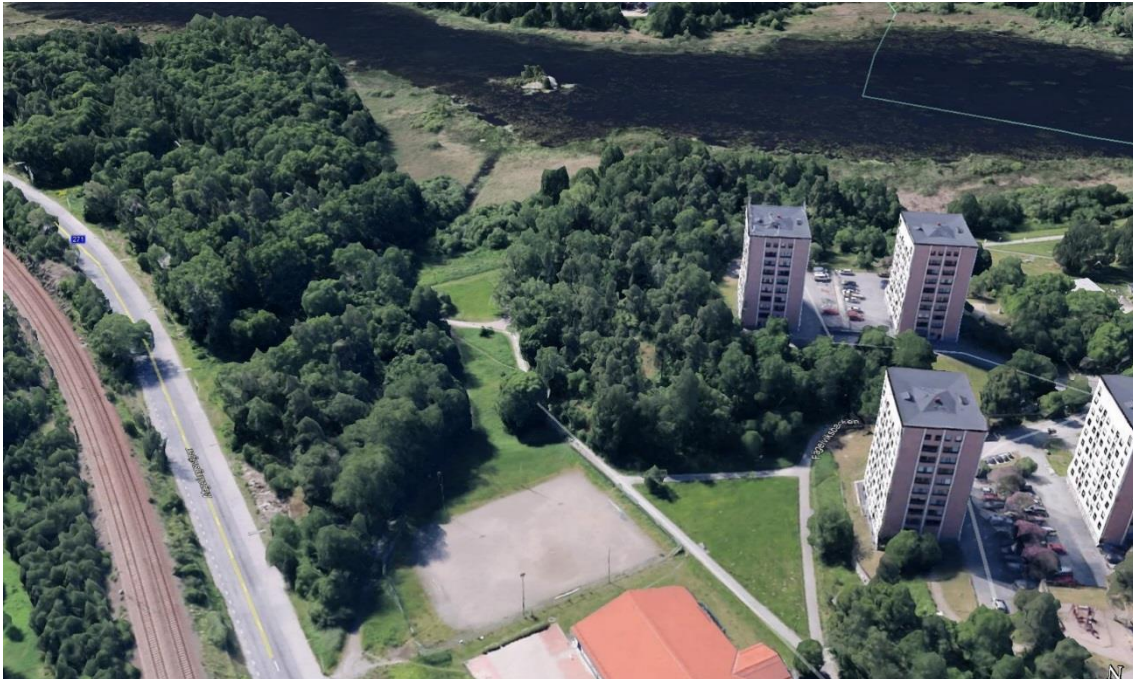


PM GEOTEKNIK

BYGGNADSFIRMAN ERIK WALLIN AB

Magelungens strand

UPPDRAGSNUMMER: 12700398



PM GEOTEKNIK
DATUM: 2018-06-27

SWECO CIVIL AB
UPPDRAGSLEDARE: ROBIN HARDING
GRANSKARE: ANNA NORBERG

PM GEOTEKNIK
DATUM: 2018-06-20
UPPDRAGSLEDARE: ROBIN HARDING
MAGELUNGENS STRAND

Innehållsförteckning

1	Objekt	2
2	Underlag för projekteringen	2
2.1	Geoteknisk undersökning	2
3	Geotekniska förhållanden	2
4	Hydrogeologiska förhållanden	2
5	Geotekniska rekommendationer	2

Denna pm är en kortfattad beskrivning av områdets geotekniska förutsättningar. Texten är ej tillräckligt omfattande för att utgöra ett fullständigt projekteringsunderlag eller underlag för produktionsplanering och skall ej heller bifogas i förfrågningsunderlaget.

1 Objekt

På uppdrag av Byggnadsfirman Erik Wallin AB har Sweco Civil AB utfört en översiktlig geoteknisk undersökning inför detaljplaneprocessen för två nya bostadshus vid Magelungens strand.

2 Underlag för projekteringen

2.1 Geoteknisk undersökning

Utförda undersökningar redovisas i Markteknisk undersökningsrapport MUR, upprättad av Sweco Civil AB, daterad 2018-06-20.

3 Geotekniska förhållanden

Allmänt så består jorden i området av torrskorpelera/fyllning som underlagras av lera på friktionsmaterial som vilar på berg. I den östra delen av området finns en synlig bergkam/platå.

Bergdjupet i sonderingspunkterna varierar mellan 2,4 - 12,3 meter.

4 Hydrogeologiska förhållanden

Inom området finns två grundvattenrör 17AT80GW och 17AT83GW. Mätning av grundvattennivån har utförts en gång inom detta uppdrag, den 19 juni 2018.

Grundvattennivån som erhöles vid undersökningstillfället i 17AT80GW låg på +21,7, vilket motsvarar 1,2 meters djup under befintlig markyta.

Grundvattennivån som erhöles vid undersökningstillfället i 17AT83GW låg på +21,5, vilket motsvarar 0,9 meters djup under befintlig markyta.

5 Geotekniska rekommendationer

Vid schaktning och grundläggning under grundvattenytans nivå kan länshållning behöva utföras. Bortledande av grundvatten och utförande av anläggningar för detta är tillståndspliktig vattenverksamhet enligt miljöbalken (MB 11 kap 2 §, punkt 2) då det kan påverka kringliggande fastigheter och området.

Det västra huset rekommenderas att pågrundläggas och pållängden bedöms variera mellan 2,4 – 12,3 m.

Det östra huset rekommenderas att grundläggas med en packad sprängstensfyllning på berg.

Generellt är området sättningsbenäget på grund av stora mäktigheter av lera i det västra delarna och vid uppfyllning runt byggnaden bör detta beaktas för att minimera framtida sättningar.

Vidare projektering bör beakta de geotekniska förhållanden och utföra kompletterande beräkningar när läge och nivåer för de nya husen är fastställda.