

Tid Torsdagen den 22 februari 2018, kl. 16:00 – 16:30
Plats Bolindersalen 9:035, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4
Justerat Måndagen den 5 mars 2018
Anslaget Onsdagen den 7 mars 2018

Jan Valeskog

Kristina Lutz

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S), ordföranden

Hanna Jokio (S)
Johan Heinonen (S)
Annika Johansson Hansson (S)
Cecilia Obermüller (MP)
Martin Hansson (MP)
Sebastian Wiklund (V)
Kristina Lutz (M)
Mikael Lind (M)
Peter Jönsson (M)
Björn Ljung (L)
Erik Slottnér (KD)

Tjänstgörande ersättare:

Arne Genschou (M)

För Joakim Larsson (M)

Ersättare:

Jimmy Lindgren (S)
Berit Nyberg (S)
Eva Risberg (S)
Ewa Larsson (MP)
Maria Hannäs (V)
Hans Breismar (M)
Peter Backlund (L)
Christina Linderholm (C)

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, nämndsekreterarna Jenny Holmberg och Julia Steen, borgarrådssekreterarna Felix Antman Debels och Daniel Carlsson Mård och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 18**Sabbatsberg 22**, Vasastaden, Dnr 2014-01909-54**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av återremiss samt att planarbete påbörjas med inledande program.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 26 januari 2018.
Bil § 18

Tjänsteutlåtandet avser redovisning av återremiss och ställningstagande inför fortsatt planarbete för planläggning av Sabbatsberg 22 i stadsdelen Vasastaden.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V) föreslår (se beslutet).
- 2) Kristina Lutz m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottnér (KD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att delvis bifalla kontorets förslag till beslut, samt att därutöver anföra följande:

Vi välkomnar en ny byggnation på platsen. Det hus som nu finns är grundligt skadat och en renovering skulle bli mycket kostsam. Byggnadskroppen i sig vänder sig också från gatan och möter gatulivet på ett mycket dåligt sätt. Huset bidrar därmed att Torsgatan idag inte är den cityboulevard som den skulle kunna vara. Med en ny huskropp finns möjligheten att åtgärda dessa brister och fortsätta arbetet med att göra Torsgatan till ett attraktivt gatustråk som binder samman Norra Bantorget med S:t Eriksplan.

Vi vill därför understryka av en eventuell ny huskropp följer stenstadens mönster med slutna kvarter och fasad som möter gata istället för en struktur med förgårdsmark och halvöppna

kvarter som planförslaget föreslog i tidigare startpromemoria. Vi förordar en struktur enligt stenstadens principer med slutna kvarter och där fasaden möter gatan med levande bottenvåningar. De relativt nya husen på Torsgatan 1-3 som Familjebostäder äger får gärna tjäna som inspiration både vad det gäller planering och gestaltning. Med rätt färgsättning, ett varierat taklandskap och levande bottenvåningar kan planen på allvar bidra till att göra Torsgatan till ett levande citystråk som binder samman staden.

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V).

Reservation

Kristina Lutz m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottnér (KD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Ersättaryttrande

Christina Linderholm (C) instämmer i förslag Kristina Lutz m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottnér (KD).