

Handläggare
Carla Hedberg
Telefon 08-508 27 239**Till**
Stadsbyggnadsnämnden

Yttrande till Mark- och miljööverdomstolen i mål P 9594-17, angående överklagad detaljplan för Vandenberg 9 i stadsdelen Mariehäll

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden yrkar att överklagandet avslås och att beslutet att anta detaljplanen fastställs i sin helhet.
2. Stadsbyggnadsnämnden medger att Mark- och miljööverdomstolen i andra hand får ändra detaljplanen och lägga till en administrativ planbestämmelse ”*Strandskydd upphävs inom hela planområdet*”.
3. Tjänsteutlåtandet med bilaga 1 godkänns och överlämnas till Mark- och miljööverdomstolen som yttrande i målet.
4. Ärendet förklaras omedelbart justerat.

Anette Scheibe Lorenzi

Thomas Stoll Karin Norlander

Utlåtande

Mark- och miljööverdomstolen har förelagt Stockholms kommun att svara på ett överklagande av stadsbyggnadsnämndens beslut den 23 mars 2017 att anta förslag till detaljplan för Vandenberg 9 i Mariehäll. Planförslaget tillgodoser ett angeläget allmänt intresse genom att det möjliggör drygt 200 bostäder, en förskola och lokaler för publik verksamhet i bra kollektivtrafikläge, genom om- och påbyggnad av en befintlig industrifastighet.

Ett förslag till yttrande till Mark- och miljööverdomstolen bifogas (bilaga 1). Yttrandet innebär att stadsbyggnadsnämnden yrkar att överklagandet ska avslås, så att detaljplanen vinner laga kraft.

I andra hand medges att domstolen får återinföra en administrativ planbestämmelse ”*Strandskydd upphävs inom hela planområdet*”. I planarbetet har utretts att det finns särskilda skäl för upphävande av strandskyddet.

Bestämmelsen togs emellertid bort efter granskningen i enlighet med länsstyrelsens uppfattning, att strandskyddet inte gäller eller återinträder inom planområdet. Medgivandet behövs för att kunna genomföra detaljplanen, ifall domstolen kommer till en annan slutsats än länsstyrelsen i fråga om strandskyddet.

Bilaga

Yttrande till Mark- och miljööverdomstolen/Svea Hovrätt