

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Användning av mark

- Allmänna platser
  - PARK Parkområde
  - GATA Fordons-, gång- och cykeltrafik

Kvartersmark

- B1 Bostäder, radhus

Utformning av allmänna platser

- lek Anlagd lekplats
- +0.0 Föreskriven höjd över nollplanet

Begränsning av markens bebyggande

- Byggnad får ej uppföras.
- Marken får endast bebyggas med garage/förråd/sop.
- Byggnad får ej uppföras. Endast förråd om 1,0 x 2,5 meter och en högsta höjd av 2.8 meter får uppföras.

Markens anordnande

- n Marken ska anslutas i nivå med allmän mark och anordnas i huvudsak i enlighet med tvärsektion.

Utformning

- +00.0 Högsta totalhöjd i meter över nollplanet
- 6 Största taklutning i grader
- II Högsta antal våningar

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.

ILLUSTRATIONER

- Illustrerade träd

UPPLYSNINGAR

- Planen består av:
  - plankarta med bestämmelser
  - Till planen hör:
    - planbeskrivning
- Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900)

GRUNDKARTA

- Kvarter enligt detaljplan, Allmän plats-gräns
- Fastighetsgräns (Kvarterstraktgräns, Traktgräns, Fastighetsområdesgräns)
- Fastighetsbeteckning
- Byggnad
- Väg / gångbanekant
- Staket
- Mur
- Stödmur
- Träd, lövträd
- Nivåkurvor
- Markhöjd
- Transformatorbyggnad

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan och RH2000 i höjd  
Upprättad av Stadsmåtningsavdelningen  
Aktualitetsdatum 2015-09-16  
Birgitta Nilsson  
Kartingenjör

NORR

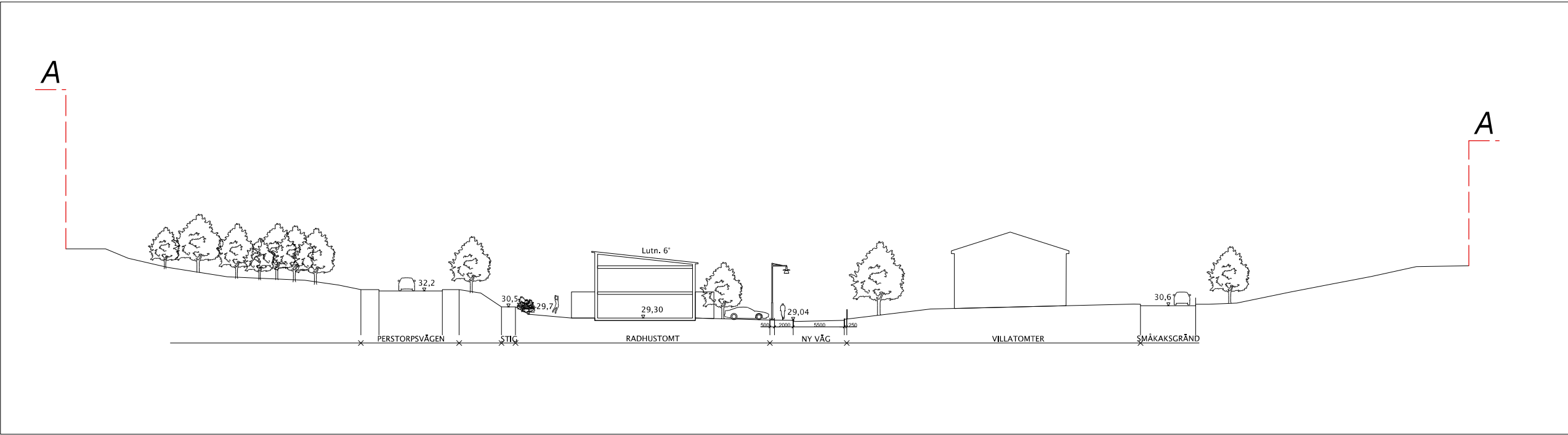
0 50m  
Skala 1:500, utskriftsformat A1

Detaljplan för del av fastigheten  
**Sköndal 2:1**  
vid kvarteret Mandelbrödet  
i stadsdelen Sköndal i Stockholm

Planavdelningen  
2015-10-06  
Jonas Claesson planchef  
Hedda Nilsson Orviste stadsplanerare

Godkänd av SBN  
Antagen av SBN 2016-01-14  
Laga kraft 2017-03-02

Dp 2012-13617-54



Tvärsektion - principskiss genom planområdet. Ungefärliga plushöjder angivna. Skala 1:500.