)
Emilia Wikström Melin (S) §§1-24, 26-43	för Ulf Walther (S)
Jonas Santesson (V) § 25	för Ulf Walther (S)
Jonas Santesson (V) § 42	för Maria Hannäs (V)

Ersättare:

Mikael Eskman (M) §§ 1-6, 8-43
Daniel Selenius (L)
Jonas Santesson (V) §§ 1-24, 26-41, 43
Jeanette Malmström (-)
Madeleine Kaharascho Fridh (Fi)

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

Tjänstemän:

Godkänt dokument - Godkännande - Bifall, Stadsbyggnadsnämnden Stockholms stadsbyggnadskontor, 2019-08-29, Dnr 2015-08443

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, nämndsekreterare Julia Steen och Rakel Nilsson, borgarrådssekreterarna Lovisa Lindholm och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

§ 8
Program för Östberga, Östberga, Dnr 2015-08443-53

Beslut
Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

1 Stadsbyggnadsnämnden godkänner förslaget till program.

Handlingar i ärendet
Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 3 juli 2019.
Bil § 8

Tjänsteutlåtandet avser godkännande av program för Östberga i stadsdelen Östberga.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut
Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång
Ordföranden Joakim Larsson (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande
Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C) och Mikael Valier (KD) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

> Stadsbyggnadsnämnden välkomnar att programmet för Östberga redovisar ett helhetsgrepp som har potential att på ett positivt sätt förändra hela området. Programmet ingår i stadens strategi för att utveckla Årstafältet och koppla samman Årsta och Östberga, till en attraktiv, levande och varierad stadsdel. Nämnden vill särskilt betona vikten av att i planprocesserna arbeta vidare med frågor rörande behovet av parker, trygghet och kollektivtrafik för att stärka kopplingarna till närliggande stadsdelar och skapa en mer sammankopplad, trygg och attraktiv stadsdel. Nämnden ser vidare behov av

Godkänt dokument - Godkännande - Bifall, Stadsbyggnadsnämnden Stockholms stadsbyggnadskontor, 2019-08-29, Dnr 2015-08443

kompletterande kollektivtrafik från Östberga till närliggande knutpunkter, fram tills dess att tunnelbanan är färdigbyggd

Den omfattande samverkansprocess som ägt rum har lyft viktiga frågor som bör beaktas i de kommande planprocesserna. Kvarnbacken och Tussmötesparken har höga kultur- och naturvärden som behöver utredas och vägas in även i kommande markanvisningar och planering. Årstafältet är en viktig del av Stockholms ekologiska infrastruktur. Staden bör därför studera framtida ekoduktlösningar över Huddingevägen eller andra sätt att knyta samman fältet med Hemskogen.

Vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Sara Stenudd m.fl. (V) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Vi är väldigt stolta över att det programarbete som den rödgröna majoriteten inledde förra mandatperioden nu har resulterat i genomtänkta visioner för Östbergas framtid. Drygt 2 500 bostäder planeras på sätt som bygger ihop Östberga med bl.a. det kommande Årstafältet. Den rödröna majoritetens uppdrag förra mandatperioden, att sociala frågor och delaktighet skulle belysas har omhändertagits väl, vi ser att de boendes tankar och idéer om trygghet och gemenskap genomsyrar programmet.

Här har Kommissionen för ett socialt hållbart Stockholms rapport kommit väl till användning. Även uppdraget att hänsyn skulle tas till de stora naturvärdena har följts och programmet visar på en sammanhängande grönstruktur med ekologiska spridningssamband som löper genom området. Med programmet följer bättre förutsättningar för service och handel, där närhet till kommande sportanläggningar och möjlighet att bygga ut den kommunala skolan även framgår.

Särskilt vill vi peka på det fina demokratiska arbetet som staden genomförde under förra mandatperioden under ’Samverkan Östberga’, ett arbete som har legat till grund för detta program. De många kommunala förvaltningarna, bland annat genom stadsdelsförvaltningens närvaro i området, har i nära och tät dialog med de boende i Östberga medfört att det har tagits fram en rad förslag som nu säkras i och med planen. Vi tror att stadens arbete tillsammans med medborgarna kan tjäna som en förebild för kommande programarbeten.

