



Kv Väduren 10, Stockholm

TILLGÄNGLIGHETSUTLÅTANDE

UNDERLAG TILL SAMRÅD

Uppdragsnummer: VADA 0003

2017-06-30

Edita Hasanagic'
Arkitekt SAR/MSA
Certifierad sakkunnig kontrollant av tillgänglighet

Granskning av tillgänglighet avseende: **BOSTÄDER**

Denna beskrivnings ändamål är att klargöra hur tillgängligheten och användbarheten för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga, har lösts i rubricerat objekt.

Objektbeskrivning

Nybyggnad av bostäder i 5+1 våningar och 15 st lägenheter i ett gårdshus och gårdsmiljö som utgör samtida tillskott i den historiska miljön. Takvåningar är indragna och förses med terrasser. De befintliga och nya hyresgästerna kan få tillgång till en gemensam takterrass. Gården tillförs nya kvaliteter som gemensamma uteplatser.

Granskningsunderlag

Granskningen baseras på: Underlag till samråd, 2017-06-30

Byggherre

Gunnar Holm

Byggbestämmelser

Denna granskning är utförd utifrån kraven i följande lagar, förordningar och föreskrifter:
PBL (Plan- och Bygglagen 2010:900)
PBF (Plan- och Byggförordningen 2011:338)
BBR 23 (Boverkets Byggregler BFS 2011:6 - 2016:6)

Där funktionskrav i BBR saknar måttangivelser har stöd tagits i Svensk Standard 914221:2006 och handboken Bygg ikapp (utgåva 6).

Bedömning

Så långt det går att bedöma i detta skede anses projektet ha goda förutsättningar att i slutänden kunna uppfylla bygglagstiftningens krav så att tillgängligheten och användbarheten för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga uppfylls. Byggnation kommer att tillgänglighetsgranskas även i detaljprojekteringsskede.

2017-06-30

Edita Hasanagic
Arkitekt SAR/MSA
Certifierad sakkunnig kontrollant av tillgänglighet