

240 lägenheter i stadsdelen Skarpnäcks Gård

Ett förslag till detaljplan för Horisonten 3 i stadsdelen Skarpnäcks Gård i Stockholm, Dp 2016-06499, har upprättats av stadsbyggnadskontoret och kan granskas under tiden 2017-11-22 – 2017-12-22.

Under samrådet har en stor mängd synpunkter från boende inkommit. Planförslaget har med anledning av detta reviderats. Detta innebär att påbyggnaden ovanpå Horisonten 3 har minskats genom att det översta våningsplanet dragits in. Syftet med förändringen är att bryta ned skalan mot Horisontvägen och minska skuggningen på gården.

All angöring och utrymning av bostäderna sker i granskningsförslaget från allmän gata. Cykelparkeringar i kvarteren Fallskärmen 2 och Flygledaren 3 flyttas från gårdarna in i garage och uteplatsen i kvarteret Horisonten 3 har utgått ur planförslaget.

Alla inkomna synpunkter från samråd och granskning kommer att redovisas i ett granskningsutlåtande efter granskningen, i enlighet med PBL:s krav för planer med standardförfarande.

Planförslaget innebär att tre parkeringsfastigheter; Horisonten 3, Fallskärmen 2 och Flygledaren 3 i Skarpnäcks gård byggs på med ca 240 smålägenheter i flerbostadshus. Påbyggnaderna blir mellan tre och fyra våningar höga, vilket innebär ett våningsantal på totalt fem till sju våningar för byggnaderna. Fastigheterna ligger i ett kollektivtrafiknära läge vid Skarpnäcks tunnelbanestation och upplåts med tomträtt för parkeringsändamål till Green Park AB.

Planförslaget kan granskas vid Stadsbyggnadsexpeditionen i Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4. Kopior av handlingarna kan erhållas mot avgift på Stadsbyggnadsexpeditionen i Tekniska Nämndhuset. Planförslaget visas även på stadsbyggnadskontorets hemsida, www.stockholm.se/detaljplaner.

Stadsbyggnadskontoret

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

Eventuella synpunkter på planförslaget lämnas skriftligen och ska senast sista granskningsdagen ha inkommit till

Stockholms stadsbyggnadsnämnd
Registraturen
Box 8314
104 20 Stockholm.

Alternativt via e-post: stadsbyggnadskontoret@stockholm.se

Ange ärendets diarienummer 2016-06499.

Den som inte framfört synpunkter senast under granskningstiden, har inte rätt att överklaga ett eventuellt beslut att anta planen.

Hedda Nilsson Orviste

De uppgifter du lämnar till stadsbyggnadskontoret behandlas enligt reglerna i personuppgiftslagen (PUL).