

Tid Torsdagen den 11 oktober 2018, kl. 16:00-16:25
Plats Bolindersalen 9:035, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4
Justerat Tisdagen den 23 oktober 2018
Anslaget Torsdagen den 25 oktober 2018

Jan Valeskog

Joakim Larsson

§§ 1-29, 31-56

Mikael Lind

§ 30

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Jan Valeskog (S), ordföranden

Joakim Larsson (M), vice ordföranden

§§ 1-29, 31-56

Hanna Jokio (S)

Cecilia Obermüller (MP) §§ 1-29, 31-56

Sebastian Wiklund (V) §§ 1-29, 31-56

Kristina Lutz (M) §§ 1-29, 31-56

Mikael Lind (M)

Peter Jönsson (M) §§ 1-29, 31-56

Björn Ljung (L)

Erik Slottnér (KD)

Tjänstgörande ersättare:

Jimmy Lindgren (S)

för Johan Heinonen (S)

Berit Nyberg (S)

för Annika Johansson Hansson (S)

Ewa Larsson (MP)

för Martin Hansson (MP)

Eva Risberg (S) § 30

för Cecilia Obermüller (MP)

Elvir Kazinic (S) § 30

för Sebastian Wiklund (V)

Hans Breismar (M) § 30

för Joakim Larsson (M)

Linda Jonsson (M) § 30

för Kristina Lutz (M)

Peter Backlund (L) § 30

för Peter Jönsson (M)

Ersättare:

Eva Risberg (S) §§ 1-29, 31-56

Elvir Kazinic (S) §§ 1-29, 31-56

Maria Hannäs (V) §§ 1-29, 31-56

Arne Genschou (M) §§ 1-29, 31-56

Hans Breismar (M) §§ 1-29, 31-56

Arne Fredholm (M) §§ 1-29, 31-56

Linda Jonsson (M) §§ 1-29, 31-56

Peter Backlund (L) §§ 1-29, 31-56

Christina Linderholm (C)

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

Tjänstemän:

Dessutom närvarade t.f. stadsbyggnadsdirektören Torkel Kjellman
nämndsekreterare Julia Steen och Maria Leffler,
Borgarrådssekreterarna Felix Antman Debels och Annika Borg
och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande
tjänstemän i de aktuella ärendena.

§ 11

Del av Akalla 4:1, Kista, Dnr 2015-09816-54

[Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets
förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av
plansamrådet.
 - 1.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden ger kontoret i uppdrag att upprätta
slutgiltigt planförslag och ställa ut det för granskning.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 10 september
2018.

Bil § 11

Tjänsteutlåtandet avser redovisning av plansamråd och
ställningstagande inför granskning av förslag till detaljplan för del
av Akalla 4:1 i stadsdelen Kista.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt
kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S),
Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V) enligt
följande:

Stadsbyggnadsnämnden välkomnar att platsen kan utvecklas
med nya bostäder, hotell, idrott och kommersiella funktioner.
Platsen har potential att bli en mötesplats för hela Kista.

Nämnden vill betona vikten av att förskolebehovet får en ändamålsenlig lösning och att detta inte sker på parkmark. Nämnden välkomnar också att dagvattenfrågorna utreds ytterligare liksom att de närliggande fornlämningarna hanteras inom planarbetet.

Det är väsentligt att Igelbäckens tillförsel av rent dag- och grundvatten garanteras.

Särskilt uttalande lämnas av vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottnér (KD) enligt följande:

Kista är ett utvecklingsområde som på många sätt är en förebild för hur det går att utveckla nya kvaliteter, samtidigt som befintliga värden i stadsmiljön också bevaras. För Stockholm nya byggstilar har fått chansen att testas, och företag i många branscher ser nu Kista som ett naturligt hem där det skapats en smältdegel av företag i olika branscher. Samtidigt som den här positiva utvecklingen skett har det tyvärr också växt fram ett underskott på bostäder. Därför är det speciellt glädjande att i det aktuella ärendet se ett kraftigt tillskott av bostäder som förbättrar balansen mellan bostäder och kontor.

Under en tid där stora andelar av stadens oexploaterade ytor ianspråktagas är det speciellt viktigt att nya byggprojekt sker med hänsyn till helheten. Så att behov av andra funktioner också tas hänsyn till när det fortfarande är möjligt att få in dessa på lättillgängliga platser. Det finns nu en risk att utbyggnaden av fler skol- och förskoleplatser halkar efter när många bostäder planeras och vi är oroad över om tillräcklig hänsyn tagits för det växande behovet av skolplatser i den omkringliggande stadsplaneringen. I samband med att ärendet går vidare måste det säkras att antalet planerade skol- och förskoleplatser är i balans med antalet planerade bostäder.

Ersättaryttrande

Christina Linderholm (C) instämmer i särskilt uttalande från vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottnér (KD).