

Tid Torsdagen den 15 juni 2017, kl. 16:15 – 17:00
Plats Bolindersalen 9:035, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4
Justerat Onsdagen den 28 juni 2017
Anslaget Fredagen den 30 juni 2017

Roger Mogert

Kristina Lutz

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Roger Mogert (S), ordföranden

Hanna Jokio (S)

Johan Heinonen (S)

§§ 1-20, 22-73

Annika Johansson Hansson (S)

Cecilia Obermüller (MP)

Martin Hansson (MP)

Sebastian Wiklund (V)

Kristina Lutz (M)

Mikael Lind (M)

§§ 1-25, 27-73

Joel Laurén (M)

Björn Ljung (L)

§§ 1-11, 13-73

Erik Slottnér (KD)

Tjänstgörande ersättare:

Ulrica Schenström (M)

för Joakim Larsson (M)

Jimmy Lindgren (S) § 21

för Johan Heinonen (S)

Arne Genschou (M) § 26

för Mikael Lind (M)

Peter Backlund (L) § 12

för Björn Ljung (L)

Ersättare:

Jimmy Lindgren (S)

§§ 1-20, 22-73

Berit Nyberg (S)

Eva Risberg (S)

Elvir Kazinic (S)

§§ 1-25, 27-73

Ewa Larsson (MP)

§§ 1-6

Haval Murad (MP)

Maria Hannäs (V)

Arne Genschou (M)

§§ 1-25, 27-73

Hans Breismar (M)

Arne Fredholm (M)

Peter Backlund (L)

§§ 1-11, 13-73

Christina Linderholm (C)

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, nämndsekreterarna Jenny Holmberg och Julia Steen, borgarrådssekreterare

Felix Antman Debels och Daniel Carlsson Mård och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

§ 11

Del av Örby 4:1 vid kv. Brandbottnen samt

Ramsökaren 2 och 4, Bandhagen, Dnr 2016-19354-54

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att påbörja planarbetet.
- 2 Stadsbyggnadsnämnde beslutar att därutöver anföra följande:

Stadsbyggnadsnämnden ser positivt på att 140 nya lägenheter i ett kollektivtrafikhärla läge kan tillskapas. Den kommande bebyggelsen innebär en möjlighet att skapa ett tydligare gaturum längs med Trollesundsvägen. Nämnden vill betona vikten av att Bandhagens centrum även fortsättningsvis har en fungerande parkering liksom att områdena kring den nya bebyggelsen inte privatiseras.

Det är viktigt att återkopplingen till stadsbyggnadsnämnden sker på ett lämpligt sätt i projekt som anses kunna genomföras med standardförfarande.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 31 maj 2017.

Bil § 11

Tjänsteutlåtandet avser startpromemoria för planläggning av del av Örby 4:1 vid kv. Brandbottnen samt Ramsökaren 2 och 4 i stadsdelen Bandhagen. Kontoret föreslår att nämnden beslutar enligt följande:

- 1 Ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V) föreslår (se beslutet).

- 2) Kristina Lutz m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottner (KD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att delvis bifalla kontorets förslag till beslut, samt att därutöver anföra följande:

Av plankartan att döma skulle det gå att använda marken betydligt mer effektivt och därigenom öka exploateringsgraden. Ett tillvägagångssätt skulle kunna vara att låta det föreslagna punkthuset ersättas av mer sammanhängande bebyggelse som möter gaturummet på ett bättre sätt.

Beslutsgång

Ordföranden Roger Mogert (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V).

Reservation

Kristina Lutz m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottner (KD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Ersättaryttrande

Christina Linderholm (C) instämmer i förslag från Kristina Lutz m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottner (KD).