

**Tid** Onsdagen den 23 maj 2018, kl. 16:15-17:05  
**Plats** Bolindersalen 9:035, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4  
**Justerat** Onsdagen den 30 maj 2018  
**Anslaget** Fredagen den 1 juni 2018

Jan Valeskog

Mikael Lind  
§§ 1-10, 12-69

Peter Jönsson  
§ 11

### **Närvarande**

#### **Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S), ordföranden

Hanna Jokio (S)  
Johan Heinonen (S) §§ 1-52, 54-69  
Annika Johansson Hansson (S)  
Cecilia Obermüller (MP)  
Martin Hansson (MP)  
Mikael Lind (M) §§ 1-10, 12-69  
Peter Jönsson (M)  
Björn Ljung (L) §§ 1-11, 13-21, 24-69  
Erik Slottnér (KD) §§ 3-69

#### **Tjänstgörande ersättare:**

Jimmy Lindgren (S) § 53	för Johan Heinonen (S)
Maria Hannäs (V)	för Sebastian Wiklund (V)
Arne Genschou (M)	för Joakim Larsson (M)
Hans Breismar (M)	för Kristina Lutz (M)
Peter Backlund (L) § 11	för Mikael Lind (M)
Peter Backlund (L) § 12, 22, 23	för Björn Ljung (L)
Peter Backlund (L) §§ 1-2	för Erik Slottnér (KD)

#### **Ersättare:**

Jimmy Lindgren (S) §§ 1-52, 54-69  
Berit Nyberg (S)  
Eva Risberg (S)  
Elvir Kazinic (S) §§ 1-10, 12-69  
Ewa Larsson (MP)  
Peter Backlund (L) §§ 3-10, 13-21, 24-69  
Christina Linderholm (C)

#### **Stadsbyggnadsnämnden**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

#### **Tjänstemän:**

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi,

nämndsekreterare Jenny Holmberg och Julia Steen,  
borgarrådssekreterarna Felix Antman Debels och Annika Borg  
och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande  
tjänstemän i de aktuella ärendena.

**§ 8**

**Vassen 3 m.fl.**, Hässelby Strand, Dnr 2017-09452-54

**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets  
förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ge kontoret i uppdrag att  
påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 2 maj 2018.

Bil § 8

Tjänsteutlåtandet avser startpromemoria för planläggning av Vassen  
3 m.fl. i stadsdelen Hässelby Strand.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt  
kontorets förslag.

**Särskilt uttalande**

Särskilt uttalande lämnas av ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S),  
Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Maria Hannäs (V) enligt  
följande:

Stadsbyggnadsnämnden ser positivt på att Hässelbyverkets  
fastighet kan utvecklas med nya bostäder, parker och  
offentliga platser. Utvecklingen av området är en förutsättning  
för utvecklingen av Lövstaverket. En rivning av  
Hässelbyverket och utbyggnad av Lövstaverket möjliggör en  
nedläggning av kolkraften i Värtan vilket utgör ett av  
Stockholm viktigaste bidrag till att minska utsläppen av  
klimatgaser. Planering för de båda projekteten hänger  
samman och det viktigt att tidsplanerna synkroniserat och att  
planeringen kan ske skyndsamt.

Nämnden ser positivt på inriktningen att fokusera på att skapa attraktiva offentliga rum liksom att stärka områdets rekreativa värden. Det är viktigt att skol- och förskolesituationen utreds och hanteras tidigt. I planeringen är det även väsentligt att hänsyn tas till att området är del av de regionala grönsambann och de höga naturvärden som finns.

Planeringen måste även ta hänsyn till eventuella framtida behov för utveckling av Lambarön. Nämnden instämmer i inriktningen att planera för framtida kollektivtrafik på vattnet. Kollektivtrafiksituationen längs den gröna linjen västerut är idag ansträngd, det finns stora behov i att investera i kapacitetsökningar på sikt.

Särskilt uttalande lämnas av Mikael Lind m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottner (KD) enligt följande:

Stockholm behöver en hög takt i bostadsbyggandet. Det är därför alltid glädjande att se projekt med många nya bostäder, speciellt nära till tunnelbana och annan fungerande kollektivtrafik. I allmänhet står vi bakom de inriktningar som tas upp i tjänsteutlåtandet, och tycker att det är föredömligt att exempelvis trygghets- och jämställdhetsaspekten finns med tidigt. Det är vår förhoppning att området planeras så tätt som möjligt, och att fler av husen längs med de planerade stråken har plats för verksamhet längs med gatan, som kan skapa underlag för levande gatuplan. Det är också positivt att förskola planeras för, samt att det utlovas tidig dialog med utbildningsförvaltningen om behov av skolplatser. Samtidigt har vi här en oro, då skolplatser allt för ofta tenderar att glömmas bort i planeringen och ibland inte kommer in för ens arbetet nästan är färdigt. Därför är det av högsta vikt att både förskoleplatsbehovet och skolplatsbehovet tas på stort allvar redan nu, och att vi hellre planerar för många skolplatser än för få.

Vi vill dock understryka vikten av att hänsyn tas till verksamheter som finns i området, som Hässelby strands sjöscoutkår. Det är en angelägen verksamhet som behöver sin lokal med närhet till vattnet. Vi är övertygade om att det finns lösningar så att inte denna verksamhet behöver flytta. Vi vill även påpeka vikten av hänsyn till gångstråk i området så att stadsdelen utvecklas i samklang med den uppskattade befintliga miljön.

**Ersättaryttrande**

Christina Linderholm (C) instämmer i särskilt uttalande från Mikael Lind m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottner (KD).