

**Tid** Torsdagen den 14 december 2017, kl. 16:00-17:30  
**Plats** Bolindersalen 9:035, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4  
**Justerat** Torsdagen den 21 december 2017  
**Anslaget** Fredagen den 22 december 2017

Jan Valeskog

Joakim Larsson

§§ 1-11, 13-14, 17-25, 27-51, 53-69

Mikael Lind

§§ 12, 15, 16, 26, 52

### **Närvarande**

#### **Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S), ordföranden

Joakim Larsson (M), vice ordföranden

§§ 1-11, 13-14, 17-25, 27-51, 53-69

Hanna Jokio (S)

Johan Heinonen (S)

Cecilia Obermüller (MP)

Martin Hansson (MP)

Kristina Lutz (M)

§§ 1-45, 47

Mikael Lind (M)

§§ 1-9, 11-30, 32-33, 35-69

Peter Jönsson (M)

Björn Ljung (L)

§§ 1-13, 15-17, 19-55, 57-69

Erik Slottnér (KD)

#### **Tjänstgörande ersättare:**

Jimmy Lindgren (S)

för Annika Johansson Hansson (S)

Maria Hannäs (V)

för Sebastian Wiklund (V)

Arne Genschou (M) §§ 10, 31, 34

för Mikael Lind (M)

Arne Genschou (M) §§ 12, 15, 16, 26, 52

för Joakim Larsson (M)

Arne Genschou (M) §§ 46, 48-51, 53-69

för Kristina Lutz (M)

Peter Backlund (L) §§ 14, 18, 56

för Björn Ljung (L)

Peter Backlund (L) § 52

för Kristina Lutz (M)

#### **Ersättare:**

Berit Nyberg (S)

§§ 1-35

Eva Risberg (S)

Elvir Kazinic (S)

§§ 1-9, 11-30, 32, 33, 35-45, 47

Ewa Larsson (MP)

§§ 1-45, 47

Haval Murad (MP)

§§ 1-9, 11-14, 16-69

Arne Genschou (M)

§§ 1-9, 11, 13-14, 17-25, 27-30, 32-33, 35-45, 47

Hans Breismar (M)

§§ 1-45, 47

Peter Backlund (L)

§§ 1-13, 15-17, 19-51, 53-55, 57-69

Christina Linderholm (C)

### **Stadsbyggnadsnämnden**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

**Tjänstemän:**

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, Nämndsekreterare Jenny Holmberg och Julia Steen, borgarrådssekreterarna Felix Antman Debels och Daniel Carlsson Mård och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

**§ 26**

**Hammarbyhöjden 1:1**, Hammarbyhöjden, Dnr 2015-21058-54

**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Maria Hannäs (V):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att anta förslaget till detaljplan.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att bygglovet för bostäderna längs Lidköpingsvägen inte tas på delegation.
- 3 Stadsbyggnadsnämnden besluta att därutöver anföra följande:

Stadsbyggnadsnämnden välkomnar att Stockholmshus kan byggas längs med Garagevägen. Utformningen av bebyggelsen längs med Lidköpingsvägen är dock inte tillfredställande. Utformningen måste bättre anpassas till områdets karaktär och underordna sig områdets befintliga arkitektur.

1. Den så kallade "vita staden" har en väl genomtänkt planeringen och brukar lyftas fram som ett unikum i god arkitektur. Förtätningar inom området under 80-talet underordnade sig denna arkitektur och känns i dag som en del i en homogen bebyggelse vilket är mycket uppskattat.

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 20 november 2017.

Bil § 26

Tjänsteutlåtandet avser antagande av förslag till detaljplan för Hammarbyhöjden 1:1 i stadsdelen Hammarbyhöjden. Kontoret föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1 Anta förslaget till detaljplan.

## Nämndens behandling av ärendet

### Jäv

Vice ordföranden Joakim Larsson (M) har på grund av jäv inte deltagit i eller varit närvarande vid handläggningen av detta ärende.

### Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Maria Hannäs (V) föreslår (se beslutet).
- 2) Kristina Lutz m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottnér (KD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt kontorets förslag.

### Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Maria Hannäs (V).

### Reservation

Kristina Lutz m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottnér (KD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

### Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av Kristina Lutz m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottnér (KD) enligt följande:

Vi ställer oss positiva till att nu kunna anta förslaget till detaljplan som innebär omkring 135 nya bostäder i Hammarbyhöjden. Vi beklagar dock att våra tidigare förslag för att skapa ökad stadsmässighet och för att få till stånd ett tydligare gaturum inte har hörtsammats. Det hade varit önskvärt att den föreslagna förgårdsmarken längs Garagevägen uteblivit och att fasaderna istället fick möta gatan. Vi hade också gärna sett lameller istället för punkthus intill Lidköpingsvägen.

### Ersättaryttrande

Christina Linderholm (C) instämmer i särskilt uttalande från Kristina Lutz m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottnér (KD).

### Underrättelse

Nämndens beslut kan överklagas (se kungörelse om antagande).

