

Tid Onsdagen den 18 april 2018, kl. 16:00-16:55
Plats Bolindersalen 9:035, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4
Justerat Torsdagen den 26 april 2018
Anslaget Fredagen den 27 april 2018

Jan Valeskog
Peter Jönsson
§ 9

Joakim Larsson
§§ 1-8, 10-65

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S), ordföranden
Joakim Larsson (M), vice ordföranden § 1-8, 10-65

Hanna Jokio (S)
Johan Heinonen (S)
Cecilia Obermüller (MP)
Peter Jönsson (M)
Björn Ljung (L) §§ 1-50, 52-58, 60-65
Erik Slottnér (KD) §§ 1-8, 10-65

Tjänstgörande ersättare:

Jimmy Lindgren (S) för Annika Johansson Hansson (S)
Ewa Larsson (MP) för Martin Hansson (MP)
Maria Hannäs (V) för Sebastian Wiklund (V)
Hans Breismar (M) för Kristina Lutz (M)
Arne Fredholm (M) för Mikael Lind (M)
Peter Backlund (L) § 9 för Joakim Larsson (M)
Christina Linderholm (C) § 9 för Erik Slottnér (KD)
Peter Backlund (L) § 51 för Björn Ljung (L)
Christina Linderholm (C) § 59 för Björn Ljung (L)

Ersättare:

Berit Nyberg (S)
Eva Risberg (S)
Elvir Kazinic (S)
Haval Murad (MP)
Peter Backlund (L) §§1-8, 10-50, 52-58, 60-65
Christina Linderholm (C) §§ 1-8, 10-58, 60-65

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, nämndsekreterare Jenny Holmberg och Julia Steen, borgarrådssekreterarna Felix Antman Debels och Annika Borg och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

tjänstemän i de aktuella ärendena.

§ 11

Vildmannen 7, Norrmalm, Dnr 2018-04653-54

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ge kontoret i uppdrag att upprätta ett samrådsförslag i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 26 mars 2018.

Bil § 11

Tjänsteutlåtandet avser startpromemoria för planläggning av Vildmannen 7 i stadsdelen Norrmalm.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Maria Hannäs (V) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottner (KD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt följande:
 - 1 Att planarbete påbörjas.
 - 2 Att ett samrådsförslag upprättas i enlighet med tjänsteutlåtandet.
 - 3 Att fasaden återskapas.
 - 4 Att därutöver anföras följande:

Byggnaden på Vildmannen 7 som utsattes för den olyckliga branden hösten 2017 är blåklassad, vilket innebär att den har ett särskilt stort bevarandevärde. Huset betraktas av många som en av Stockholms vackraste byggnader och karaktäriseras av påkostade stendetaljer och statyer som ger fasaden ett

varierat och ståtligt uttryck. Bygganden är en integrerad del i den historiska stenstadsmiljön som finns i området.

Vi delar kontorets synpunkter om att en ny byggnad ska uppföras samtidigt som stora ansträngningar ska göras för att bevara fasaden. Om fasaden inte kan bevaras efter branden ska originalritningar användas för att återskapa fasaden. Alla statyer och utsmyckningar ska tas till vara och i största möjliga mån återanvändas så fasaden får sitt ursprungliga uttryck och utformning.

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Maria Hannäs (V).

Reservation

Vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottnér (KD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Maria Hannäs (V) enligt följande:

Nämnden ställer sig bakom förvaltningens inriktning i ärendet om att gatufasaden bevaras och bostäderna rekonstrueras. Befintliga höjdskalor måste respekteras och ny bebyggelse på gårdsutrymmet undvikas. För att behålla husets karaktär, vill nämnden att den nya bebyggelsen mot Biblioteksgatan ska vara i harmoni med och i en stil som anslutet till de ursprungliga fasaderna.

Ersättaryttrande

Christina Linderholm (C) instämmer i förslag från vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottnér (KD).