

Renoir Danyar
Tfn: 08-508 26 659

Revidering av plankartan tillhörande detaljplan för kv Diabilden m.fl. i stadsdelen Bandhagen, dnr 2011-21743

Beslut

Stadsbyggnadskontoret har tagit ett beslut om revidering av tidigare upprättad plankarta gällande nya bostäder inom kv Diabilden m.fl., dnr 2011-21743, daterad 2018-11-28. Revideringen avser ändring av planområdesgräns vid infartens västra sida mot fastigheten Ramsökaren 7, en justering av användningsgräns mellan kvartersmark och gatemark samt en mindre gränsjustering mellan parkmark och gatemark.

Behovet av revideringen är av stor betydelse för planens genomförande och utbyggnaden av planerade gator. De felaktigt ritade gränserna medför att planerade gator och trottoarer inte kan anläggas och projekteras med det mått som projektet medger då det inte finns tillräckligt med utrymme för att få till gatulösningen.



*Plankarta med korrigerade gatulinjer och planområdesgräns markerad med rött.
Blålinjer föreställer tidigare gränser före korrigering.*

Stadsbyggnadskontoret

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

Revidering av gränserna innebär att planerade trottoarer kan projekteras med ett standardmått på 2,5 meter. Gränsjusteringen påverkar varken föreslagen eller befintlig byggrätt och den justerade gränsen är dessutom i linje med stadens förhandling om markköp från Brf Ramsökaren 7 som är nödvändig för planering och projektering av infart/utfart till de nya bostäderna.

Utöver det justeras även gränsdragningen mellan parkmark och gatumark. Åtgärden anses vara icke relevant eftersom denna syftar till att få till en rak gatulinje.

Den reviderade plankartan, daterad 2019-04-08 ersätter den tidigare översända plankartan.

De reviderade gränserna stämmer överens med projekterade gatulinjer som låg som underlag för framtagande av plankartan.

Thomas Stoll
Planavdelningschef