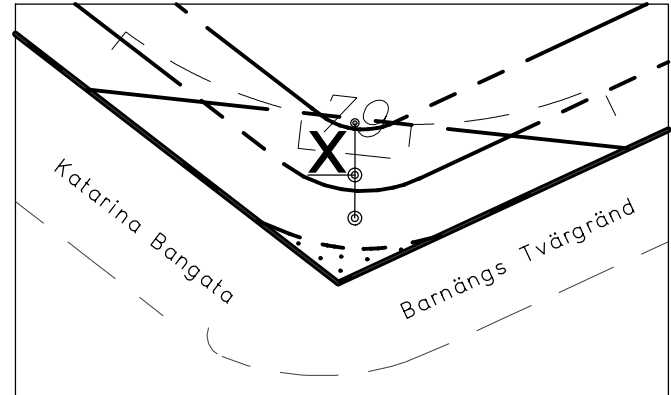
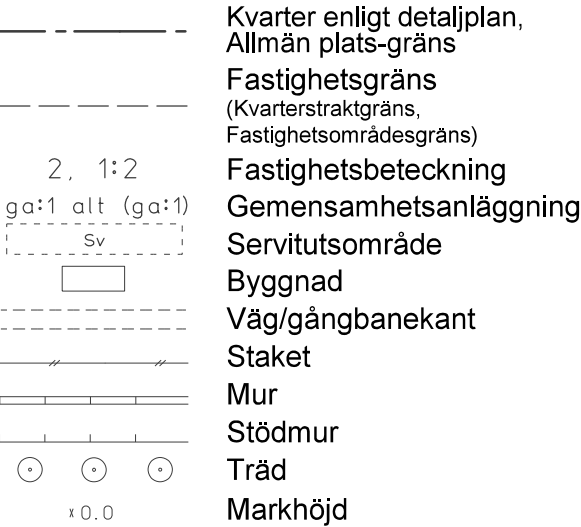


Elevation, sett från gården. Ej skalenlig.



Förstoring över x-område. Skala 1:200

GRUNDKARTA



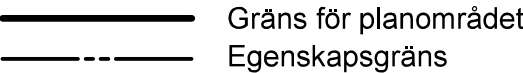
Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan och RH2000 i höjd
Upprättad av Stadsmättningsavdelningen
Aktualitetsdatum 2016-09-28

Anne Lindell
kartingenjör

PLANBESTÄMMELSER

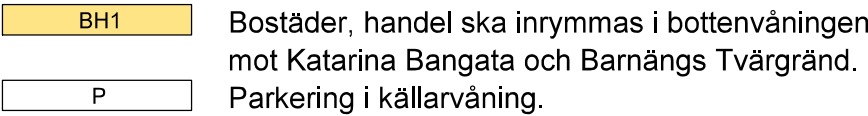
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

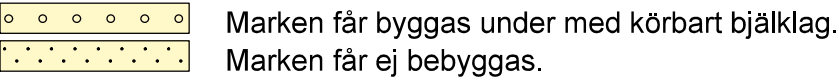


Användning av mark

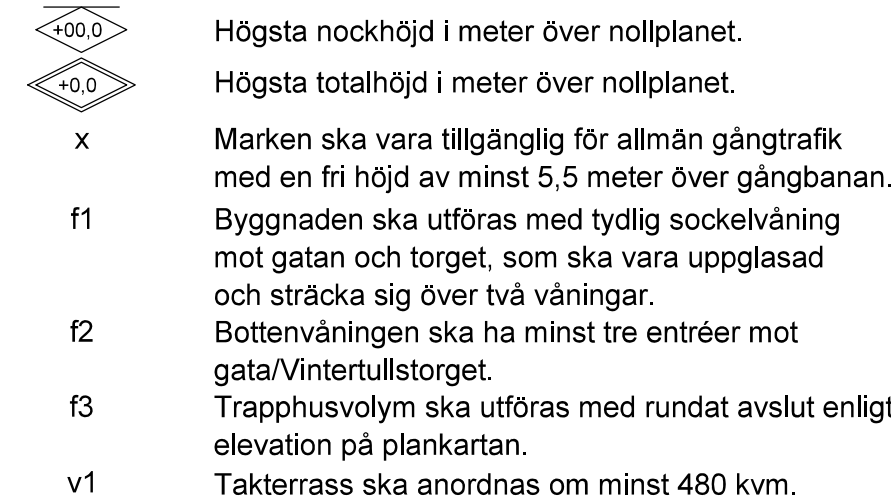
Kvartersmark



Begränsning av markens bebyggande



Utformning, utförande



Balkonger får inte kraga ut över fasadliv.

Fasadens hörn mot Vintertullstorget ska vara rundat.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.

UPPLYSNINGAR

Planen består av:
- plankarta med bestämmelser
Till planen hör:
- planbeskrivning

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900)

Inom planområdet har tidigare bedrivits verkstadsindustri. För att säkerställa att marken är lämplig för bostadsändamål krävs markundersökning. Resultatet av undersökningen kan leda till marksanering och/eller särskilda tekniska lösningar.

Detaljplan för fastigheten

Gurkan 1

i stadsdelen Södermalm i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Planavdelningen
2016-10-04

Martin Edfelt
planchef

Thomas Jansson
stadsplanerare

Antagen av SBN 2016-12-08
Laga kraft 2017-11-10

Dp 2015-13878-54