



Planbeskrivning.

Hammarbyhöjden 1:1. Lidköpingsvägen. Stockholms stad.

Geotekniska förhållanden, Markföroreningar och Hydrologiska förhållanden.

I Hammarbyhöjden är, för byggnadsfirman Erik Wallin AB, tre byggnader inplanerade. De tre huskropparna är belägna mellan Lidköpingsvägen i söder, Skarabacken i öster och en gångstig i norr. Figur 1. Området är ett berg/morän/lerområde och där byggnader är planerade utgörs marken huvudsakligen av berg. I jordartskartan och berggrundskartan, SGU, är området markerat, figur 2 & 3.

Geotekniska förhållanden, Geoteknik och bergkartering

Marken är kuperad med flera meters nivåskillnad. Nivån är högst utmed Lidköpingsvägen i söder och lägst utmed gångstigen i norr. Inom fastigheten är det berg i dagen och berg med bedömt tunt jordtäckte, huvudsakligen morän. Norr om fastigheten finns bebyggelse och där överlagras fastmarken ursprungligen av glaciärra.

Berggrunden inom aktuell fastighet är framförallt graniter. Det finns inga sprickzoner karterade. Centralt inom fastigheten finns spår av att sprängning tidigare har skett och det finns kvarvarande block.

All grundläggning av de tre huskropparna kommer att ske med geotekniskt fast botten, berg, som underlag. Bergläget medför att sprängning kommer att ske. Anläggs garage under byggnaderna sker detta helt i berg.

Markföroreningar

Marken är skogbäddad naturmark. Bedömningen är att det ej finns spår av tidigare verksamheter som kan ha orsakat markföroreningar.

Hydrologiska förhållanden, Dagvatten

Grundvattenytan bedöms vara belägen lägre än grundläggningsdjup.

Omhändertagandet av dagvatten inom fastigheten sker som idag för de ytor som ej bebyggs med naturlig markinfiltration samt ytavrinning mot norr.

Där byggnaderna uppförs sker koncentrerad avvattning från takytor. Detta vatten avleds och ansluts lämpligen med självfall till dagvattennätet nedströms i Skarabacken. Dimensionering av ledningar bör göras med hänsyn till extremsituation, såsom 20-års regn med 10 minuters

varaktighet. Extremsituation 70 mm/h eller 15 mm/15 min medför att nederbörds mängden för 10 min är ca 10 mm. Det är önskvärt, om det är praktiskt genomförbart, att anlägga uppehållsmagasin, i marken. Avvattningen från taken passerar magasinen innan anslutning till ledningsnätet i gatan.

