

Enligt sändlista

Detaljplan för Årstafältet etapp 2 södra i stadsdelarna Årsta och Östberga

Ett förslag till detaljplan för Postgården 1 m fl i stadsdelarna Årsta och Östberga i Stockholm, Dp 2013-00525, har upprättats av stadsbyggnadskontoret och ställs ut under tiden 2017-06-21– 2017-08-20.

Syftet med planen är att göra det möjligt att genomföra stadens strategi att utveckla Årstafältet till en attraktiv och varierad stadsdel som kopplar samman Årsta och Östberga. Detaljplaneförslaget ger möjlighet att bygga cirka 630 lägenheter. Planområdet tillhör den nya stadsdelens mest centrala och tätaste delar med bostäder, ett torg och offentlig service som t.ex. förskolor och en större livsmedelsbutik. I området ingår även två teknikbyggnader en pumpstation och en elnätsstation. Syftet med planen är att skapa en levande stadsdel med tydliga och välutformade offentliga miljöer.

Under samrådet omfattade planen ett större planområde. Efter samrådet har dock arbetet fortskridit olika fort i olika delar av planområdet och inför granskningen har planområdet därför delats. Den södra delen ingår fortsatt i det ursprungliga planärendet (denna plan, dnr 2013–00525) som döpts om till *Detaljplan för del av fastigheten Postgården 1 m fl. (Årstafältet etapp 2 södra)*. Den norra delen ingår i ett nytt planärende *Detaljplan för Postgården 2 m fl. (Årstafältet etapp 2 norra)* med dnr 2016–21183. En del av huvudgatan har också flyttats från den här aktuella planen till etapp 3: *Detaljplan för Postgården 1 (Årstafältet etapp 3)* dnr 2014–15979. Plansamråd för etapp 3 pågår 7 juni – 20 augusti 2017. Detaljplan för etapp 2 norra planeras skickas ut för granskning under hösten 2017.

En miljökonsekvensbeskrivning enligt plan- och bygglagen och miljöbalken har upprättats.

StadsbyggnadskontoretFleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

Planförslaget ställs ut för granskning vid Stadsbyggnadsexpeditionen i Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4. Kopior av handlingarna kan erhållas mot avgift på Stadsbyggnadsexpeditionen. Planförslaget

visas även i Årsta Enskede Vantörs stadsdelsförvaltnings reception på Slakthusplan 8A , de tider då lokalen har öppet samt på stadsbyggnadskontorets hemsida, www.stockholm.se/detaljplaner.

Eventuella synpunkter på planförslaget lämnas skriftligen och ska senast sista granskningsdagen ha inkommit till

Stockholms stadsbyggnadsnämnd
Registraturen
Box 8314
104 20 Stockholm.

Alternativt via e-post: stadsbyggnadskontoret@stockholm.se

Ange ärendets diarienummer

Den som inte framfört synpunkter senast under granskningstiden, har inte rätt att överklaga ett eventuellt beslut att anta planen.

Anna Ek

Handläggaren Anna Ek (08-508 27 445, anna.m.ek@stockholm.se) kan nås 21 juni – 30 juni.

Biträdande handläggare Sara Peny (08-412 52 33 sara.peny@tengbom.se) kan nås 21 juni - 7 juli samt från den 14 augusti.

De uppgifter du lämnar till stadsbyggnadskontoret behandlas enligt reglerna i personuppgiftslagen (PUL).

Sändlista

Länsstyrelsen, avdelningen för planfrågor

Skönhetsrådet
Stockholms stadsmuseum
Trafikkontoret
Miljö- och hälsoskyddsnämnden

AB Fortum Värme
Ellevio AB
Hyresgästföreningen, Region Stockholm Luftfartsverket
Stockholm Gas AB
Stokab
Skanova
Storstockholms Brandförsvär, SSBF
Trafikförvaltningen SLL
Trafikverket
Naturskyddsföreningen i Stockholm
Stockholms Business Region
Stockholm Vatten AB
Samfundet S:t Erik
Telia Sonera Sverige Net
Söderorts naturskyddsförening
Nätverket Årstafältet
Föreningen Storstockholms koloniträdgårdar
Företagsgrupperna Stockholm
Samarbetsnämnden i Årsta Partihallar
Enskedefältets trädgårdsstadsförening

Endast brev

Sakägare enligt fastighetsförteckning
Enskilda personer (besvärberättigade)
Enskilda personer/organisationer (ej besvärberättigade)

För kännedom

Stadsbyggnadsroteln, Stadshuset
SBNs ledamöter och ersättare
Lantmäterimyndigheten i Stockholms kommun
Årsta-Enskede-Vantörs stadsdelsförvaltning
Namnberedningen
Stadsbyggnadsexpeditionen
Receptionen i Tekniska Nämndhuset