

**Tid** Torsdagen den 14 december 2017, kl. 16:00-17:30  
**Plats** Bolindersalen 9:035, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4  
**Justerat** Torsdagen den 21 december 2017  
**Anslaget** Fredagen den 22 december 2017

Jan Valeskog

Joakim Larsson

§§ 1-11, 13-14, 17-25, 27-51, 53-69

Mikael Lind

§§ 12, 15, 16, 26, 52

### Närvarande

#### Beslutande ledamöter:

Jan Valeskog (S), ordföranden

Joakim Larsson (M), vice ordföranden

§§ 1-11, 13-14, 17-25, 27-51, 53-69

Hanna Jokio (S)

Johan Heinonen (S)

Cecilia Obermüller (MP)

Martin Hansson (MP)

Kristina Lutz (M)

§§ 1-45, 47

Mikael Lind (M)

§§ 1-9, 11-30, 32-33, 35-69

Peter Jönsson (M)

Björn Ljung (L)

§§ 1-13, 15-17, 19-55, 57-69

Erik Slottnér (KD)

#### Tjänstgörande ersättare:

Jimmy Lindgren (S)

för Annika Johansson Hansson (S)

Maria Hannäs (V)

för Sebastian Wiklund (V)

Arne Genschou (M) §§ 10, 31, 34

för Mikael Lind (M)

Arne Genschou (M) §§ 12, 15, 16, 26, 52

för Joakim Larsson (M)

Arne Genschou (M) §§ 46, 48-51, 53-69

för Kristina Lutz (M)

Peter Backlund (L) §§ 14, 18, 56

för Björn Ljung (L)

Peter Backlund (L) § 52

för Kristina Lutz (M)

#### Ersättare:

Berit Nyberg (S)

§§ 1-35

Eva Risberg (S)

Elvir Kazinic (S)

§§ 1-9, 11-30, 32, 33, 35-45, 47

Ewa Larsson (MP)

§§ 1-45, 47

Haval Murad (MP)

§§ 1-9, 11-14, 16-69

Arne Genschou (M)

§§ 1-9, 11, 13-14, 17-25, 27-30, 32-33, 35-45, 47

Hans Breismar (M)

§§ 1-45, 47

Peter Backlund (L)

§§ 1-13, 15-17, 19-51, 53-55, 57-69

Christina Linderholm (C)

#### Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

**Tjänstemän:**

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, Nämndsekreterare Jenny Holmberg och Julia Steen, borgarrådssekreterarna Felix Antman Debels och Daniel Carlsson Mård och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

**§ 17**

**Del av Skarpnäcks gård 1:1 och del av Sköndal 3:1 m.fl.**, Skarpnäcks Gård, Dnr 2017-01740-54

**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 22 november 2017.

Bil § 17

Tjänsteutlåtandet avser startpromemoria för planläggning av del av Skarpnäcks gård 1:1 och del av Sköndal 3:1 m.fl. i stadsdelen Skarpnäcks Gård.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Särskilt uttalande**

Särskilt uttalande lämnas av ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Maria Hannäs (V) enligt följande:

Nämnden ser mycket positivt på att 350-450 nya bostäder kan byggas i området. Nämnden vill särskilt lyfta vikten av aktiva bottenvåningar med många lokaler och verksamheter. Det är utmärkt att det planeras för högkvalitativa gårdar som öppnar sig gentemot Skrevrodsskogen.

Den planerade nya lekplatsen i Skrevrodsskogen får gärna utformas som en naturlekplats. Trafikmiljön inom hela planeringsområdet bör åtgärdas samtidigt för att skapa en trygg och jämställd stadsmiljö som utformas säker för gående och cyklister. Det är viktigt att återkopplingen till stadsbyggnadsnämnden sker på ett lämpligt sätt i projekt som anses kunna genomföras med standardförfarande.

Särskilt uttalande lämnas av vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottnér (KD) enligt följande:

Under Alliansens senaste två mandatperioder i majoritet påbörjades planeringen av många tusen nya bostäder i ett stort antal programområden. Ett av dessa är sambandet Bagarmossen – Skarpnäck. Syftet med det ursprungliga planprogrammet var att skapa nya bostäder i kollektivtrafikhöga läge, med goda miljöer, service och skolverksamhet. Det handlade då om cirka 600 bostäder, men detta reviderades 2013 till att omfatta 2 500 – 3 500 bostäder.

Med anledning av att Stockholm växer allt snabbare finns det behov av att se över såväl pågående som nya områdesprogram. För just Bagarmossen – Skarpnäck har vi sedan tidigare lyft fram möjligheter att utveckla programmet med ytterligare omkring 2 000 bostäder och samtidigt skapa ett tydligare samband mellan stadsdelarna genom att dessa kan byggas ihop. I enlighet med översiktsplanens intentioner skall detta göras med en tydlig stadsmässighet och kvartersstruktur.

Vi saknar fortfarande ett tydligt samband mellan Bagarmossen och Skarpnäck och anser att detta bör beaktas i det fortsatta arbetet med enskilda detaljplaner, allt för att helheten ska bli så bra som möjligt. Genomgående behöver lösningen med halvöppna gårdsstrukturer ersättas av tydlig kvartersstruktur.

#### **Ersättaryttrande**

Christina Linderholm (C) instämmer i särskilt uttalande från vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottnér (KD).