

Geotekniskt utlåtande

Blackebergsbacken, Stockholm

2019-02-06

Upprättad av: Jonas Thorelius

1	Uppdrag	4
2	Underlag	4
3	Objektsbeskrivning	4
4	Befintliga förhållanden	5
4.1	Topografi och ytbeskaffenhet	5
4.2	Jordlagerförhållanden	5
4.3	Geohydrologiska förhållanden	6
5	Slutsats	6
5.1	Kompletterande uppgifter	6

Uppdrag: 2131 Blackebergsbacken
Titel på rapport: Geotekniskt utlåtande
Status: Översiktligt underlag
Beställare: Primula AB, Johan Borglund
Uppdragsansvarig: Jonas Thorelius

Revidering:

Revideringsdatum
Version:
Initialer:

GEOMIND

Hesselmans Torg 5, SE-131 54 Nacka
+46 8 556 929 90
www.geomind.se

Org. no 969739-0996

1 Uppdrag

GeoMind har på uppdrag av Primula AB utfört genomgång av geotekniskt underlag för projektet Blackebergsbacken i Stockholm.

Denna redovisning är ett översiktligt underlag och är inte avsedd att ingå i ett förfrågningsunderlag för upphandling av entreprenör utan som ett underlag för fortsatt projektering.

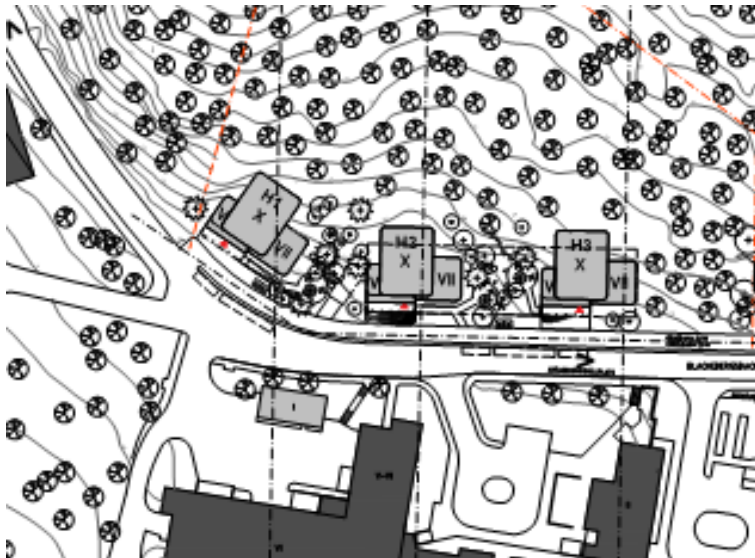
2 Underlag

Följande underlag har legat till grund för utlåtandet:

- Situationsplan, översikt dat. 2018-11-07, Dinell Johansson AB

3 Objektsbeskrivning

3 st punkthus planeras längs med Blackebergsbacken. Inom området finns en plan asfalterad yta som nyttjas som parkeringsplats. Ett antal markförlagda ledningar går i befintlig väg Blackebergsbacken strax söder om planerade byggnader.



Figur 3.1 Skiss över området med planerade fastigheter

4 Befintliga förhållanden

4.1 Topografi och ytbeskaffenhet

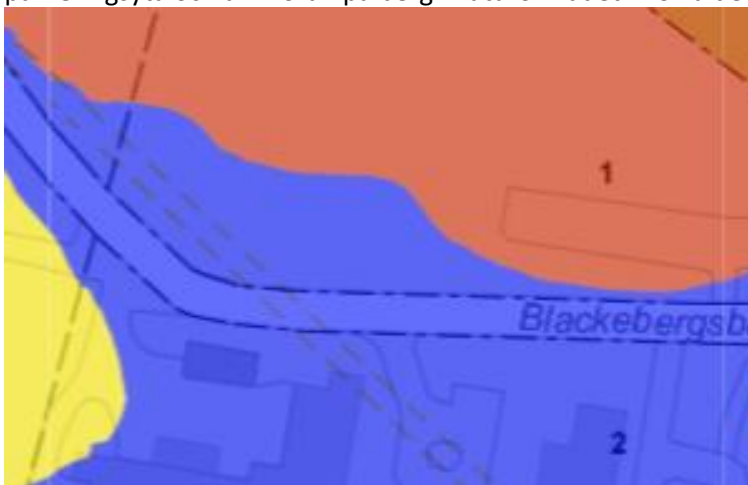
Aktuellt område begränsas av Blackebergsbacken och tillhörande hårdgjorda parkeringsytor. Berg i dagen i form av bergslänt avgränsar området norrut. I övrigt utgörs området av naturmark. Marknivåer för området varierar från ca +20 till +28 (RH2000). Marken stiger åt norr och nordost.



Bild 4.1 Befintlig situationsplan

4.2 Jordlagerförhållanden

Generella geotekniska förhållanden, se figur 4.2. Området karakteriseras av berg eller berg med tunna ytlager jord av morän och/eller fyllning på berg i läget för befintlig parkeringsyta och av morän på berg i naturområdet i norra delen.



Figur 4.2 Utdrag ur Byggnadsgeologiska kartan. Rött=berg. Blått=Morän.

4.3 Geohydrologiska förhållanden

Inom området finns inga grundvattenrör men nivån kan förväntas ligga lågt i förhållande till planerad byggnation då inga förutsättningar att upprätthålla högre nivåer då området lutar kraftigt ned mot Mälaren och de befintliga jordlagren är tunna.

5 Slutsats

Området karakteriseras av berg och områden med tunna jordlager på berg. Grundläggning för samtliga hus utförs på berg. Husen grundläggs med sulor alt. hel bottenplatta. Bergschakt erfordras sannolikt.

All grundläggning utförs ovan grundvattennivån enl. nivåer i 4.3 (säkerställs efter kontroll av grundvattennivåer). Projektering utförs så att ingen påverkan sker på befintlig grundvattennivå.

Området är mycket lämpligt att bebygga då risk för skred och sättningar är obefintliga. Inga markuppfyllnader planeras.

Områdets geologi har risk för förhöjda radonhalter.

Områdets bergnivåer och tunna jordlager innebär att ingen påverkan på grundläggningen uppstår vid ett framtida blötare och varmare klimat.

Förutsättningar för lokalt omhändertagande av dagvatten finns då området utgörs av morän.

5.1 Kompletterande uppgifter

Fortsatt Geoteknisk/bergteknisk utredning utförs för området inför detaljprojektering. En radonundersökning bör utföras för att säkerställa radonhalter. En bergkartering utförs för utreda bergets egenskaper inför bergschakt och grundläggning. Miljöprovtagning utförs på massor som skiftas ur.

En riskanalys för buller och vibrationsalstrande arbeten skall upprättas då sprängning och schaktning är aktuellt.

GeoMind

Nacka

Jonas Thorelius