

PM mobilitetspaket – Kämpinge 2

Stockholms stad arbetar med framtagande av en ny detaljplan för flerbostadshus och kontor inom fastighet Kämpinge 2 i Tensta och har i detta arbete presenterat ett PM (Parkerings PM SvBo Kämpinge 2) Efter bedömning av lägenhetssammansättning så har det projektspecifika p-talet 0,52 presenterats.

Projektförslaget genererar idag 71 p-platser vilket ger ett p-tal på 0,43. Med detta PM föreslås ett mobilitetspaket för att sänka det projektspecifika p-talet till denna nivå. Som utgångspunkt för utformning av mobilitetspaket används den beskrivning som återfinns i dokumentet *Riktlinjer för projektspecifika och gröna parkeringstal* samt framtagna *Exempelsamling*.

För fastigheten har vi funnit följande mobilitetstjänster lämpliga för fastighetens genomförande:

1. Information till potentiella boende och startpaket för nyinflyttade.
Åtgärden inkluderar:
 - Prova-på-kort på kollektivtrafiken, subventionerat av byggherren under två veckor för nyinflyttade boende över 18 år samt information om kollektivtrafikutbud.
 - Information om gång- och cykelmöjligheter inklusive cykelkarta.
2. Kvalitativa cykelparkeringar för boende och besökare
 - För boende anordnas attraktiva, trygga och lätt nåbara cykelrum i markplan respektive garage med tillgång till servicestation, ladd-uttag för minst 2 el-cyklar och automatiska dörröppnare.
 - Besöksparkeringsplatser för cyklar anordnas med låsbara ram-ställ i nära anslutning till entréer.
 - Parkeringstal för cykel föreslås vara 2,5 cykelplatser per 100 kvm BTA baserat på stadens riktlinjer för utbud, med god standard.

Karin Åkerström
Projektledare
Svenska Bostäder

AB Svenska Bostäder	Styrelsens säte: Stockholm	Org.nr. 556043-6429	Ingår i koncernen Stockholm Stadshus	
Post:	Besök:	Tfn:	Plusgiro:	Bankgiro:
Box 95	Vällingbyplan 2	08-508 370 00	19 70 32-6	577-4039
162 12 VÄLLINGBY	www.svenskabostader.se	E-post: info@svenskabostader.se	81 90 01-9, Hyror	