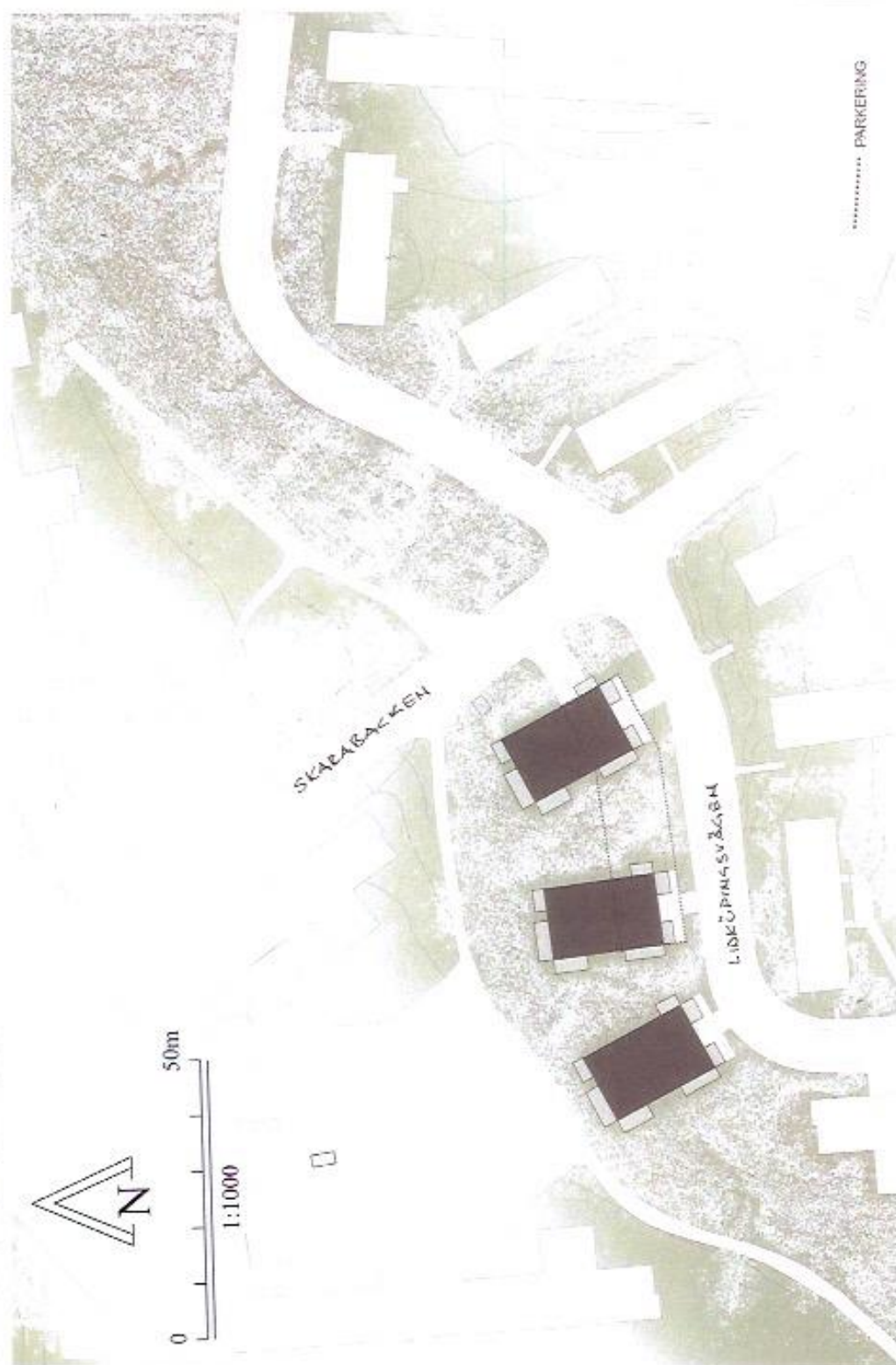
Bromma 2016-09-28

Jan Kristiansson

Jan Kristiansson
Fil. Dr., Geolog, Ingenjör

Geo Markservice, Margretelundsvägen 36, 167 41 Bromma
08-25 30 25, 070- 839 03 61, 070-593 07 37, 070-856 17 00
info@geomarkservice.se www.geomarkservice.se

SITUATIONSPLAN



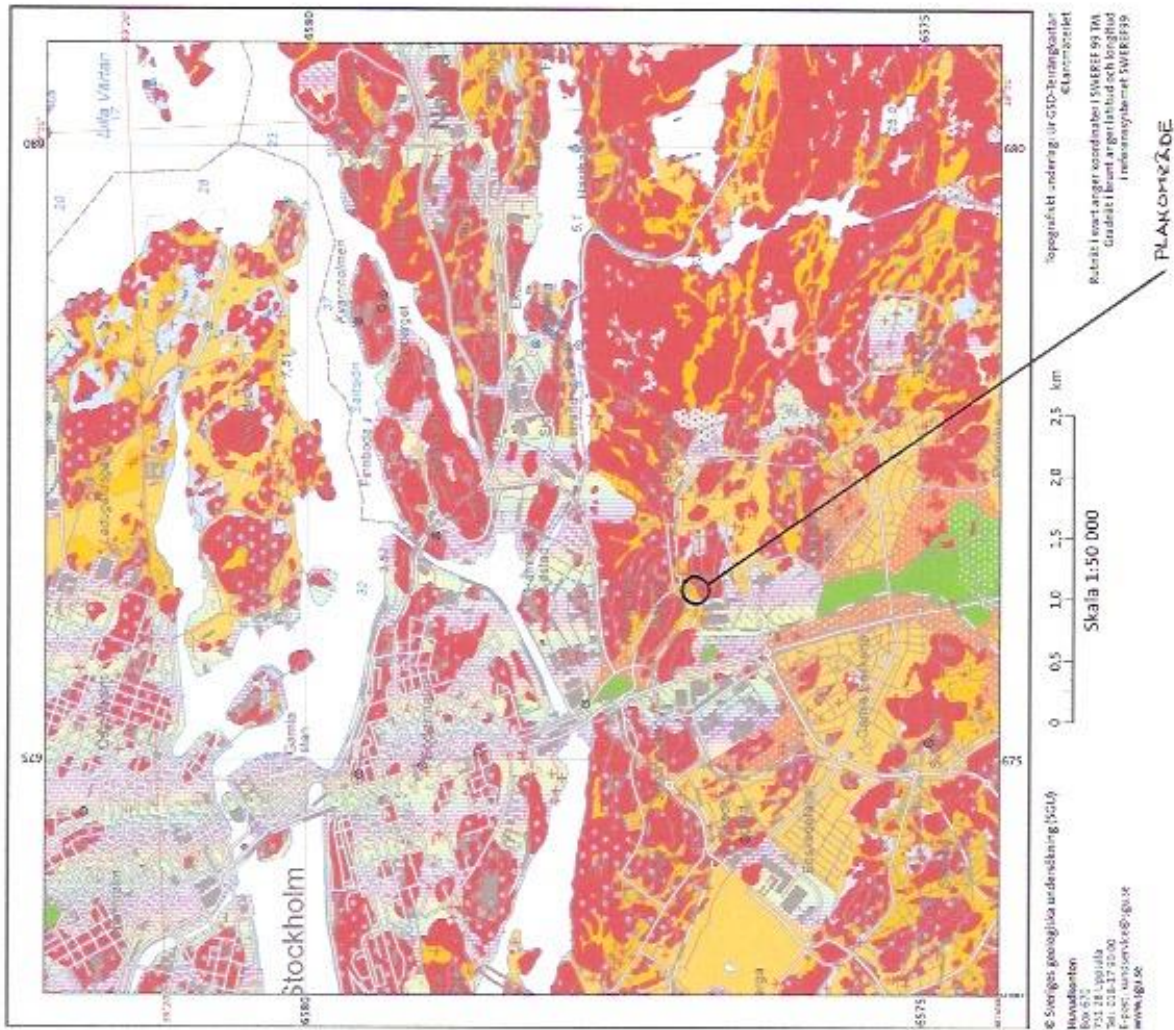
Figur 1

..... PARKERING



Wallin

FÖRSLAG NYBYGGNAD LIDKÖPINGSVÄGEN 2016-09-07



Figur 2

PLANNOM220E