

## **Revidering av förslag till detaljplan för Hammarbyhöjden 1:1 i stadsdelen Björkhagen, Dp 2014-00357**

Detaljplaneförslaget har under tiden 2018-08-29 – 2018-09-26 varit utställt för granskning. Till följd av en administrativ miss under första granskningstiden gick planen ut på en ny granskning 2018-12-12 – 2019-01-23 på Tekniska Nämndhuset. Planförslaget har även visats på stadsbyggnadskontorets hemsida, [www.stockholm.se/detaljplaner](http://www.stockholm.se/detaljplaner). Därefter har förslaget reviderats.

Revideringen består av att det i planbeskrivningen gjorts förtydliganden vad gäller avfallshantering och kompletterande information om BTA. I plankartan har det gjorts justeringar av markanvändningen, där T1 tagits bort och ersatts med PARK. Planbestämmelse som reglerar startbesked för väsentligt ändrad markanvändning har införts, samt en planbestämmelse om störningsskydd. En befintlig planbestämmelse som reglerar planeringen av träd har justerats så att placering av träd ska beaktas vid fönstersättning av byggnad så att utrymning inte påverkas.

Tidigare version av utsända handlingar ska bytas ut.

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett granskningsutlåtande daterat 2019-04-29. Utlåtandet redovisar skriftliga synpunkter som senast under granskning 1 och granskning 2 inkommit på förslag till detaljplan för Hammarbyhöjden 1:1 i stadsdelen Björkhagen, Dp 2014-00357.

Ärendet beräknas behandlas av stadsbyggnadsnämnden den 23 maj 2019 för antagande.

Maria Borup

**Stadsbyggnadskontoret**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
[stadsbyggnadskontoret@stockholm.se](mailto:stadsbyggnadskontoret@stockholm.se)  
[stockholm.se](http://stockholm.se)

## Sändlista

Ellevio AB  
Exploateringskontoret  
Försvarmakten  
Fastighetskontoret  
Gasnätet Stockholm AB  
Hyresgästföreningen, Region Stockholm  
Kulturnämnden  
Lantmäterimyndigheten i Stockholms kommun  
Luftfartsverket  
Länsstyrelsen, avdelningen för planfrågor  
Miljöförvaltningen  
Rådet för funktionshindersfrågor vid stadsbyggnadsnämnden och  
exploateringsnämnden  
Skönhetsrådet  
Stockholm Exergi AB  
Stockholm Vatten och Avfall AB  
Storstockholms brandförsvär  
Trafikkontoret  
Trafikverket  
Sakägare enligt fastighetsförteckning  
Berörda av förslaget som tidigare lämnat in skriftligt yttrande  
Skarpnäcks stadsdelsförvaltning  
BRF Björkhagen 1

### *För kännedom:*

Namnberedningen  
Receptionen i Tekniska Nämndhuset  
Stadsbyggnadsexpeditionen  
Stadsbyggnadsroteln, Stadshuset  
Stadsmättningsavdelningen, Geodata-Produktion och Distribution  
Stadsmättningsavdelningen, SBK SM Plangrupp