

Tid Torsdagen den 4 maj 2017, kl. 16:00-16:15
Plats Bolindersalen 9:035, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4
Justerat Torsdagen den 18 maj 2017
Anslaget Måndagen den 22 maj 2017

Roger Mogert

Arne Genschou

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Roger Mogert (S), ordföranden

Hanna Jokio (S)
Johan Heinonen (S)
Annika Johansson Hansson (S)
Cecilia Obermüller (MP)
Martin Hansson (MP)
Sebastian Wiklund (V)
Björn Ljung (L) §§ 1-16, 18-42
Erik Slottnér (KD)

Tjänstgörande ersättare:

Arne Genschou (M)	för Joakim Larsson (M), vice ordföranden
Arne Fredholm (M)	för Kristina Lutz (M)
Peter Backlund (L)	för Mikael Lind (M)
Christina Linderholm (C)	för Joel Laurén (M)
Jimmy Lindgren (S) § 17	för Björn Ljung (L)

Ersättare:

Jimmy Lindgren (S) §§ 1-16, 18-42
Berit Nyberg (S)
Eva Risberg (S)
Elvir Kazinic (S)
Ewa Larsson (MP)

Tjänstemän:

Dessutom närvarade biträdande stadsbyggnadsdirektören Niklas Svensson, nämndsekreterarna Jenny Holmberg och Julia Steen, borgarrådssekreteraren Felix Antman Debels och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 12**Dalhagens bollplan, del av Akalla 4:1**, Akalla,

Dnr 2016-14995-54

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 19 april 2017.

Bil § 12

Tjänsteutlåtandet avser startpromemoria för planläggning av Akalla 4:1 i stadsdelen Husby.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Roger Mogert (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V) enligt följande:

Bostadsbristen i Stockholm är omfattande, många stadsdelar lider av trångboddhet och många Stockholmare och inflyttande har svårt att få sin första bostad. Otryggheten i vissa stadsdelar är hög och behovet av upprustning av offentliga rum och torg är stor. En utveckling med 600 nya bostäder, liksom en skola och en idrottshall, i Husby är därför mycket välkommet. Inte sedan Husby byggdes har området stått för en så omfattande utveckling.

Stadsbyggnadsnämnden ser mycket positivt på att detaljplanerna kan start samtidigt, så att ett samlat grepp kan tas över området. Nämnden välkomnar också att centrum kan rustas, nya lokaler tillföras, tryggheten öka och att nya

landmärken tillföras i Husby. Även ambitionen att ersätta otrygghetskapande garage med nya bostäder är välkommen. Projektet är ett viktigt kvitto på majoritetens ambition att bygga ett mer jämlikt Stockholm liksom ett tydligt tecken på att vi idag bygger och planerar bostäder i hela Stockholm. Det är viktigt att de sociala hållbarhetsambitionerna följer med genom hela projektet.

Nämnden vill i den fortsatta planeringen understryka vikten av att förskoleplaneringen sker i ett tidigt skeende så att behovet inte identifieras för sent. Lokalt omhändertagande av dagvatten, gärna genom öppna dagvattenlösningar, ska eftersträvas, Igelbäcken har behov av tillförsel av rent dag- och grundvatten och avledning till Edsviken ska därför försöka undvikas. Arkitekturen bör hålla en hög kvalitet och en variation eftersträvas, där långa monotona fasader undviks och att de nya byggnaderna kan skapa kontraster till områdets storskalighet. Projektet ska innebära att en ny identitetsskapande årsring i Husby tillskapas.