

Tid Torsdagen den 21 september 2017, kl. 16:00
Plats Bolindersalen 9:035, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4
Justerat Tisdagen den 3 oktober 2017
Anslaget Torsdagen den 5 oktober 2017

Roger Mogert

Joakim Larsson

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Roger Mogert (S), ordföranden
Joakim Larsson (M), vice ordföranden

Johan Heinonen (S)
Annika Johansson Hansson (S)
Cecilia Obermüller (MP)
Martin Hansson (MP)
Sebastian Wiklund (V)
Kristina Lutz (M)
Mikael Lind (M) §§ 1-19, 21-56
Joel Laurén (M)
Björn Ljung (L)
Erik Slottnér (KD)

Tjänstgörande ersättare:

Jimmy Lindgren (S) för Hanna Jokio (S)
Arne Genschou (M) § 20 för Mikael Lind (M)

Ersättare:

Berit Nyberg (S)
Eva Risberg (S)
Ewa Larsson (MP)
Haval Murad (MP)
Maria Hannäs (V)
Arne Genschou (M) §§ 1-19, 21-56
Peter Backlund (L)
Christina Linderholm (C)

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, Nämndsekreterarna Jenny Holmberg och Petra Berglund, borgarrådssekreterarna Felix Antman Debels och Daniel Carlsson Mård och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 12

Del av Hammarbyhöjden 1:1 och Snöfallet 2 vid Kölden 1,
Björkhagen, Dnr 2016-14205-54

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att påbörja planarbetet samt att därutöver anföra följande:

Stadsbyggnadsnämnden ser positivt på att 70 nya hyresrätter och en permanent förskola kan byggas i området. En alternativ placering av förskolan ska utredas i planprocessen. Platsen för den nuvarande tillfälliga förskolepaviljongen kan prövas. Denna förutsätter att ett lågt flerfamiljshus kan lokaliseras längs med Karlskronavägen. Tillkommande bebyggelse ska anpassas till områdets kulturvärden.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 6 september 2017.

Bil § 12

Tjänsteutlåtandet avser startpromemoria för planläggning av del av Hammarbyhöjden 1:1 och Snöfallet 2 vid Kölden 1 i stadsdelen Björkhagen. Kontoret föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1 Ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottnér (KD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att delvis godkänna kontorets förslag till beslut, samt att därutöver anföra följande:

Vi ställer oss positiva till en möjlig utveckling av platsen med 70 nya bostäder och förskola. Det är dock viktigt att det fortsatta planarbetet tar hänsyn till att området idag huvudsakligen innehåller många smålägenheter, varför tillkommande bostäder bör vara av större karaktär. Vidare förutsätter vi att stadsbyggnadskontoret arbetar vidare utifrån en inriktning med den högsta exploateringsgraden av de förslag som presenteras i tjänsteutlåtandet.

Beslutsgång

Ordföranden Roger Mogert (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V).

Reservation

Vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottnér (KD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Ersättningsuttrande

Christina Linderholm (C) instämmer i förslag från vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottnér (KD).