Östberga har i dag dålig tillgång till kollektivtrafik, vilket har påtalats gång på gång till det moderatstyrda landstinget. Eftersom dess invånare under några år ser ut att fortsätta vara

Godkänt dokument - Godkännande - Bifall, Stadsbyggnadsnämnden Stockholms stadsbyggnadskontor, 2019-08-29, Dnr 2015-08443

beroende av bil för att ta sig till och från sina hem är det fel att i närtid införa parkeringsavgifter för Östbergaborna som en åtgärd för att lösa bristen på parkeringsplatser.

Av planen framgår att en del höga hus kommer byggas i närheten av befintlig bebyggelse, såsom på Tussmötehöjden. Det är därför som alltid viktigt att det görs noggranna skuggstudier inför framtagandet av detaljplaner.

Vi ser positivt på att den hårt trafikerade Östbergavägen, som markerar gränsen mellan Årstafältet och Östberga, görs om till stadsgata med cykelbanor. Däremot ställer vi oss frågande till om denna åtgärd ensamt kommer minska trafiken. Ett viktigt moment i planen är Östbergas gröna koppling till Årstafältet och att vuxna och barn ska kunna ströva fritt mellan områdena. Ifall Östbergavägen förblir en barriär mellan de två områdena riskerar den kopplingen att gå förlorad. En fördjupad studie av hur människor ska kunna röra sig över just Östbergavägen behöver därför ske där alternativa lösningar som exempelvis viadukter studeras.

Programmet för Östberga markerar början på stadsdelens välbehövliga omstart. Efter alliansens vilda utförsäljningar av allmännyttan för 15 år sedan består i dag över 90 procent av Östberga utav bostadsrätter. Under en lång tid därefter lämnades Östberga åt sitt öde utan att staden var verkligt delaktig i området. Området blev ett tydligt exempel på att utförsäljningar och privatiseringar aldrig kan bli ett svar på trygghetsfrågor, bostadsbrist, segregation och andra utmaningar. Nu ser vi hur Östberga reser sig och kommer att utgöra ett av de mer attraktiva bostadsområdena i södra Stockholm. Det gläder oss mycket.

Ersättaryttrande
Madeleine Kaharascho Fridh (Fi) lämnar ersättaryttrande enligt följande:

Programmet för Östberga är positivt ur många perspektiv. I en tid av bostadsbrist är det värdefullt med det stora tillskottet av bostäder och offentliga rum som programmet omfattar. Inte minst är programmet välarbetat gällande förslagen kring samband som bidrar till nya rörelsemönster och fler möten mellan människor i olika delar av staden, och därmed kan bidra till minskad segregation.

Det är också positivt att det också gjorts en jämställdhets- och barnkonsekvensanalys. Önskvärt vore även en beskrivning av hur många tjejer/kvinnor och killar/män som deltagit i

Godkänt dokument - Godkännande - Bifall, Stadsbyggnadsnämnden Stockholms stadsbyggnadskontor, 2019-08-29, Dnr 2015-08443

dialogerna. Likaså om barn deltagit på något sätt. Detta är av betydelse eftersom det är skillnad på exempelvis den analys vuxna gör av barns behov och de behov barn själva uttrycker. I det fortsatta arbetet kring exempelvis utformning av ytor för lek och rörelse, trafiklösningar m.m. är det fortsatt viktigt med ett jämställdhets och barnperspektiv, och inte minst barn och ungas delaktighet.

Vidare är det givetvis också att viktigt att de synpunkter som kommit in vad gäller placeringen av skolan tas i beaktande för att främja en bra och hållbar skolmiljö.

Programmet i sin helhet är positivt. Feministiskt initiativ anser att det finns ett stort samhälleligt värde i att fullfölja de höga ambitioner som sätts i programmet längs den fortsatta processen.

Godkänt dokument - Godkännande - Bifall, Stadsbyggnadsnämnden Stockholms stadsbyggnadskontor, 2019-08-29, Dnr 2015-08443