

Tid Torsdagen den 23 mars 2017, kl. 16:00-16:12
Plats Bolindersalen 9:035, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4
Justerat Måndagen den 3 april 2017
Anslaget Onsdagen den 5 april 2017

Beslutande ledamöter:

Roger Mogert (S), ordföranden
Joakim Larsson (M), vice ordföranden §§ 1-16, 18-19, 21-51

Hanna Jokio (S)
Johan Heinonen (S)
Annika Johansson Hansson (S)
Cecilia Obermüller (MP)
Martin Hansson (MP)
Sebastian Wiklund (V)
Mikael Lind (M)
Joel Laurén (M) §§ 1-30, 32-51
Erik Slottnér (KD)

Tjänstgörande ersättare:

Arne Genschou (M) för Kristina Lutz (M)
Peter Backlund (L) för Björn Ljung (L)
Arne Fredholm (M) för Joakim Larsson (M)
§§ 17, 20
Arne Fredholm (M) för Joel Laurén (M) § 31

Ersättare:

Jimmy Lindgren (S)
Berit Nyberg (S)
Eva Risberg (S)
Ewa Larsson (MP)
Maria Hannäs (V)
Arne Fredholm (M) §§ 1-16, 18-19, 21-30, 32-51

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, Nämndsekreterare Jenny Holmberg och Joel Sand, borgarrådssekreterarna Felix Antman Debels och Daniel Carlsson Mård och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 19**Vandenbergh 9, Mariehäll, Dnr 2015-00382-54**

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att anta förslaget till detaljplan.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 17 februari 2017.

Bil § 19

Tjänsteutlåtandet avser antagande av förslag till detaljplan för Vandenbergh 9 i stadsdelen Mariehäll.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP), Sebastian Wiklund (V), vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) och Erik Slottnér (KD) föreslår (se beslutet).
- 2) Peter Backlund (L) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar följande:
 - 1 Att i första hand bordlägga ärendet i väntan på att ett konkret beslut om en skola har fattats.
 - 2 Att i andra hand avslå i väntan på att ett konkret beslut om en skola har fattats.
 - 3 Att därutöver anföra:

Stockholm behöver många nya bostäder och ny samhällsservice där bostäderna byggs. Detta ärende innehåller många nya bostäder men tyvärr har samhällsplaneringen i det område där de ska byggas fallerat när det kommer till tillgången på skolplatser. Behovet enligt stadens prognoser i Mariehäll/Annedal (exklusive nybyggnationen i Solvallastaden) visar på ett stort underskott av skolplatser redan i närtid. På några få års sikt råder ett underskott som motsvarar en helt ny Mariehällsskola i kapacitet.

Trots att Utbildningsförvaltningen redan i samrådet var tydligt i sitt remissyttrande som de vidhåller i granskningen "att anta denna detaljplan utan att först säkerställa skolkapacitet är olämpligt" ligger det nu ett beslut för antagande på stadsbyggnadsnämndens bord utan att några beslut om en ny skola finns på plats.

Tydligare än så kan underlaget inte vara. Liberalerna kommer därför kräva att denna plan och andra bostadsplaner i området bordläggs fram till dess att det finns beslut om en ny skola. Det är vår skyldighet att sätta stopp när vi ser en utveckling där stora problem kommer att uppstå när mer än tusen nya bostäder kommer stå klara i Mariehäll där barnen inte kommer ha någon skola att gå i.

Majoriteten duckar för sitt politiska ansvar och hänvisar till att inga nya start-PM för fler bostäder kommer komma fram förrän skolfrågan är löst. Samtidigt som man nu faktiskt kommer fatta beslut om ännu fler bostäder vars nyinflyttade barn inte kommer ha någon skola inom rimligt avstånd. Ett start-PM är ett beslut om att kontoret ska ta fram ett förslag till ny detaljplan som nämnden sedan beslutar om den ska antas eller inte. Att man har startat med att ta fram ett förslag kan inte fungera som argument i sig för att man ska anta förslaget. Läget kan ju ha förändrats sedan man startade.

Man kan till exempel ha underlåtit att få fram politiska beslut för en skola som ska serva alla nya bostäder. Vilket är vad som har hänt i det aktuella området.

Majoriteten säger nu att det sker förhandlingar med en privat fastighetsägare om att köpa en skollokal. Problemet är i väntan på denna förhandling kommer den plats som staden äger och som utbildningsförvaltningen pekat ut som möjligen den sista platsen i området som staden faktiskt har rådighet till (en del av Mariehäll 1:10) bebyggas med bostäder av ett av stadens egna bostadsbolag.

Därför säger vi i Liberalerna att alla ytterligare politiska beslut om att bygga bostäder i Mariehäll/Annedal måste bordläggas tills det finns ett konkret beslut om var en skola ska byggas. Att få fram en ny skola måste nu vara högsta prioritet för såväl utbildningsnämnden, stadsbyggnadsnämnden och exploateringsnämnden.

Beslutsgång i delen om bordläggning

Ordföranden Roger Mogert (S) ställer förslaget att bordlägga ärendet mot att avgöra ärendet vid dagens sammanträde och finner att nämnden beslutar att avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

Beslutsgång

Ordföranden Roger Mogert (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP), Sebastian Wiklund (V), vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) och Erik Slottnér (KD).

Reservation

Peter Backlund (L) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag om bordläggning och sitt förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP), Sebastian Wiklund (V) enligt följande:

Stadsbyggnadsnämnden välkomnar 212 lägenheter i ett kollektivtrafikhärläge. Det är välkommet att den befintliga industribyggnaden kan kompletteras med bostäder, samtidigt som viktiga verksamheter kan bevaras. Nämnden ser positivt på ett bevarande av den nuvarande färgskalan. I utformningen av den föreslagna förskolans gård bör plast- och gummimaterial undvikas och i möjligaste mån naturmaterial väljas.

Underrättelse

Nämndens beslut kan överklagas (se kungörelse om antagande).