

**Tid** Torsdagen den 23 maj 2019, kl. 17:05-17:35  
**Plats** Stora kollegiesalen, Stadshuset  
**Justerat** Tisdagen den 4 juni 2019, §§ 1-14, 21-54, 56-61, 63-65  
**Anslaget** Fredagen den 7 juni 2019, §§ 1-14, 21-54, 56-61, 63-65

Omedelbart justerade paragrafer

**Justerat** Torsdagen den 23 maj 2019, §§ 15-20, 55, 62  
**Anslaget** Måndagen den 27 maj 2019, §§ 15-20, 55, 62

Jan Valeskog

Kristina Lutz

### **Närvarande**

#### **Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S), vice ordföranden

Kristina Lutz (M)  
Lars Svärd (M)  
Björn Ljung (L)  
Cecilia Obermüller (MP)  
Fredrik Lindstål (C) §§ 1-30, 32-65  
Mikael Valier (KD)  
Elisabet Carlsson (S)  
Ulf Walther (S)  
Sara Stenudd (V)  
Maria Hannäs (V)  
Peter Wallmark (SD)

#### **Tjänstgörande ersättare:**

Arne Genschou (M) för Joakim Larsson (M)  
Diana Van (C) § 31 för Fredrik Lindstål (C)

#### **Ersättare:**

Linda Jonsson (M)  
Mikael Eskman (M)  
Ingebrikt Sjövik (M)  
Lennart Tonell (MP)  
Diana Van (C) §§ 1-30, 32-65  
Isabelle Ljungberg (S)  
Daniel Agustin Vencu Velasquez  
Castro (S)  
Emilia Wikström Melin (S)  
Jonas Santesson (V)  
Madeleine Kaharascho Fridh (Fi)

#### **Tjänstemän:**

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, nämndsekreterare Julia Steen och Rakel Nilsson, borgarrådssekreterarna Annika Borg, Adam Valli Löfgren och Lovisa Lindholm och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

#### **Stadsbyggnadsnämnden**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

**§ 15****Stora Sköndal**, Sköndal, Dnr 2015-14204-53**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt sitt förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna förslaget till program.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att uppdra åt kontoret att i kommande detaljplaner öka antalet bostäder.
- 3 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att därutöver anföra följande:

Programmet innehåller en mängd förtjänstfulla utredningar och anger en rad ställningstaganden och avvägningar som utgör en bra utgångspunkt för utvecklingen av området. Grunden läggs för en struktur som både tar hänsyn till befintliga ekologiska värden, förutsättningar för fungerande kommunikationer i en växande stadsdel samt kulturhistoriska byggnader och aspekter i området.

Nämnden fäster också stort vikt vid de sociala ambitioner som kommunen har, liksom också på de sociala ambitioner som den aktuella fastighetsägaren har angett som utgångspunkt för sina planer. För att möjliggöra en utveckling av området enligt programmets målsättningar, och med realiserbara sociala ambitioner i utvecklingen av området, ser nämnden dock att det är nödvändigt att öka antalet bostäder i efterföljande detaljplaner så att programmet innehåller 4 500 bostäder. Den högre exploateringsgraden skulle också bidra till förverkligandet av stadens bostadsförsörjningsmål och förbättra förutsättningarna för kommersiell service av olika slag.

- 4 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 22 mars 2019.  
Bil § 15

Tjänsteutlåtandet avser godkännande av program för Stora Sköndal i stadsdelen Sköndal. Kontoret föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1 Godkänna förslaget till program.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Vice ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt sitt förslag.