

Revidering av förslag till detaljplan för Örby 4:1 i stadsdelen Bandhagen, Dp 2015-14055.

Detaljplaneförslaget för Örby 4:1 i Bandhagen har under tiden 2018-09-05 till och med 2018-10-03 varit utställt för granskning i Tekniska Nämndhuset samt på www.stockholm.se/detaljplaner.

Efter granskningen har planbeskrivningen till antagandet kompletterats och förtydligats i beskrivningen av dagvattenhanteringen med stöd i den tekniska utredningen.

Till antagandet har plankartan även förtydligats avseende uppförande av bullerplank samt ett u-område lagts till. Därutöver har en mindre parkering bekräftats i detaljplanen.

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett **granskningsutlåtande** daterat 2018-11-19. Utlåtandet redovisar skriftliga synpunkter som senast under granskningstiden inkommit på förslag till detaljplan för Örby 4:1 i stadsdelen Bandhagen, Dp 2015-14055.

Utlåtandet finns tillgängligt i stadsbyggnadsexpeditionen och på stadens hemsida, <http://www.stockholm.se/detaljplaner>

Stadsbyggnadskontoret

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

Bilagor:
Granskningsutlåtande
Sammanställning samrådsyttranden
Planbeskrivning
Plankarta

Revideringar

I plankartan har följande tillägg/revideringar gjorts:

- Skyddsbestämmelser tillhörande bullerplanket har ersatts av en skyddsbestämmelse för att förtydliga.
- Ett så kallat u-område har lagts till i områdets västra del har lagts till för allmännyttiga ledningar.
- En befintlig mindre parkeringsplats har bekräftats i sin användning i områdets södra del.

I planbeskrivningen har följande tillägg/revideringar gjorts:

- Avsnitten rörande dagvatten och miljö kvalitetsnormer för vatten har kompletterats och förtydligats.
- I planbeskrivningen har också mindre redaktionella ändringar gjorts.
- Dagvattenutredningen har uppdaterats och förtydligats gällande otydlighet i en del av redovisningen samt att en föreslagen placering av servispunkt flyttats.

Ärendet beräknas behandlas av stadsbyggnadsnämnden den 2018- 12- 14 för antagande.

William Stepp

Sändlista

Ellevio AB
Exploateringskontoret
Fastighetskontoret
Hyresgästföreningen, Region Stockholm
Lantmäterimyndigheten i Stockholms kommun
Länsstyrelsen, avdelningen för planfrågor
Miljöförvaltningen
Rådet för funktionshindersfrågor vid stadsbyggnadsnämnden och
exploateringsnämnden
Skönhetsrådet
Stockholm Exergi AB
Stockholm Vatten och Avfall AB
Storstockholms brandförsvär
Trafikkontoret
Trafikverket
Trafikförvaltningen
Enskede-Årsta-Vantör stadsdelsförvaltning
Svenska kraftnät
Stockholms Stadsmuseum
Stokab
Skanova

Till dem som inte har fått sina synpunkter tillgodosedda (enligt
separat sändlista).

Endast brev

Sakägare enligt fastighetsförteckning.

Övriga

Övriga som tidigare lämnat in skriftligt yttrande.

För kännedom:

Namnberedningen
Receptionen i Tekniska Nämndhuset
Stadsbyggnadsexpeditionen
Stadsbyggnadsroteln, Stadshuset
Stadsmättningsavdelningen, Geodata-Produktion och Distribution
Stadsmättningsavdelningen, SBK SM Plangrupp