

Tid Torsdagen den 15 oktober 2015, kl. 16.15 – 17.10
Plats Bolindersalen 9:035, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4
Justerat Torsdagen den 29 oktober 2015
Anslaget Måndagen den 2 november 2015

Roger Mogert Mikael Lind §§ 1-10, 12-52 Joel Laurén § 11, 53

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Roger Mogert (S), ordföranden

Annika Johansson Hansson (S)

Cecilia Obermüller (MP)

Martin Hansson (MP)

Sebastian Wiklund (V)

Mikael Lind (M) §§ 1-10, 12-52

Joel Laurén (M)

Björn Ljung (FP)

Erik Slottnér (KD)

Tjänstgörande ersättare:

Jimmy Lindgren (S) för Karin Gustafsson (S)

Berit Nyberg (S) för Suleiman Said (S)

Arne Genschou (M) för Joakim Larsson (M)

Harald Eriksson (M) för Kristina Lutz (M)

Hans Breismar (M) §§ 11, 53 för Mikael Lind (M)

Peter Backlund (FP) § 53 för Björn Ljung (FP)

Ersättare:

Eva Risberg (S)

Ewa Larsson (MP)

Haval Murad (MP)

Hans Breismar (M) §§ 1-10, 12-52

Peter Backlund (FP) §§ 1-52

Christina Linderholm (C)

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, nämndsekreterare Jenny Holmberg och Joel Sand, borgarrådssekreterare Felix Antman Debels, samt stadsbyggnadskontorets avdelningschefer och handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 16**Bolidenplan, Johanneshov, Dnr 2014-05924-54****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden godkänner arbetet med strukturplan och förslag till fortsättning, samt att planarbetet påbörjas. Därutöver anføres följande:

Tillskottet av 1000 lägenheter i kollektivtrafiknära områden, särskilt i den nya tunnelbanans influensområde, är mycket välkommet. Det är positivt att ett en plats som idag enbart fungerar som en genomfartsled utvecklas till ett nytt urbant område. Att det nya förslaget speglar den befintliga stadsstrukturen och därmed visar att förtätningar inte bara behöver ske med stenstadens formspråk är glädjande. Arbetet med att vidareutveckla de befintliga industrilokalerna längs med Bolidenvägen är också positivt. Nämnden ser också med glädje att kontoret prövar flera viktiga tillägg ur miljösynpunkt, bland annat installation av sopsug. Ett innovativt miljö- och mobilitetstekniskt arbete får gärna förstärkas i kommande planarbeten.

Stadsbyggnadsnämnden vill samtidigt påpeka vikten av att hantera de grönområden som finns inom planområdet varsamt. Bebyggelsen bör anpassas så att det redovisade gröna stråken får större utrymme. Kopplingen mellan planområdet och Lindeparken är central och det är av yttersta vikt att denna utreds vidare och förtydligas.

I nuvarande planförslag illustreras ett ekologiskt samband mellan väster om kv. Allgunnen och väster om Bolidentriangeln. Det bör provas hur detta kan förstärkas.

Nämnden ser det som väsentligt med en hög målsättning för goda vistelsemiljöer med torg, parker och samlingsplatser i den kommande utbyggnaden av den centrala staden.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 30 juni 2015.

Bil § 16

Utlåtandet avser redovisning av strukturplan för Bolidenplan (Årstastråket 3) och startpromemoria för planläggning av kvarteret Allgunnen, Konstgjutarvägen och Steningeparken i stadsdelen Johanneshov. Kontoret föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt följande:

- 1 Godkänna redovisningen av strukturplanen för Bolidenplan.
- 2 Ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbeten i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V) föreslår (se beslutet).
- 2) Mikael Lind m.fl. (M), Björn Ljung (FP) och Erik Slottnér (KD) föreslår att i huvudsak godkänna kontorets förslag, samt att därutöver anföra följande:

Förslaget innehåller en välkommen satsning på cirka 1 500 nya lägenheter i innerstadens krans. I det stora hela ser strukturen bra ut och ska bidra till att skapa en levande och tät stadsdel som är integrerad med övriga staden. I syfte att ytterligare öka stadsmässigheten i projektet samt att bidra till ett ökat antal bostäder anser vi dock att kvarteren, i de delar där så är möjligt, ska planeras mer slutna än i föreliggande förslag.

Beslutsgång

Ordföranden Roger Mogert (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V).

Reservation

Mikael Lind m.fl. (M), Björn Ljung (FP) och Erik Slottnér (KD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Ersättaryttrande

Christina Linderholm (C) instämmer i förslag från Mikael Lind m.fl. (M), Björn Ljung (FP) och Erik Slottnér (KD).