

Tid Torsdagen den 15 juni 2017, kl. 16:15 – 17:00
Plats Bolindersalen 9:035, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4
Justerat Onsdagen den 28 juni 2017
Anslaget Fredagen den 30 juni 2017

Roger Mogert

Kristina Lutz

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Roger Mogert (S), ordföranden

Hanna Jokio (S)

Johan Heinonen (S)

§§ 1-20, 22-73

Annika Johansson Hansson (S)

Cecilia Obermüller (MP)

Martin Hansson (MP)

Sebastian Wiklund (V)

Kristina Lutz (M)

Mikael Lind (M)

§§ 1-25, 27-73

Joel Laurén (M)

Björn Ljung (L)

§§ 1-11, 13-73

Erik Slottnér (KD)

Tjänstgörande ersättare:

Ulrica Schenström (M)

för Joakim Larsson (M)

Jimmy Lindgren (S) § 21

för Johan Heinonen (S)

Arne Genschou (M) § 26

för Mikael Lind (M)

Peter Backlund (L) § 12

för Björn Ljung (L)

Ersättare:

Jimmy Lindgren (S)

§§ 1-20, 22-73

Berit Nyberg (S)

Eva Risberg (S)

Elvir Kazinic (S)

§§ 1-25, 27-73

Ewa Larsson (MP)

§§ 1-6

Haval Murad (MP)

Maria Hannäs (V)

Arne Genschou (M)

§§ 1-25, 27-73

Hans Breismar (M)

Arne Fredholm (M)

Peter Backlund (L)

§§ 1-11, 13-73

Christina Linderholm (C)

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, nämndsekreterarna Jenny Holmberg och Julia Steen, borgarrådssekreterare

Felix Antman Debels och Daniel Carlsson Mård och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

§ 19

Fokus Skärholmen, Skärholmen, Dnr 2015-17268-50

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden godkänner lägesredovisningen av Fokus Skärholmen och ger kontoret i uppdrag att skicka ut planförslagen på samråd i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 31 maj 2017.
Bil § 19

Tjänsteutlåtandet avser lägesredovisning inför samråd för Fokus Skärholmen i stadsdelarna Skärholmen och Hägersten - Liljeholmen.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V) föreslår (se beslutet).
- 2) Kristina Lutz m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottnér (KD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att delvis godkänna kontorets förslag till beslut, samt att därutöver anföra följande:

Vi finner valet av område som sådant vara bra, det är positivt med ett stort grepp och att stadsdelarna kan utvecklas. Vi vill dock understryka vikten av god stadsplanering, med allt vad det innebär. Det fortsatta planarbetet måste ta höjd för fler förskolor och skolor, idrottsytor, fler arbetsplatser och servicefunktioner. Vidare är det av väsentlig vikt att planeringen fokuserar på att undanröja barriärer, och säkerställer fullgott utbud av gång- och cykelvägar, kollektivtrafik och vägar.

Stockholmsregionen har utrymme både för stadsbebyggelse och mer småskaliga områden. Gemensamt är att de miljöer

som skapas ska vara attraktiva, genomtänkta och välkomna samspel mellan människor. Det behöver inte byggas stad precis överallt, men i de områden där det görs ska det byggas en god stadsmiljö. Hela Stockholms län är också en sammanlänkad region för arbets- och bostadsmarknaden. Därför är det också viktigt hur infrastrukturen mellan de olika bostäder som byggs och de arbetsplatser som finns i regionen ser ut. När vi planerar för ett växande Stockholm är det därför i högsta grad väsentligt att samtidigt skapa fler arbetsplatser. Detta är särskilt prioriterat där det idag råder ett underskott av arbetsplatser, i synnerhet i Söderort.

Avslutningsvis förutsätter vi att planeringen inbegriper en mångfald av upplåtelseformer och att mark för bostadsrätter även säljs för att säkerställa ekonomisk genomförbarhet i stadens del av projektet som helhet. Fokus Skärholmen uppvisar redan i detta skede av planeringen en bräcklig ekonomi.

Planeringen ska ha även kommande generationer i åtanke. Det innebär att strukturen ska utformas på ett sådant sätt att ytterligare, framtida kompletteringsbebyggelse inte försvåras eller omöjliggörs. I det fortsatta arbetet vill vi också understryka vikten av att utveckla de gröna värdena genom exempelvis attraktiva stadsparker.

Beslutsgång

Ordföranden Roger Mogert (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V).

Reservation

Kristina Lutz m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottner (KD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V) enligt följande:

Stadsbyggnadsnämnden ser mycket positivt på att de första stora detaljplanerna inom Fokus Skärholmen kan gå ut på samråd. I den kommande planeringen vill nämnden särskilt

lyfta att byggemaskaper liksom projekt med självbyggeri ska beredas plats inom planområdena.

Ersättaryttrande

Christina Linderholm (C) instämmer i förslag från
Kristina Lutz m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottner (KD).