

Tid Torsdagen den 23 november 2017, kl. 16:00-16:16
Plats Bolindersalen 9:035, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4
Justerat Torsdagen den 7 december 2017
Anslaget Måndagen den 11 december 2017

Annika Johansson Hansson

Joakim Larsson

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Joakim Larsson (M), vice ordföranden

Johan Heinonen (S) §§ 26-44
Annika Johansson Hansson (S)
Cecilia Obermüller (MP)
Martin Hansson (MP)
Sebastian Wiklund (V)
Kristina Lutz (M)
Mikael Lind (M) §§ 1-10, 13-22, 24-44
Björn Ljung (L)
Erik Slottner (KD)

Tjänstgörande ersättare:

Jimmy Lindgren (S) för Roger Mogert (S)
Berit Nyberg (S) för Hanna Jokio (S)
Arne Fredholm (M) för Joel Laurén (M)
Eva Risberg (S) §§ 1-25 för Johan Heinonen (S)
Arne Genschou (M) §§ 11, 12, 23 för Mikael Lind (M)

Ersättare:

Eva Risberg (S) §§ 26-44
Elvir Kazinic (S) §§ 1-10, 13-22, 24-44
Ewa Larsson (MP)
Haval Murad (MP)
Maria Hannäs (V)
Arne Genschou (M) §§ 7-10, 13-22, 24-44
Peter Backlund (L)
Christina Linderholm (C)

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, Nämndsekreterarna Jenny Holmberg och Julia Steen, borgarrådssekreterarna Felix Antman Debels och Daniel Carlsson Mård och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

Understen 1, Kärrtorp, Dnr 2015-15419-54**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från Annika Johansson Hansson m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att anta förslaget till detaljplan, samt att därutöver anföra följande:

Stadsbyggnadsnämnden välkomnar att det tillskapas 17 nya hyresrätter i ett kollektivtrafiknära område. Särskilt positivt är tillskottet av lägenheter i större storlek som kan lämpa sig för familjer. Nämnden ser därför positivt på att 2-3 parkeringar, på vardera sida om byggnaden, kan minskas ner till förmån för plantering av träd som kan ge mer grönska till gården samt skapa insynsskydd mellan byggnaderna. Vidare anser nämnden att redovisat fasadförslag inte lämpar sig relaterat till den omgivande bebyggelsen, och en omarbetning önskas till bygglovsskedet. Bygglovets ska ej tas på delegation.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 8 november 2017.
Bil § 19

Tjänsteutlåtandet avser antagande av förslag till detaljplan för Understen 1 i stadsdelen Kärrtorp. Kontoret föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1 Anta förslaget till detaljplan.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Annika Johansson Hansson m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottnér (KD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Beslutsgång

Vice ordföranden Joakim Larsson (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från Annika

Johansson Hansson m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V).

Reservation

Vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottnér (KD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottnér (KD) enligt följande:

När planarbetet startades för platsen anförde vi att fastigheten ligger nära Kärrtorps centrum och nära kollektivtrafik, varför vi menade att husets placering och gestaltning skulle göras mer stadsmässigt. Det är olyckligt att våra synpunkter inte tillgodosetts, något som hade gett en byggnad dikt an gata och levande bottenvåning med flexibelt innehåll.

Ersättaryttrande

Christina Linderholm (C) instämmer i särskilt uttalande från vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottnér (KD).

Underrättelse

Nämndens beslut kan överklagas (se kungörelse om antagande).