









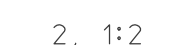





- |  |                                 |
|--|---------------------------------|
|  | Stadsdelsgräns                  |
|  | Kvarter enligt detaljplan,      |
|  | Allmän plats-gräns              |
|  | Fastighetsindelningsbestämmelse |
|  | Fastighetsgräns                 |
|  | (Kvarterstraktgräns, Traktgräns |
|  | Fastighetsområdesgräns)         |
|  | Fastighetsutrymmesgräns 3D      |
| 2, 1:2   | Fastighetsbeteckning            |
| 1\2\   | Fastighetsbeteckning 3D         |
| (A) alt (1)  | Föreslagen fastighet            |
|  | Servitutsområde                 |
|  | Ledningsrättsområde             |
|  | Fornlämningsområde              |
|  | Byggnad                         |

	Väg / gångbanekant
	Staket
	Mur
	Stödmur
	Träd
	Nivåkurvor
	Markhöjd
	Transformatorbyggnad

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan  
och RH2000 i höjd  
Upprättad av Stadsmättningsavdelningen  
Aktualitetsdatum 2017-11-07

Ulrika Testorff  
kartingenjör

# ILLUSTRATIONER

- |                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| -----               | Illustrationslinje |
| <i>illustration</i> | Illustrationstext  |

## UPPLYSNINGAR

Planen består av:  
- plankarta med bestämmelser  
Till planen hör:  
- planbeskrivning

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900)

# PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.  
Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet.  
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

## Gränsbeteckningar

- |             |  |
|-------------|--|
| ————        | Gräns för planområdet                                  |
| — · — · — · | Användningsgräns                                       |
| ----        | Egenskapsgräns   |
| ——+——       | Administrativ gräns                                    |
| +---+---    | Egenskapsgräns och administrativ gräns, kombination av |

## Användning av mark



## Allmänna platser

- |      |                                 |
|------|---------------------------------|
| GATA | Fordons-, gång- och cykeltrafik |
| PARK | Park                            |

## Kvartersmark

- R Idrott

## Begränsning av markens bebyggande

-  Byggnad eller parkering får ej uppföras, förutom en plats för hkp-parkering. Murar och strålkastare medges.
-  Marken får endast bebyggas med läktare med en högsta höjd i nivå med omgivande park.

## Markens anordnande och vegetation

- |      |  |
|------|--|
| +0.0 | Föreskriven höjd över nollplanet             |
| n1   | Stödmurar får uppföras till högst 3,5 meter. |

Träd på parkmark får inte fällas annat än av säkerhetsrisk eller dokumenterade sjukdomsskäl.

## Höjd på byggnader

-  Högsta totalhöjd i meter över nollplanet

## Skydd mot störning

## Bullerplank får uppföras

## Administrativa bestämmelser

- x Marken ska vara tillgänglig för allmän gångtrafik.

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.  
Marklov krävs för fällning av träd.

# Detaljplan för del av fastigheten Fredhäll 1:4, i Fredhällsparken i stadsdelen Fredhäll i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor  
Planavdelningen  
2018-02-20

Karin Norlander  
planchef

Thomas Jansson  
stadsplanerare

Godkänd av SBN  
Antagen av  
Laga kraft

Dp 2016-05341-54