

Buller PM Kvarter D (Familjebostäder) Årstafältet DP 2 Postgården

Enligt bullerutredning 2015-06-10, utförd av Tyrens för Staden, är nivåerna så låga för kvarter D att ingen tyst sida krävs för lägenheterna.

En extra avstämning, för att säkerställa ovan, gjordes med ljudkonsult Claes Torehammar 160923.

Han svarade då följande: "Det ser bra ut för kvarteret, dock har den trafikutredning som ligger till grund för beräkningarna inte så mycket data över de lokalgator som omger kvarteret. Jag bedömer inte att lokalgatorna kommer att göra jättestor skillnad, men om det är exempelvis någon busshållplats eller lastkaj som inte är med i underlagen så skulle dessa kunna orsaka maximala ljudnivåer som eventuellt föranleder behov av bättre fönsterljudisolering eller översyn av läget på balkonger".

Detta bör tas i beaktande ifall trafiksituationen ändras pga av omdisponering av ICA:s bebyggelse.

Kompletterande beräkningar utfördes 2017-01-27 av staden på grund av ändrade förutsättningar utifrån att kvarter F & G lyfts ur befintlig plan.

För kvarter D innebär det en förändring. Buller nivåerna kommer att överskrida 55 dB på fasaden åt norr på översta våningen på tornhuset i nordöst. Lägenheten lokaliserad bakom denna fasad är dock en fyrarummarna och kommer att ha en tyst sida.

Eva Andersson, Ebab Fastighetsutveckling för Familjebostäder.